

Zápisnica

zo IV. verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Smolenice

Miesto: KD v Smoleniciach

Dňa: 28.06.2011

Prítomní:

1. Starostka obce a 11 poslancov obecného zastupiteľstva.
2. Občania obce Smolenice.

Zasadnutie otvorila a viedla starostka obce Pavlína Hornáčková.

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
 2. Voľba návrhovej komisie
 3. Podklady na vypracovanie územného plánu – termíny, zodpovednosť
 4. Zámenná zmluva medzi obcou Smolenice a Pozemkovým fondom Trnava parcele v majetku obce Smolenice – Ulica na lúkach
 - parc. č. 700 v k.ú. Smolenická Nová Ves výmera 780m²
 - parc. č. 665 v k.ú. Smolenická Nová Ves výmera 1155 m²parcely v majetku Pozemkového fondu Trnava
 - parc. č. 522 – Na lúkach výmera 1730 m²
 5. Príspevok z rozpočtu obce na úhradu zvýšených výdavkov na úpravu zovňajšku a ošatné 410 eur brutto na osobu
 6. Súhlas na vydanie knihy Smolenice - Vlastivedná monografia obce
 7. Záverečný účet obce Smolenice za rok 2010
 8. Plat starostky obce – v zmysle zákona
 9. Úprava platu kontrolórky obce o prémie 30% na základný plat v zmysle zákona
 10. Prerokovanie protestu prokurátora proti VZN 4/2002 o niektorých podmienkach držania psov
 11. Schválenie nájmu nebytových priestorov pre spoločnosť Kaderová s.r.o. – prevádzkovanie ambulancie pre deti a dorast /dôvody hodné osobitného zreteľa/
 12. Schválenie VZN o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materských škôl a školských zariadení na území obce
 13. Diskusia
-

Ing. Polák navrhol, aby hlasovanie poslancov bolo uvádzané menovite.

(výsledky hlasovania: za 8 poslancov, proti: 3, zdržali sa: 0)

Za: I. Štibraná, L. Radková, V. Polák, R. Mráz, A. Chrvala, P. Janiga, M. Holkovič, R. Horník

Proti: H. Boháčková, E. Piknová, T. Mráz

Schválenie programu: za 11 poslancov, proti: 0, zdržali sa: 0

U Z N E S E N I E

zo IV. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Smolenice zo dňa 28.6.2011

1. Uznesenie IV/1

Obecné zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e :

Program zasadnutia so zmenou

(výsledky hlasovania: za 11 poslancov, proti: 0, zdržali sa: 0)

2. Uznesenie IV/2

Obecné zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e :

Návrhovú komisiu v zložení:

Hilda Boháčková - predseda

Pán Tibor Mráz - člen

Pán Michal Holkovič - člen

Ing. Peter Janiga - overovateľ

(výsledky hlasovania: za 11 poslancov, proti 0, zdržali sa 0)

3. Obecné zastupiteľstvo bolo oboznámené s územným plánom obce Smolenice nasledovne :

- aktivity a časový harmonogram pre Územný plán obce Smolenice

Časový harmonogram:

Dňa 6.6.2011 bola podpísaná dohoda o vykonaní práce medzi RNDr. Milanom Sabolom ako spracovateľom súťažných podmienok pre Územný plán obce Smolenice.

Do 29.6.2011 pripomienkovanie súťažných podmienok zo strany poslancov.

Do 30.6.2011 zaslanie súťažných podmienok na Slovenskú komoru architektov – žiadosť o súhlas do 14.7.2011.

Do 25.7.2011 stretnutie so zadávateľom súťažných podmienok RNDr. Milanom Sabolom.

Do 15.8.2011 predkladanie súťažných návrhov .

Do 30.8.2011 stanovenie dátumu verejnej súťaže.

Osoby zodpovedné za prípravné práce:

Overovateľ súťaže – Radoslav Horník, sekretár súťaže – Ing. Peter Zamborský

Členovia komisie budú doplnení do súťažných podmienok.

Finančné zabezpečenie Územného plánu z rozpočtu obce na rok 2011. Predpokladané náklady cca 9 500eur.

