

Zápisnica
z XVIII. verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Smolenice

Miesto: OcÚ v Smoleniciach

Dňa: 18.7.2013

Prítomní:

1. Starostka obce a 9 poslancov obecného zastupiteľstva
Ospravedlnení: Ing. Polák, Radko Mráz

Zasadnutie otvorila a viedla starostka obce Pavlína Hornáčková.

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie
3. Rekonštrukcia školskej kuchyne v ZŠ s MŠ v Smoleniciach
4. Detské ihrisko v ZŠ s MŠ v Smoleniciach – list Ing. Svetlany Petrovičovej a členov materského centra Smolenice
5. Zámenná zmluva medzi obcou Smolenice p. Jozefom Rábarom – potrebné k výstavbe cesty II.502 cez obec Smolenice
6. Rozšírenie ZŠ s MŠ v Smoleniciach o jednu triedu (chodba pri vstupe do telocvične)
7. Zmluva o budúcej kúpnej zmluve medzi obcou Smolenice a Západoslovenskou distribučnou a.s. Bratislava
8. Oznámenie o zmene stanov a premenovanie Telovýchovnej jednoty Chemolak Smolenice na Obecný športový klub Smolenice
 - a/ Nájomná zmluva medzi obcou Smolenice a Obecným športovým klubom Smolenice
 - b/ Nájomná zmluva na objekt Sýpka medzi obcou Smolenice a Obecným športovým klubom Smolenice za 1 Euro na rok
9. Majetkoprávne vysporiadanie športového areálu v ZŠ s MŠ v Smoleniciach
10. Kanalizácia v obci Smolenice
List na hygienu
11. Súkromná MŠ Lienka
 - Prenájom
 - Prest'ahovanie do ZŠ s MŠ Smolenice
12. Rôzne

(Schválenie programu: výsledky hlasovania: za:9 poslancov, proti 0, zdržali sa:0)

U Z N E S E N I E
z XVIII. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Smolenice
zo dňa 18.7.2013

1. Uznesenie XVIII/1

Obecné zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e :

Program zasadnutia

(výsledky hlasovania: za 9 poslancov, proti:0, zdržali sa:0)

2.

Uznesenie XVIII/2

Obecné zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e :

Návrhovú komisiu v zložení:

Prof . Libuša Radková, predseda

Radoslav Horník, člen

Teodor Mráz, člen

Mgr. Eva Píknová, overovateľ

(výsledky hlasovania: za: 9poslancov, proti 0, zdržali sa 0)

3.

Rekonštrukcia školskej kuchyne v ZŠ s MŠ v Smoleniciach

Obecné zastupiteľstvo b e r i e n a v e d o m i e

Informáciu pani starostky o obhliadke školskej kuchyne, ktorej sa zúčastnili okrem nej aj Ing. Kormúth, p. Horník, p. Maroš Sládek a riaditeľka školy
Sú 3 cenové ponuky

Uznesenie XVIII/3

Obecné zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e :

Uhradenie nákladov na rekonštrukciu školskej kuchyne v ZŠ s MŠ v Smoleniciach – 1.etapa z rezervného fondu vo výške 30 000.- € s DPH

Cenová ponuka : do utorka 23.7.2013

(výsledky hlasovania: za: 7poslancov, proti 0, zdržali sa 2)

Zdržal sa p. Holkovič a p. Horník

Uznesenie XVIII/4

4. Obecné zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e

Vybudovanie detského ihriska na parcele 1341/1 a oplotenie - požiadavka Materského centra Smolenice. Na tento účel vyčleňuje sumu 7000 .- € a prebehne výberové konanie.

(výsledky hlasovania: za: 9poslancov, proti 0, zdržali sa 0)

5. Schválenie zámeru zmeny pozemkov

Uznesenie XVIII/5
Obecné zastupiteľstvo Obce Smolenice

s c h v a ľ u j e

zámer zámeny pozemkov medzi Obcou Smolenice a Jozefom Rábarom, bydliskom SNP 149/56, 916 01 Stará Turá, a to tak, že Obec Smolenice prevedie do vlastníctva Jozefa Rábaru časť pozemku parcely registra „C“ s parc. č. 372/2, ostatné plochy s výmerou 248 m² v k. ú. Smolenická Nová Ves, označený ako parcela č. 139/4 s výmerou 16 m² a za to prevedie Jozef Rábara Obci Smolenice do jej výlučného vlastníctva časti pozemkov parciel registra „C“ s parc. č. 135/2, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 169 m² vo výlučnom vlastníctve Jozefa Rábaru a parcely registra „C“ s parc. č. 135/1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 256 m² v podielovom spoluvlastníctve Jozefa Rábaru a nebohej Hermíny Rábarovej, rod. Blažovej v k. ú. Smolenická Nová Ves, a to novovytvorenú parcelu 135/6 s výmerou 16 m², a to za podmienky, že Jozef Rábara sa stane po dedičskom konaní výlučným vlastníkom parcely registra „C“ s parc. č. 135/1 a vypracovania geometrického plánu na zameranie zamieňaných pozemkov, ktorý bude vyhotovený na náklady náklady obce

(výsledky hlasovania: za 8poslancov, proti:0, zdržali sa:1)
Zdržala sa : Prof. Radková

Uznesenie XVIII/6

6. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie

Rozšírenie ZŠ s MŠ v Smoleniciach o jednu triedu .

