

Obec Smolenice

na základe ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**zverejňuje zámer
predať nehnuteľný majetok
z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

vo vlastníctve Obce Smolenice v **k. ú. Smolenice**, a to **pozemok** parcely registra „C“ s **parc. č. 1380/4**, zastavané plochy a nádvoria, s výmerou **142 m²**, nezapísanej na liste vlastníctva, **záujemcovi** o kúpu **Štefanovi Stanovi a manželke Anne rod. Blažovej**, bydliskom Kukučínova 56, 919 04 Smolenice.

Uvedený pozemok vznikol na podklade geometrického plánu č. 27/2011 na určenie vlastníckeho práva l nehnuteľnostiam p. č. 1380/3 a 1382/4 vyhotoveného 19. 11. 2011 Ing. Jozefom Fančovičom, autorizačne overeným 16. 11. 2011 Ing. Jozefom Fančovičom a úradne overeným 2. 11. 2011 Správou katastra Trnava č. 1330/2011, a to odčlenením od pozemku parcely registra „E“ s parc. č. 1643, ostatné plochy s výmerou 334 m², ako novovytvorený pozemok parcely registra „C“ s parc. č. 1380/4, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 60 m².

Pozemok parcely registra „E“ s parc. č. 1643, ostatné plochy s výmerou 334 m², je vo vlastníctve Obce Smolenice, zapísaný na liste vlastníctva 2229 vedenom Katastrálnym úradom Trnava, Správou katastra Trnava, okres Trnava, obec Smolenice, katastrálne územie Smolenice.

Obec má zámer predať pozemok z dôvodov hodných osobitného zreteľa, vzhľadom na skutočnosť, že predmetný pozemok nemá pre obec zásadný hospodársky význam, obec uvedený pozemok nevyužíva a ani neužíva. Uvedený pozemok dlhodobo užíva záujemca o kúpu, na svoje náklady pozemok aj udržiava, pričom predmetný pozemok tvorí s ostatnými pozemkami vo vlastníctve záujemcu jeden celok. Predmetný pozemok už Obec Smolenice záujemcovi o kúpu predala na základe notárskej zápisnice NZ 908/91, N 897/91 napísanej na Štátnom notárstve v Trnave 10. 12. 1991 a registrovanej 13. 12. 1991, pričom záujemca o kúpu zaplatil za prevod nehnuteľností v zmysle uvedenej notárskej zápisnice prevodom na účet Obce Smolenice zo 17. 8. 1992 dohodnutú kúpnu cenu 2 840,- Kčs. Vklad vlastníckeho práva z na základe uvedenej notárskej zápisnice v prospech záujemcu o kúpu nebol realizovaný.

V Smoleniciach 22. mája 2012

Pavĺína Hornáčková, v. r.
starostka obce