

**III. verejné zasadnutie obecného zastupiteľstva obce Smolenice  
zo dňa 17.marca 2016**

**Miesto: Kultúrny dom Smolenice**

**Dňa: 17.03.2016**

Prítomní: starosta obce a **8** poslancov z **11** poslancov,

Ospravedlnení poslanci: Ing. Peter Janiga, Ing. Vladimír Polák a Prof. Libuša Radková

**Program zasadnutia:**

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia úloh z predchádzajúceho VZ OZ
4. Schválenie dotácií z rozpočtu obce
5. Rozpočtové opatrenie č. 2
6. Zriadenie vecného bremena pre ZSD – silový kábel
7. Prevod pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa (zámena) – manželia Kočíšekovci
8. Schválenie návrhu všeobecne záväzného nariadenia o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materských škôl a žiaka školských zariadení na území Obce Smolenice, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecné záväzné nariadenie č. 54/2015 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materských škôl a žiaka školských zariadení na území obce na rok 2015
9. Hlavný kontrolór – správy z ukončených kontrol
10. Rôzne
11. Diskusia

Na základe návrhu poslankyne Petrovičovej bol program doplnený o bod  
Zmena člena školskej rady z Vdp. Juraj Schindler na Vdp. Peter Šimko

- za (aby bol doplnený bod programu zmena člena školskej rady): 8
- proti: 0
- zdržal hlasovania: 0

**Bod 1**

**Schválenie programu:**

Starosta dal hlasovať o schválení upraveného programu zasadnutia v znení:

1. Otvorenie
  2. Voľba návrhovej komisie
  3. Kontrola plnenia úloh z predchádzajúceho VZ OZ
  4. Schválenie dotácií z rozpočtu obce
  5. Rozpočtové opatrenie č. 2
  6. Zriadenie vecného bremena pre ZSD – silový kábel
  7. Prevod pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa (zámena) – manželia Kočíšekovci
  8. Schválenie návrhu všeobecne záväzného nariadenia o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materských škôl a žiaka školských zariadení na území Obce Smolenice, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecné záväzné nariadenie č. 54/2015 o určení výšky dotácie
-

na prevádzku a mzdy na dieťa materských škôl a žiaka školských zariadení na území obce na rok 2015

9. Hlavný kontrolór – správy z ukončených kontrol

10. Zmena člena školskej rady z Vdp. Juraj Schindler na Vdp. Peter Šimko

11. Rôzne

12. Diskusia

Výsledky hlasovania:

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **Uznesenie III/1**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** upravený program III. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Smoleniciach dňa 17.03.2016.

## **Bod 2**

### **Voľba návrhovej komisie**

Starosta odporučil, aby návrhová komisia pracovala v nasledovnom zložení:

*predseda: Ing. Svetlana Petrovičová*  
*člen: Radoslav Horník*  
*overovateľ zápisnice: Mgr. Tomáš Mráz*  
*zapisovateľka: pracovníčka Obecného úradu v Smoleniciach Ing. Anna Lošonská*

### **Uznesenie III/2**

Obecné zastupiteľstvo

a/ volí: návrhovú komisiu v zložení:

*predseda: Ing. Svetlana Petrovičová*  
*člen : Radoslav Horník*

b/ určuje:

*overovateľ zápisnice: Mgr. Tomáša Mráza*  
*zapisovateľka: pracovníčka Obecného úradu v Smoleniciach Ing. Anna Lošonská*

## **Bod 3**

### **Kontrola plnenia úloh z predchádzajúcich VZ OZ**

Z predchádzajúceho zasadnutia nevzišli žiadne úlohy.

### **Uznesenie III/3**

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** kontrolu plnenia úloh z predchádzajúceho VZ OZ

Výsledky hlasovania:

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **Bod 4**

#### **Schválenie dotácií z rozpočtu obce**

Poslankyňa Ing. Petrovičová prečítala rozdelenie dotácií na schválenie.