Cenové ponuky budú zaslané poslancom na budúci týždeň do utorka a predseda komisie výstavby p. Radoslav Horník + členovia komisie výstavby urobia výberové konania na všetky uvedené stavby

7. Návrh na uzavretie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj časti pozemku v k. ú. Smolenice, a to časti pozemku parcely registra „E“ s parc. č. 231/1, trvalé trávnaté porasty s výmerou 784 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 2229 ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie XVIII/7

Obecné zastupiteľstvo Obce Smolenice

presunulo tento bod – majú dodať geometrický plán

8. Oznámenie o zmene stanov a premenovaní Telovýchovnej jednoty Chemolak Smolenice na Obecný športový klub Smolenice

a/ Nájomná zmluva medzi obcou Smolenice a Obecným športovým klubom Smolenice

b/ Nájomná zmluva na objekt Sýpka medzi obcou Smolenice a Obecným športovým klubom Smolenice za 1,- € na rok

Uznesenie XVIII/8a/

Obecné zastupiteľstvo Obce Smolenice

A. s c h v a ľ u j e

v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom športového areálu v Smoleniciach v prospech záujemcu Obecný športový klub Smolenice, IČO: za cenu 1,- € ročne, a to z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré spočívajú v rozvoji a podpore telovýchovnej činnosti na území obce Smolenice a v bezplatnej starostlivosti o športový areál zo strany záujemcu.

B. p o v e r u j e

starostku obce, aby uzavrela so záujemcom riadnu nájomnú zmluvu, a to za podmienok, že nájom sa uzatvára na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace a povinnosťou záujemcu o udržiavanie a zveľaďovanie športového areálu v prospech občanov obce.

Poslanci za dohodli hlasovaním 9-0-0, že po doplnení podkladov k tomuto bodu bude schválenie možné väčšinovým odsúhlasením mailom

Uznesenie XVIII/8b/

Obecné zastupiteľstvo

Presúva tento bod na ďalšie zasadnutie

9. Majetkoprávne vysporiadanie športového areálu v ZŠ s MŠ v Smoleniciach

Uznesenie XVIII/9

Obecné zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e

že v r. 2014 sa urobí majetkoprávne vysporiadanie a oplotenie areálu školy
(výsledky hlasovania: za: 9poslancov, proti 0, zdržali sa 0)

10. Kanalizácia v obci Smolenice

Uznesenie XVIII/10

Obecné zastupiteľstvo b e r i e n a v e d o m i e,

Informáciu o liste na Regionálny úrad Verejného Zdravotníctva , odbor hygieny ŽP, Mgr. Tomáš Hauko, Trnava

Uznesenie XVIII/11

11.Súkromná MŠ Lienka

- Prenájom

Obecné zastupiteľstvo Obce Smolenice

s c h v a ľ u j e

predĺženie prenájmu o 1 rok

(výsledky hlasovania: za 9 poslancov, proti:0, zdržali sa:0)

12.Rôzne

Obecné zastupiteľstvo Obce Smolenice s c h v a ľ u j e

Uznesenie XVIII/12a

investičné náklady na komunikáciu - Jahodnícka ulica v spolupráci s obyvateľmi Jahodníckej ulice

maximálne do výšky 15944.- € z rezervného fondu

(výsledky hlasovania: za 9 poslancov, proti:0, zdržali sa:0)

Obecné zastupiteľstvo Obce Smolenice s c h v a ľ u j e

Uznesenie XVIII/12b

Investičné náklady na Ul. Štefana Baniča v spolupráci s obyvateľmi U. Štefana Baniča
Maximálne do výšky 17000.- € z rezervného fondu

- Do utorka 23.7.2013 poslanci vyberú firmu z cenových ponúk

(výsledky hlasovania: za 9 poslancov, proti:0, zdržali sa:0)

Uznesenie XVIII/12c

Obecné zastupiteľstvo Obce Smolenice s c h v a ľ u j e

Odmeňovací poriadok pre poslancov a členov komisií za rok 2013:

Odmeny budú vyplácané 2x do roka. Odmena poslancom za rok sa vypočíta podľa priemernej mesačnej mzdy zamestnanca hosp. SR, vynásobené koeficientom 0,7453.

Členovia komisií budú vyplácaní v závislosti od počtu odpracovaných hodín .