3. Uznesenie IV/3

Obecné zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e aktivity a časový harmonogram pre Územný plán obce a osoby zodpovedné za prípravu práce.

(výsledky hlasovania: za 10 poslancov, proti 0, zdržali sa 1 – p. Horník)

4. Obecné zastupiteľstvo sa oboznámilo:

So zámennou zmluvou medzi obcou Smolenice a Pozemkovým fondom Trnava. Jedná sa o cestu Na lúkach v katastrálnom území Smolenická Nová Ves.

Parcely patriace obci Smolenice:

- parc. č. 700 v k.ú. Smolenická Nová Ves výmera 780m²
- parc. č. 665 v k.ú. Smolenická Nová Ves výmera 1155 m²

Parcela v majetku Pozemkového fondu Trnava

- parc. č. 522 – Na lúkach výmera 1730 m²

Uznesenie IV/4

Obecné zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e zrealizovanie zámennej zmluvy medzi obcou Smolenice a Pozemkovým fondom Trnava.

(7 poslancov za; proti 0; zdržali sa: 4)

Za: Janiga, Piknová, Chrvala, Boháčková, T. Mráz, R. Mráz, Horník
Zdržali sa: Radková, Polák, Holkovič, Štibraná

Uznesenie IV/5

Obecné zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e:

Príspevok z rozpočtu obce na úhradu zvýšených výdavkov na úpravu zovňajšku a ošatné 410 eur brutto na osobu, pre 4 osoby

(9 poslancov za; proti 0; zdržal sa: 2)

Zdržali sa: Štibraná, Janiga

6. Kniha Smoleníc – Monografia obce Smolenice

Kniha je pripravená na vydanie, mala by sa krstiť na Smolenickom jarmoku dňa 20.8.2011. Náklady na jednu knihu sú asi 15eur a za tú istú sumu by sa kniha aj predávala. Kniha bude mať 500strán vo formáte A4. Objednáme 3000 výtlačkov.

Uznesenie IV/6

Obecné zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e :

Tlač knihy obce Smolenice v počte 3000ks v mesiaci júl 2011.

(výsledky hlasovania :10 poslancov za; proti 0; zdržal sa: 1)
Zdržal sa: p. Polák

Uznesenie IV/7

Obecné zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e:

Záverečný účet obce Smolenice a celoročné hospodárenie za rok 2010 bez výhrad.

Za bez výhrad: Horník, Mráz, Mráz, Boháčková, Píknová, Chrvala
Za s výhradami: Štibraná, Janiga, Radková, Holkovič
Zdržali sa: p. Polák

Vysporiadanie schodku v sume 33817 €, zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších, v plnej výške z kontokorentného úveru.

(výsledky hlasovania: 10 poslancov za; proti 0; zdržal sa: 1)
Zdržali sa: p. Polák

8. Plat starostky obce

V zmysle zákona 154/2011 zo dňa 17.5. 2011 sa mení a dopĺňa Z 253/1994 Z.z. plat starostky s účinnosťou od 1.6.2011 :

Súčin priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v NH , vyčíslenej na základe údajov Štatistického úradu Slovenskej republiky za predchádzajúci kalendárny rok , a koeficientu podľa počtu obyvateľov obce:

$769 \times 2,17 = 1668,73$ - zaokrúhlené 1669 eur.

Uznesenie IV/8

Obecné zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e

Mesačný plat starostky s koeficientom 2,42, vo výške 1669 eur.