### **Uznesenie III/4**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** výšku dotácií z rozpočtu obce Smolenice na rok 2016.

Výsledky hlasovania:

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **Bod 5**

#### **Rozpočtové opatrenie č. 2**

Starosta skonštatoval, že rozpočtové opatrenie prerokovávali poslanci na pracovnom stretnutí a bolo zaslané aj emailom

Starosta prečítal Rozpočtové opatrenie č. 2.

Po doplnení a prerokovaní dal hlasovať o prijatí zmien:

Výsledky hlasovania:

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **Uznesenie III/5**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Rozpočtové opatrenie č. 2.

## Rozpočtové opatrenie č. 2-2016

|   | Suma            |                   |
|---|-----------------|-------------------|
| Presun z nerozdelených investícií                             | 157.000         |                   |
| Ukončenie chodníkov z roku 2015                               | 18.340          | Akcia z roku 2015 |
| Ukončenie chodníkov z roku 2015-práce navyše - dodatok zmluvy | 7.540           | Akcia z roku 2015 |
| ZŠ s MŠ, plošina pre imobilných - dodatok zmluvy              | 4.660           | Akcia z roku 2015 |
| Zberný dvor - spoluúčasť, projekt, V.O.                       | 35.000          |                   |
| Projekt - Odvodnenie-Ul. Š. Baniča                            | 5.000           |                   |
| Projekt - Zelená dedina                                       | 6.000           |                   |
| Projekt -Parkoviská BYTOVKY                                   | 5.000           |                   |
| Chodník KD Trnavská   | 25.000          |                   |
| Stĺpy osvetlenia 10ks   | 10.000          |                   |
| Oprava chodníkov (CBA, FARA-ulička)                           | 10.000          |                   |
| <b>SPOLU</b>  | <b>126.540</b>  |                   |
| <b>Zostatok - nerozdelené investície</b>                      | <b>30.460</b>   |                   |
|   |                 |                   |
| <b>Presun z rezervného fondu</b>                              | <b>9.432,56</b> |                   |
| Havarijná situácia PLOT cintorín                              | 1.500           |                   |
| Havarijná situácia vodovod Jahodnícka ul.                     | 2.500           |                   |
| Havarijná situácia-revízne závady KD Smolenice                | 5.432,56        |                   |
| <b>SPOLU</b>  | <b>9.432,56</b> |                   |
| <b>Zostatok RF</b>  | <b>0,00</b>     |                   |

Výsledky hlasovania:

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **Bod 6**

#### **Zriadenie vecného bremena pre ZSD – silový kábel pre KD prítomných**

Starosta obce informoval poslancov o žiadosti spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., na zriadenie vecného bremena na pozemku parcely registra „E“ parc. č. 37/1, ostatné plochy s výmerou 5 454 m<sup>2</sup> súvisiace s uložením silového kábla pre Kultúrny dom Smolenice.

Na základe uvedených skutočností starosta navrhuje, aby obecné zastupiteľstvo prijalo nasledovné uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo Obce Smolenice

#### **A. s c h v a ľ u j e**

zriadenie vecného bremena na priznanie práva na uloženie elektrického vedenia na pozemku parcely registra „E“ s parc. č. 37/1, ostatné plochy s výmerou 5 454 m<sup>2</sup> v prospech Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3879/B, a to v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 7/2016, ktorý vyhotovil Ing. Jozef Vlachovič dňa 8. 2. 2016. Vecné bremeno bude spočívať v povinnosť Obce Smolenice, ako vlastníka zaťažených nehnuteľností strpieť v nevyhnutnom rozsahu užívanie, prevádzkovanie, údržbu,

opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie.

Vecné bremeno sa zriaďuje na neurčitý čas bezodplatne.

