

V. verejné zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Smolenice

Miesto: KSD Smolenice

Dňa: 19.9.2017

Prítomní: starosta obce a 8 poslancov z 11 poslancov.

Ospravedlnení poslanci: p. Horník, p. Ing. Polák, p. Ing. Križan

Bod 1

Schválenie programu:

Program zasadnutia:

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia úloh z predchádzajúceho VZ OZ
4. Rozpočtové opatrenie č.2/2017
5. Schválenie spôsobu prevodu majetku vo vlastníctve obce - záměna pozemkov s manželmi Štefanom a Annou Stanovými
6. Rôzne
7. Diskusia

Výsledky hlasovania:

Prítomní: 8

- za 8

- proti: 0

- zdržal sa: 0

Uznesenie V/1

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** program V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Smoleniciach dňa 19. 9. 2017.

Bod 2

Voľba návrhovej komisie

Starosta odporučil, aby návrhová komisia pracovala v nasledovnom zložení:

predseda: Ing. Svetlana Petrovičová

člen: Michal Holkovič

overovateľ zápisnice: Mgr. Tomáš Mráz

zapisovateľka: pracovníčka Obecného úradu v Smoleniciach Ing. Anna Ložonská

Uznesenie V/2

Obecné zastupiteľstvo

a/ volí návrhovú komisiu v zložení:

predseda: Ing. Svetlana Petrovičová

člen: Michal Holkovič

b/určuje:

overovateľ zápisnice: Mgr. Tomáš Mráz

zapisovateľka: pracovníčka Obecného úradu v Smoleniciach Ing. Anna Lošonská

Bod 3

Kontrola plnenia úloh z predchádzajúcich VZ OZ konaného dňa 8.6.2017

- Pôvodná výška prenájmu spoločnosti RIOS bola **3.225,65 €**, nová podľa schváleného rozšírenia je **4.845,00 €**.
- Poslanec Repa požadoval v súčinnosti s políciou pri zmrzline umiestniť zrkadlo. Toto riešenie je stále rozpracované, nakoľko križovatka je prehľadná, nebol zatiaľ dôvod na umiestnenie zrkadla.
- Poslanec Janiga na základe podnetu občanov zo Železničnej ulice požadoval opravu výtlkov na tejto ulici. Najväčšie jamy boli zasypané asfaltovou drťou z cesty v Neštichu (2 súpravy). Keď budeme robiť nový asfaltový koberec na Ulici Štefana Baniča, doplníme ostatné výtlky v tejto časti stanice.
- Poslanec Janiga taktiež požadoval doplnenie zrkadla výjazdu zo Zajačej ulice. Toto sa bude riešiť v rámci ukončenia rekonštrukcie cesty II/502. Odbor dopravy je o tomto probléme už upovedomený.

Uznesenie V/3

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** kontrolu plnenia úloh z predchádzajúceho VZ OZ zo dňa 8.6. 2017.

Výsledky hlasovania:

Prítomní: 8

- za 8

- proti: 0

- zdržal sa: 0

Bod 4

Rozpočtové opatrenie č.2/2017

A) Na návrh poslankyne Petrovičovej, ktorá sa vzdala poslaneckej odmeny, poslanci schvaľujú presun sumy 600 € z položky odmeny poslancov do položky dotácie, konkrétne ŠK Drako, kde sa otvoril nový klub pre najmenšie detičky.

Presun z položky odmeny poslancov 20.000 - **600** = 19.400 €

Do položky ŠK Drako 1.500 + **600** = 2.100 €

B) Objekt školy-investície 25.000 - **3.400** = 21.600 €

Presun do rozp. školy zriadenie 5.triedy ŠKD +**3.400**= 3.400 €

C) Nešpecifikované inv. akcie 113.000 -**6.387,79**= 106.602,21 €

Osvetlenie pri kostole v Smoleniciach **2.867,24**

Osvetlenie parkovisko SNV **3.520,55**

Uznesenie V/4

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** rozpočtové opatrenie č.2/2017 v bode

A)

B)

C)

A)

Výsledky hlasovania:

Prítomní: 8

- za 8

- proti: 0

- zdržal sa: 0

B)

Výsledky hlasovania:

Prítomní: 8

- za 8

- proti: 0

- zdržal sa: 0

C)

Výsledky hlasovania:

Prítomní: 8

- za 8

- proti: 0

- zdržal sa: 0

Bod 5

Schválenie spôsobu prevodu majetku vo vlastníctve obce – záměna pozemkov s manželmi Štefanom a Annou Stanovými