(výsledky hlasovania: za 9 poslancov, proti:0, zdržali sa:0)

Uznesenie XVIII/12d

Obecné zastupiteľstvo b e r i e n a v e d o m i e

- podľa Štatútu rady školy, čl. 6, odst.8, bod g, zriaďovateľ odvoláva člena rady školy PaedDr. Mgr. Patrika Bacigála, ktorý je zástupcom zriaďovateľa a zároveň v zmysle Zákona č. 596/2003 par. 25 ods. 5 deleguje za nového člena rady školy Mgr. Samuela Sádeckého
- Sťažnosti občanov na rušenie poriadku v areáli OŠK Smolenice. Prizvaný prezident OŠK Smolenice Ing. Poljak – garantoval dodržiavanie 22. hodiny zo strany ich klubu, odporúčal posunúť dopravnú značku smerom ku kostolu.
- Informáciu p. Viliama Jurovatého o prebratí medaily pre DHZ Smolenice
- P. Holkovič – internetová kaviareň a jej ďalšie využitie – urobí obhliadku

- P. Chrvala – upozornil na investičné akcie v rozpočte, ktoré ešte neboli zrealizované: osvetlenie Záhradnícka, osvetlenie Budovateľská - Kukučínova, rozvodné skrine pre KD Smolenice.
- P. Holkovič - rozpočtované náklady :mreža hasiči – preveriť stav
- Vystaviť oficiálnu objednávku zo strany obce p. Marošovi Sládkovi na súpis stavu a funkčnosti osvetlenia v obci

Predsedníčka návrhovej komisie Prof. Radková prečítala kompletný návrh uznesenia a poslanci ho schválili.

(výsledky hlasovania: za 9 poslancov, proti:0, zdržali sa:0)

Uznesenie XVIII/12e Obecné zastupiteľstvo Obce Smolenice

I. s c h v a ľ u j e

v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemkov pod cestou II/502 vo vlastníctve Obce Smolenice do vlastníctva Trnavského samosprávneho kraja, IČO: 37836901, resp. tých častí pozemkov, ktoré budú odčlenené na základe geometrických plánov vypracovaných po realizácii stavby „Rekonštrukcia cesty II/502 Smolenice“, a to:

1. pozemky v k. ú. Smolenice – parcely registra „E“ zapísané na LV č. 2229:

- a) parc. č. 37/1, ostatné plochy s výmerou 5454 m²,
- b) parc. č. 510/1, ostatné plochy s výmerou 48541 m²,
- c) parc. č. 510/3, ostatné plochy s výmerou 18618 m²,
- d) parc. č. 510/8, ostatné plochy s výmerou 1500 m²

za celkovú kúpnu cenu 1 €; geometrické plány na odčlenenie častí uvedených parciel, ktoré budú predmetom predaja vypracuje na vlastné náklady Obec Smolenice.

2.

pozemky v k. ú. Smolenická Nová Ves – parcely registra „E“ zapísané na LV č. 2056:

- a) parc. č. 105, ostatné plochy s výmerou 918 m²,
- b) parc. č. 258, orná pôda s výmerou 708 m²,
- c) parc. č. 341, orná pôda s výmerou 237 m²,
- d) parc. č. 372/1, ostatné plochy s výmerou 2955 m²,
- e) parc. č. 374, ostatné plochy s výmerou 2986 m²,
- f) parc. č. 376, ostatné plochy s výmerou 3463 m²,
- g) parc. č. 383, ostatné plochy s výmerou 10731 m²,
- h) parc. č. 388, ostatné plochy s výmerou 14 m²,

a pozemky v k. ú. Smolenická Nová Ves – parcely registra „C“ zapísané na LV č. 2056:

- a) parc. č. 736/10, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 11 m²,
- b) parc. č. 736/12, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 203 m²,
- c) parc. č. 736/14, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 83 m²,
- d) parc. č. 736/28, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 82 m²,
- e) parc. č. 736/30, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 10 m²,

za celkovú kúpnu cenu 1 €; geometrické plány na odčlenenie častí uvedených parciel, ktoré budú predmetom predaja vypracuje na vlastné náklady Obec Smolenice.

II. splnomocňuje

starostku Obce Smolenice na uzavretie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve a k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia

(výsledky hlasovania: za 9 poslancov, proti:0, zdržali sa:0)

Uznesenie XVIII/12f

Obecné zastupiteľstvo Obce Smolenice

s c h v a ľ u j e predĺženie platnosti Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Smolenice na roky 2007-2013, ktorý bol schválený na II. verejnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Smolenice dňa 06.marca 2007, a to **do 31.12.2015**.

(výsledky hlasovania: za 9 poslancov, proti:0, zdržali sa:0)

Starostka obce poďakovala prítomným za účasť a ukončila mimoriadne verejné zasadnutie.

V Smoleniciach 18.7.2013

Zapísala: Ing. Anna Lošonská

Pavína Hornáčková
starostka obce

Overovateľ: Mgr. Eva Píknová