## **B. s p l n o m o c ň u j e**

Starostu Obce Smolenice uzavrieť so spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a. s., zmluvu o zriadení vecného bremena v zmysle bodu A tohto uznesenia a vykonať nevyhnutné opravy chýb vzniknuté pri prepisovaní a výpočtoch.

### **Uznesenie III/6**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Zriadenie vecného bremena pre ZSD – silový kábel pre KD.  
Výsledky hlasovania:

Počet všetkých poslancov: 11

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **Bod 7**

#### **Prevod pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa (zámena) – manželia Kočíškovci**

Starosta obce informoval poslancov o žiadosti manželov Milana a Beáty Kočíškovcov, bydliskom Horné Orešany 519 o prevod časti pozemku vo vlastníctve obce, ktoré užívajú manželia Kočíškovci zámenou za časti pozemkov vo vlastníctve manželov Kočíškovci, ktoré sa nachádzajú pod miestnou komunikáciou. Prevod časti pozemkov zámenou je možné realizovať v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Starosta konštatuje, že na schválenie prevodu vlastníckeho práva zámenou z dôvodu hodného osobitného zreteľa boli splnené všetky podmienky, zámer prevodu vlastníckeho práva z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a na webe obce 15. 2. 2016 a tým bola dodržaná povinná 15 dňová lehota. Osobitný zreteľ spočíva v skutočnosti, že pozemok, ktorý nadobudne zámenou od záujemcu o zámenu je pozemok, ktorý je pod miestnou komunikáciou na ulici „Pod Molpírom“, čím obec získa tento pozemok do svojho vlastníctva, pričom pozemok, ktorý zámenou prevádza na záujemcov o zámenu nemá pre obec zásadný hospodársky význam a obec uvedený pozemok nevyužíva, keďže tento pozemok dlhodobo využívajú záujemcovia o prevod. Osobitný zreteľ spočíva aj v skutočnosti, že zámena so záujemcami bola odsúhlasená a zmluvne realizovaná už v roku 2008, vzhľadom na chyby v katastrálnom operáte a zastaveniu konania zo strany katastra však nedošlo k povoleniu vkladu do katastra.

Na základe uvedených starosta navrhuje, aby obecné zastupiteľstvo schválilo nasledovné uznesenie:

### **Uznesenie III/7**

Obecné zastupiteľstvo Obce Smolenice

## A. schvaľuje

V súlade s ustanovením § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vzájomný prevod vlastníckeho práva a výmenu vecí za vec na základe zámennej zmluvy medzi Obcou Smolenice a **Milanom Kočíšekom a manželkou Beátou Kočíšekovou**, bydliskom Horné Orešany č. 519, k zamieňaným pozemkom nasledovne:

- a) Obec Smolenice prevedie zámenou na Milana Kočíška a manželku Beátu Kočíškovú, **vlastnícke právo k časti pozemku** parcely registra „E“ s parc. č. 510/1, ostatné plochy s výmerou 48 413 m<sup>2</sup>, a to časti v celkovej výmere 56 m<sup>2</sup>, označené ako diel 16 (9 m<sup>2</sup>), diel 17 (1 m<sup>2</sup>), diel 18 (27 m<sup>2</sup>) a diel 19 (19 m<sup>2</sup>), odčlenené od pôvodnej parcely podľa geometrického plánu č. 124/2009 vyhotoveného geodetom Ing. Jozefom Fančovičom, 919 06 Naháč 139, IČO: 35 402 997 z 29. 10. 2010, autorizačne overeným Ing. Jozefom Fančovičom 29. 10. 2010 a úradne overeným Správou katastra Trnava 11. 11. 2010 č. 1305/2010 a zároveň
- b) Milan Kočíšek a manželka Beáta Kočíšeková prevedú zámenou na Obec Smolenice **vlastnícke právo k časti pozemku** parcely registra „E“ s parc. č. 249, záhrady s výmerou 514 m<sup>2</sup>, a to konkrétne ostatnú výmeru 32 m<sup>2</sup>, ktorá ostala po odčlenení dielov 10, 11, 12 a 13 s celkovou výmerou 482 m<sup>2</sup> na podklade geometrického plánu č. 124/2009 vyhotoveného geodetom Ing. Jozefom Fančovičom, 919 06 Naháč 139, IČO: 35 402 997 z 29. 10. 2010, autorizačne overeným Ing. Jozefom Fančovičom 29. 10. 2010 a úradne overeným Správou katastra Trnava 11. 11. 2010 č. 1305/2010 a časť pozemku parcely registra „E“ s parc. č. 250, záhrady s výmerou 402 m<sup>2</sup>, a to konkrétne ostatnú výmeru 24 m<sup>2</sup>, ktorá ostala po odčlenení dielov 14 a 15 s celkovou výmerou 378 m<sup>2</sup> na podklade geometrického plánu č. 124/2009 vyhotoveného geodetom Ing. Jozefom Fančovičom, 919 06 Naháč 139, IČO: 35 402 997 z 29. 10. 2010, autorizačne overeným Ing. Jozefom Fančovičom 29. 10. 2010 a úradne overeným Správou katastra Trnava 11. 11. 2010 č. 1305/2010