(11 poslancov za; proti 0; zdržal sa: 0)

9. Úprava platu kontrolórky obce

P. Polák navrhol, aby k zákl. platu kontrolórky (podľa zákona 369/1900 o obecnom zriadení) boli ponechané prémie vo výške 10%

(Výsledky hlasovania : 5poslancov za, proti 6, zdržalo sa: 0)
Za: Radková, Polák, Štibraná, Janiga, Holkovič
Proti: Píknová, Chrvala, Mráz, Horník, Mráz, Boháčková

Návrh neprešiel.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

S účinnosťou od 1.7.2011 úpravu platu kontrolórky na základe úsporných opatrení na základný plat

(6 poslancov za; proti 5; zdržal sa: 0)

Za: Píknová, Chřvala, Boháčková, Mráz, Horník, Mráz

Proti: Radková, Polák, Štibraná, Janiga, Holkovič

10. Prerokovanie protestu prokurátora proti VZN 4/2002 o niektorých podmienkach držania psov

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** protest prokurátora zn. Pd 118/11 z 9. 6. 2011 doručený Obci Smolenice 13. 6. 2011 proti všeobecne záväznému nariadeniu Obce Smolenice č. 4/2002 o niektorých podmienkach držania psov, ktoré bolo schválené obecným zastupiteľstvom Obce Smolenice 26. 9. 2002 a ktoré nadobudlo účinnosť 29. 10. 2002 a rozhodlo sa predmetnému protestu prokurátora **v celom rozsahu vyhovieť**.

Obecné zastupiteľstvo **ukladá** starostke obce, aby najneskôr do 90 dní odo dňa tohto rokovania zvolala zasadnutie obecného zastupiteľstva a aby zabezpečila vypracovanie návrhu všeobecne záväzného nariadenia obce o niektorých podmienkach držania psov v Obci Smolenice, ktoré bude v súlade so zákonom č. 282/2002 Z. z., ktorým sa upravujú niektoré podmienky držania psov v znení zákona č. 102/2010 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a prípadne s ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, a to tak, aby obecné zastupiteľstvo Obce Smolenice mohlo o návrhu rokovať a rozhodnúť najneskôr do 90 dní odo dňa prijatia tohto uznesenia.

Obecné zastupiteľstvo zároveň **ukladá** starostke obce, aby na Okresnú prokuratúru Trnava k sp. zn. Pd 118/11 zabezpečila doručenie odpisu zápisnice z dnešného rokovania obecného zastupiteľstva spolu s výpisom z prijatých uznesení, ktoré sa týkajú prerokovania protestu prokurátora obecným zastupiteľstvom Obce Smolenice

Uznesenie IV/10

Obecné zastupiteľstvo ukladá starostke najneskôr do 90 dní vypracovať a schváliť VZN o niektorých podmienkach držania psov v obci.

(11 poslancov za; proti 0; zdržal sa: 0)

11. Schválenie nájmu nebytových priestorov pre spoločnosť Kaderová s.r.o. – prevádzkovanie ambulancie pre deti a dorast /dôvody hodné osobitného zreteľa/

Obecné zastupiteľstvo p r e r o k o v a l o

návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Smolenice formou nájmu, a to s nebytovými priestormi nachádzajúcimi sa v nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva č. 2000 vedenom Katastrálnym úradom v Trnave, Správou katastra Trnava, okres Trnava, obec Smolenice pre kat. územie Smolenice ako stavba Materskej školy súp. č. 284, postavenej na

pozemku s parc. č. 793/2, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 437 m², na ulici SNP 97, nebytové priestory nachádzajúce sa v zadnej časti Materskej školy, a to miestnosť pre lekára a zdravotnú sestru s výmerou 37 m², čakáreň s výmerou 17,50 m², sklad s výmerou 5 m², izolačka s výmerou 14 m² a spoločné priestory s výmerou 31,50 m², a to **ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

zámer prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve obce v nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva č. 2000 vedenom Katastrálnym úradom v Trnave, Správou katastra Trnava, okres Trnava, obec Smolenice pre kat. územie Smolenice ako stavba Materskej školy súp. č. 284, postavenej na pozemku s parc. č. 793/2, , zastavané plochy a nádvoria s výmerou 437 m², na ulici SNP 97, nebytové priestory nachádzajúce sa v zadnej časti Materskej školy, a to miestnosť pre lekára a zdravotnú sestru s výmerou 37 m², čakáreň s výmerou 17,50 m², sklad s výmerou 5 m², izolačka s výmerou 14 m² a spoločné priestory s výmerou 31,50 m² spoločnosti **Kaderová s. r. o.** so sídlom Gen. Goliana 52, 917 02 Trnava.

Ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, keďže nebytové priestory majú slúžiť na osobitnú činnosť spočívajúcu v poskytovaní zdravotníckej starostlivosti pre deti a dorast, ktoré má pre obec zásadný význam, keďže umožňuje poskytovanie zdravotnej starostlivosti priamo na území obce, čím sa zvyšuje kvalita života občanov v obci a vzhľadom na skutočnosť, že dôvodom pre schválenie nájmu nie je skutočnosť, že by predmetné nebytové priestory sa stali voľnými pre iného nájomcu ale ide iba o zmenu právnej formy pri poskytovaní zdravotnej starostlivosti z fyzickej osoby na právnickú osobu. Vzhľadom na túto skutočnosť výška nájomného bude vo výške 406,50 € ročne. Energie ako aj vodné a stočné je nájomca povinný uhrádzať sám a na vlastné náklady na základe faktúry vystavenej prenajímateľom.

Nájomná zmluva sa uzavrie na dobu neurčitú.

Uznesenie IV/11

Obecné zastupiteľstvo ukladá

starostke obce, aby bezodkladne v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnila zámer prenájmu na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce, a to tak, aby na ďalšom zasadnutí obecného zastupiteľstva bolo umožnené tento nájomný vzťah schváliť v zmysle platnej legislatívy. Pre spoločnosť „Kaderová s.r.o.“ prevádzkovanie ambulancie pre deti a dorast. V zmluve zakotvené vytvorené podmienky pre meranie energií.

(11 poslancov za; proti 0; zdržal sa: 0)

Uznesenie IV/12

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

VZN o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materských škôl a školských zariadení v obci Smolenice s účinnosťou od 01. 03. 2011 v upravenej výške:

Dotácia na rok 2011 na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce

Kategória škôl a školských zariadení	Dotácia na mzdy a prevádzku na žiaka v eurách
Materská škola	1523
Školský klub detí	295
Zariadenie školského stravovania	98

Dotácia na rok 2011 na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy súkromnej fyzickej a právnickej osoby

Kategória škôl a školských zariadení	Dotácia na mzdy a prevádzku na žiaka v eurách
Materská škola	1341

(výsledky hlasovania: 11 poslancov za, zdržalo sa: 0, proti: 0)

Diskusia:

1.p Polák :

- prehodnotiť plán rozpočtu na rok 2011
- faktúry spracovať okamžite
- cash flow do 30.7.2011

2.p. Janiga – žiadal informácie o faktúre za právne služby p. Stanislavského vo výške 2500eur

3.p. Hodulíková – upozornila na prekročenie rozpočtu TJ, pripomenovala vyberanie poplatkov za tenisové kurty a povolenie na prevádzkovanie bufetu v areáli ihriska TJ

- porušenie zákona 211/2000 Zb. o slobodnom prístupe k informáciám
- neaktualizované objednávky od 11.2.2011

4.p. Janiga – odporúča kontrolórke obce pravidelnú kontrolu faktúr, objednávok, zmlúv a ich zverejnenia na portáli obce

5.p. Radková – k zasadnutiam obecného zastupiteľstva požaduje zasielať pracovný materiál 5dní vopred

Občania:

Boháček: dopravná situácia v obci – parkovanie na chodníkoch

Brázdovič: odpad pred Rábarom - CBA

Balúch: kanalizácia – dokončenie úsekov

Boledovič: - oprava značiek pri bytovkách

- parkovanie pred K+H

Vizváry: položil otázku, ako si p. Radková zabezpečí účasť na zasadnutiach OZ

Predsedníčka návrhovej komisie p. Hilda Boháčková predniesla kompletne uznesenie zo IV. zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Schválenie uznesenia:

11 poslancov za, proti 0, zdržali sa: 0

Starostka obce poďakovala prítomným za účasť a ukončila verejné zasadnutie.

V Smoleniciach 28.6.2011

Zapísala: Ing. Anna Lošonská

Overovateľ: Ing. Peter Janiga

Pavína Hornáčková
starostka obce v. r.