Na začiatku by som Vás chcel informovať, že dnes schvaľujete len spôsob prevodu (zámenu hodnú podľa osobitného zreteľa), samotnú zámenu budete schvaľovať až po zameraní a vyčíslení. Ako som informoval obecné zastupiteľstvo o potrebe zámeny pozemkov s manželmi Štefanom a Annou Stanovými, bydliskom Kukučínova 56, Smolenice. Zámenou pozemkov medzi obcou a manželmi Stanovými by obec vyhovelá žiadosti manželov Stanových usporiadať vlastnícke vzťahy v dotknutej oblasti a vyriešiť vlastníctvo pozemkov pod cestou na ulici Kukučínova v prospech obce. Manželia Stanoví žiadajú o prevod pozemku vo vlastníctve obce, a to časti parcely registra „E“ s parc. č. 1644, ostatné plochy s celkovou výmerou 409 m², ktorá je v dlhodobom v užívaní žiadateľov, konkrétne asi 281 m². Žiadatelia už niekoľkokrát žiadali obec o vysporiadanie pozemkov, pričom zároveň ponúkajú obci prevod časti ich parciel, ktoré užíva obec a na ktorých je miestna komunikácia, a to konkrétne časť parcely registra „E“ s parc. č. 1626/2, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 926 m², z ktorej sa pod miestnou komunikáciou nachádza približne 192 m². Pre obec tak vzniká možnosť vysporiadania vlastníckych vzťahov pod miestnymi komunikáciami. Zámena by sa realizovala tak, že manželia Stanoví by previedli na obec časť pozemku p. č. 1626/2 spolu asi výmeru 192 m² a obec by previedla na manželov Stanových časť pozemku p. č. 1644, spolu asi 281 m², pričom rozdiel vo výmere v prospech manželov Stanových by títo boli povinní doplatiť. Na základe uvedených skutočností starosta navrhuje, aby obecné zastupiteľstvo schválilo spôsob prevodu majetku obce na manželov Štefana Stana a Annu Stanovú ako

prevod majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Starosta obce preto navrhuje, aby obecné zastupiteľstvo schválilo uznesenie v nasledovnom znení:

Obecné zastupiteľstvo Obce Smolenice

A. s c h v a ľ u j e

V súlade s ustanovením § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu majetku obce, a to časť pozemku parcely registra „E“ s parc. č. 1644, ostatné plochy s výmerou 409 m² zapísanej na liste vlastníctva č. 2229 pre okres Trnava, obec Smolenice, k. ú. Smolenice, na Štefana Stana a manželku Annu Stanovú, bydliskom Kukučínova 56, Smolenice zámenou za časť pozemku parcely registra „E“ s parc. č. 1626/2, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 926 m² vo vlastníctve manželov Štefana Stana a manželky Anny Stanovej, zapísanej na liste vlastníctva č. 142 pre okres Trnava, obec Smolenice, k. ú. Smolenice, a to z dôvodov hodných osobitného zreteľa. Konkrétne časti parcel určených na prevod a zámenu sa stanovujú na základe geometrického plánu. Rozdiel vo veľkosti výmery, ktorú zámenou nadobudnú manželia Štefan Stano a Anna Stanová, doplatia nadobúdatelia v zmysle rozhodnutia obecného zastupiteľstva, ktorým príde k schváleniu samotného prevodu;

B. u k l a d á

starostovi obec, aby po predložení geometrického plánu v zmysle bodu A tohto uznesenia zverejnil zámer previesť majetok obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa príslušných zákonných predpisov a predložil obecnému zastupiteľstvu návrh na schválenie prevodu majetku obce na nadobúdateľov Štefana Stana a manželky Anny Stanovej.

Uznesenie V/5

Obecné zastupiteľstvo Obce Smolenice schvaľuje spôsob prevodu majetku obce na manželov Štefana Stana a Annu Stanovú ako prevod majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Výsledky hlasovania:

Prítomní: 8
- za 8
- proti: 0
- zdržal sa: 0

Bod 6

Rôzne

- Informácia starostu o kontajneroch na bioodpad a ostatných kontajneroch– nedostatočné separovanie

Bod 7

Diskusia

P. Hlavatá a p. Zatková sa vyjadrovali k odpadom a ich nedostatočnej separácii

P. Vizváry poukázal na nezodpovednosť neplatičov za odpady a upozornil na potrebu odstraňovania chorých drevín pálením

P. starosta informoval o ukončovaní cesty II/502 a o odstraňovaní nedostatkov, ktoré počas rekonštrukcie vznikli.

Starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil V. verejné zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zvukový záznam z diskusie je uložený na internetovej stránke obce Smolenice ako príloha tejto zápisnice.

Prezenčná listina je prílohou tejto zápisnice.

V Smoleniciach 19.9.2017

Zapísala: Ing. Anna Lošonská

Overovateľ: Mgr. Tomáš Mráz

Zvukový záznam vyhotovil p. Anton Chrvala

Anton Chrvala, v.r.
starosta obce