**Osobitný zreteľ spočíva v skutočnosti**, že pozemok, ktorý nadobudne obec zámenou od záujemcu o zámenu je pozemok, ktorý je pod miestnou komunikáciou na ulici „Pod Molpírom“, čím obec získa tento pozemok do svojho vlastníctva, pričom pozemok, ktorý zámenou prevádza na záujemcov o zámenu nemá pre obec zásadný hospodársky význam a obec uvedený pozemok nevyužíva, keďže tento pozemok dlhodobo využívajú záujemcovia o prevod. Osobitný zreteľ spočíva aj v skutočnosti, že zámena so záujemcami bola odsúhlasená a zmluvne realizovaná už v roku 2008, vzhľadom na chyby v katastrálnom operáte a zastavení konania zo strany katastra však nedošlo k povoleniu vkladu do katastra. Keďže prevod vlastníctva sa vykoná na základe zámennej zmluvy, ktorou sa vymieňa pozemok za pozemok s rovnakou výmerou, pričom hodnota vymieňaných nehnuteľností je rovnaká, zámena bude bezplatná.

## B. splnomocňuje

Starostu Obce Smolenice uzavrieť s manželmi Milanom Kočíšekom a Beátou Kočíšekovou zámennú zmluvu v zmysle bodu A tohto uznesenia a vykonať nevyhnutné opravy chýb vzniknuté pri prepisovaní a výpočtoch.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zámenu pozemkov Kočíškových a obce Smolenice.

Výsledky hlasovania:

Počet všetkých poslancov obce: 11

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

## **Bod 8**

**Schválenie návrhu všeobecne záväzného nariadenia o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materských škôl a žiaka školských zariadení na území Obce Smolenice, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecné záväzné nariadenie č. 54/2015 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materských škôl a žiaka školských zariadení na území obce na rok 2015**

Starosta predložil obecnému zastupiteľstvu návrh na schválenie všeobecne záväzného nariadenia o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materských škôl a žiaka školských zariadení na území Obce Smolenice, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecné záväzné nariadenie č. 54/2015 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materských škôl a žiaka školských zariadení na území obce na rok 2015. Starosta konštatoval, že na schválenie predloženého návrhu VZN boli splnené všetky podmienky, návrh VZN bol vyvesený na úradnej tabuli 29. 2. 2016, čím bola dodržaná 15 dňová zákonná lehota. Počas zverejnenia návrhu VZN nikto k zverejnenému návrhu neuplatnil pripomienky ani nijaké iné návrhy na doplnenie alebo zmenu.

K predloženému návrhu VZN na rokovaní obecného zastupiteľstva predložila poslankyňa Ing. Petrovičová pozmeňovací návrh, ktorým žiada doplniť článok 1 o bod 4, ktorým znie nasledovne:

**4. Článok 4 sa dopĺňa o odsek 4, ktorý znie:**

**„(4) Obec vyplatí v roku 2016 rozdiel medzi poskytnutou jednou dvanástinou ročnej dotácie za mesiace január až marec a jednou dvanástinou z ročnej výšky dotácie určenej týmto nariadením na účet prijímateľa dotácie v troch rovnakých platbách vždy spolu s jednou dvanástinou z ročnej výšky dotácie určenej týmto nariadením v mesiacoch apríl až jún 2016.“**

O predložennom návrhu poslankyne Ing. Petrovičovej dal starosta hlasovať.

Výsledky hlasovania:

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Starosta konštatuje, že pozmeňovací návrh poslankyne Ing. Petrovičovej bol schválený a o návrhu VZN sa bude hlasovať ako o celku.

Obecné zastupiteľstvo Obce Smolenice

## **S c h v a ľ u j e**

Návrh všeobecne záväzného nariadenia o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materských škôl a žiaka školských zariadení na území Obce Smolenice, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecné záväzné nariadenie č. 54/2015 o určení výšky dotácie na prevádzku

a mzdy na dieťa materských škôl a žiaka školských zariadení na území obce na rok 2015 v predloženom znení vrátane schválených pozmeňovacích návrhov.

### **Uznesenie III/8**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** VZN č. 54/2015 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materských škôl a žiaka školských zariadení na území obce na rok 2015 v predloženom znení vrátane schválených pozmeňovacích návrhov.

Výsledky hlasovania:

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **Bod 9**

#### **Kontrolórka obce – správy z ukončených kontrol**

Tento bod sa berie na vedomie.

Ing. Jana Púchla prečítala správy z ukončených kontrol.

### **Uznesenie III/9**

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** Správy z ukončených kontrol kontrolórky obce Smolenice Ing. Jany Púchlej.

Výsledky hlasovania:

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **Bod 10**

Zmena člena školskej rady z Vdp. Juraj Schindler na Vdp. Peter Šimko

### **Uznesenie III/10**

Obecné zastupiteľstvo odvoláva Vdp. Juraja Schindlera z funkcie člena Rady školy, menovaného za zriaďovateľa a menuje do funkcie člena RŠ Vdp. dekana Petra Šimka.

Výsledky hlasovania:

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **Bod 11**

#### **Rôzne**

Poslanci nemali žiadne pripomienky do bodu rôzne.

### **Bod 12**

#### **Diskusia**



1. Pani Hlavatá sa pýtala:
  - čo bude s cestou v Neštichu
  - kedy sa bude odvodňovať zvýšená hladina vody v Neštichu
  - kedy sa bude riešiť problém s kaplnkou (domom smútku) v Neštichu (Informáciu podal p. Horník, zástupca starostu)
2. pán Križan pripomienkoval:
  - či sa bude meniť VZN ohľadne bytov-zrušenie notárskej zápisnice
  - Doplnenie rozhlasu pri bytoch na Komenskej ulici
  - Riešenie problému s rannou dopravou-škola Komenského ulica (školská zóna)
  - Problémy so psom Ing. Jakubca (neustále pobehuje po obci) (informáciu podal starosta, informoval o rokovaní s právnikom a ohľadne dopravy bude kontaktovať políciu)

Starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil III. verejné zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zvukový záznam z diskusie je uložený na internetovej stránke obce Smolenice ako príloha tejto zápisnice.

Táto zápisnica obsahuje textovú prílohu – dotácie z rozpočtu obce.

Prezenčná listina je prílohou tejto zápisnice.

V Smoleniciach 17.3.2016

Zapísala: Ing. Anna Lošonská

Overovateľ: Mgr. Tomáš Mráz

Zvukový záznam vyhotovil p. Anton Chrvala

Anton Chrvala, v.r.  
starosta obce