

Zápisnica
z XXV. verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Smolenice
zo dňa 24.6.2014

Miesto: Kultúrny dom v Smoleniciach

Dňa: 24.6.2014

Prítomní:

Starostka obce a 11 poslancov obecného zastupiteľstva

Zasadnutie otvorila a viedla starostka obce Pavlína Hornáčková.

Program zasadnutia:

1. Otvorenie a schválenie programu zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie
3. Záverečný účet obce Smolenice za r. 2013 – stanovisko k záverečnému účtu
4. Zámenná zmluva medzi obcou Smolenice a firmou Včelco s. r. o, Továrenská 7/1265
5. Zámenná zmluva medzi obcou Smolenice a p. Róbertom Grófom, Žilkova, č. 280
6. Odpredaj obecného pozemku p. Mariánovi Petrašovičovi, ul. Komenského č. 49, Smolenice o výmere 2m²
7. Odpredaj obecného pozemku p. Vilme Mitasovej, ul. SNP č. 12, Smolenice o výmere 47m²
8. Zámenná zmluva medzi obcou Smolenice a Ing. Jozefom Kocianom, Haburská 211/6 Bratislava
9. Zmena názvu firmy z fyzickej osoby na právnickú osobu p. Miroslav Cibulka na firmu ALIBABA BAR s.r.o.
10. Premiestnenie sochy Svätého Floriána o cca 2m k Pošte na ul. SNP
11. Plat starostky obce- preschváliť 1x ročne
12. Jarmok 2014- Trhový poriadok, Organizačné zabezpečenie Tradičného smolenického jarmoku
13. Plán činnosti kontrolórky obce Smolenice na II. polrok 2014 a Správa z kontroly
14. Domový poriadok- nájomné byty
15. VZN o Nájomných bytoch v obci Smolenice
16. Rozpočtové opatrenia v r. 2014
17. Žiadosť o schválenie stravnej jednotky a réžie v ZŠ s MŠ Smolenice.
18. Detské ihrisko v ZŠ s MŠ Smolenice
19. Rôzne – nájomné byty- odpoveď zo ŠFRB Bratislava
20. Diskusia

1. Starostka otvorila zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Smoleniciach, skonštatovala, že je prítomných 11 poslancov, a teda Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaskopné. Oboznámila prítomných s programom zasadnutia. Návrhy na zmenu programu v súlade s ust. § 12 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov podali dva poslanci Obecného zastupiteľstva - poslankyňa prof. Ing. Libuša Radková, PhD. a poslanec Ing. Vladimír Polák.

Návrhy zmien a doplnenia programu:

- predložené poslankyňou prof. Radkovou: Navrhuje pred bod 3 Záverečný účet za rok 2013 zaradiť nový bod 3 Oprava uznesení č. XVI/7, 14 zo dňa 15.04.2013, č. XVII/3, 18 zo dňa 26.06.2013, č. XVIII/3, 4, 12 zo dňa 18.07.2013, č. XIX/3 zo dňa 14.08.2013, č. XXI/15 zo dňa 16.12.2013.

- predložené poslancom Ing. Polákom: Navrhuje zaradiť ako bod 21 Revitalizačný plán obce.

Starostka obce dala poslancom hlasovať o programe zasadnutia Obecného zastupiteľstva s jeho zmenami a doplneniami nasledovne:

Program zasadnutia:

1. Otvorenie a schválenie programu zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie
3. Oprava uznesení č. XVI/7, 14 zo dňa 15.04.2013, č. XVII/3, 18 zo dňa 26.06.2013, č. XVIII/3,4,12 zo dňa 18.07.2013, č. XIX/3 zo dňa 14.08.2013, č. XXI/15 zo dňa 16.12.2013.
4. Záverečný účet obce Smolenice za r. 2013 – stanovisko k záverečnému účtu
5. Zámenná zmluva medzi obcou Smolenice a firmou Včelco s. r. o, Továrenská 7/1265
6. Zámenná zmluva medzi obcou Smolenice a p. Róbertom Grófom, Žilkova, č. 280
7. Odpredaj obecného pozemku p. Mariánovi Petrašovičovi, ul. Komenského č. 49, Smolenice o výmere 2m²
8. Odpredaj obecného pozemku p. Vilme Mitasovej, ul. SNP č. 12, Smolenice o výmere 47m²
9. Zámenná zmluva medzi obcou Smolenice a Ing. Jozefom Kocianom, Haburská 211/6 Bratislava
10. Zmena názvu firmy z fyzickej osoby na právnickú osobu p. Miroslav Cibulka na firmu ALIBABA BAR s.r.o.
11. Premiestnenie sochy Svätého Floriána o cca 2m k Pošte na ul. SNP
12. Plat starostky obce- preschváliť 1x ročne
13. Jarmok 2014- Trhový poriadok, Organizačné zabezpečenie Tradičného smolenického jarmoku
14. Plán činnosti kontrolórky obce Smolenice na II. polrok 2014 a Správa z kontroly
15. Domový poriadok- nájomné byty
16. VZN o Nájomných bytoch v obci Smolenice
17. Rozpočtové opatrenia v r. 2014
18. Žiadosť o schválenie stravnej jednotky a réžie v ZŠ s MŠ Smolenice.
19. Detské ihrisko v ZŠ s MŠ Smolenice
20. Rôzne – nájomné byty- odpoveď zo ŠFRB Bratislava
21. Revitalizačný projekt obce
22. Diskusia

Uznesenie XXV/1

Obecné zastupiteľstvo v Smoleniciach s c h v a ľ u j e :

Program zasadnutia

(výsledky hlasovania: za 11 poslancov, proti: 0, zdržali sa: 0)

Starostka konštatovala, že uznesenie bolo jednomyselne prijaté a program zasadnutia Obecného zastupiteľstva schválený.

2. Uznesenie XXV/2

Obecné zastupitel'stvo v Smoleniciach s c h v a ľ u j e :

Návrhovú komisiu v zložení:

<i>Predseda</i>	<i>PaedDr. Ivana Štibraná</i>
<i>Člen</i>	<i>Anton Chřvala</i>
<i>Člen</i>	<i>Michal Holkovič</i>
<i>Overovateľ</i>	<i>Ing. Vladimír Polák</i>

(výsledky hlasovania: za: 11 poslancov, proti: 0, zdržali sa: 0)

3. Oprava uznesení č. XVI/7, 14 zo dňa 15.04.2013, č. XVII/3, 18 zo dňa 20.06.2013, č. XVIII/3, 4, 12 zo dňa 18.07.2013, č. XIX/3 zo dňa 14.08.2013, č. XXI/15 zo dňa 16.12.2013.

Starostka vyzvala predkladateľku návrhu prof. Ing. Radkovú, PhD. aby predniesla návrhy opravných uznesení. Poslankyňa upozornila, že nejde o zmenu obsahu uznesení, iba o formálnu úpravu formulácie viet uznesení. Predkladateľka návrhu poslancom predložila nasledovné návrhy na formálnu opravu uznesení, o ktorých dala starostka hlasovať.

Oprava uznesenia č. XVI/7 zo dňa 15.04.2013

Pôvodné znenie uznesenia: Odsúhlasenie finančných prostriedkov z rozpočtu obce Smolenice, ktoré budú potrebné na financovanie rekonštrukcie štátnej cesty II.502 cez obec Smolenice. Týka sa to projektovej dokumentácie, geometrických plánov a vysporiadania pozemkov. Na zasadnutí poslancov bolo odsúhlasené, že finančné prostriedky budú čerpané z nešpecifikovaných investičných akcií, kde bolo vyčlenených 19000.- €. Treba zriadiť podúčet.

Obecné zastupitel'stvo s c h v a ľ u j e,
aby akcie boli hradené z hore uvedenej kapitoly

(výsledky hlasovania: za:9 poslancov, proti 0, zdržali sa 0)

Uznesenie sa nahrádza textom

*Návrh opraveného uznesenia - **Uznesenie č. XXV/3:** Obecné zastupitel'stvo v Smoleniach schvaľuje návrh na zmenu rozpočtu - rozpočtové opatrenie č. 1/2013, ktorým sa rozpočet obce Smolenice upravuje medzi jednotlivými časťami výdavkovej časti o 14 300 €. a presúva rozpočtové prostriedky z kapitoly 04.5.1 717001 Nešpecifikované investičné akcie v hodnote 19000€ do kapitoly 04.5.1.717001 org.1 Projekt na cestu II/502 v hodnote 14300 €. Uvedené finančné prostriedky budú použité na projektovú dokumentáciu, geometrické plány a vysporiadanie pozemkov.*

(výsledky hlasovania: za: 11 poslancov, proti: 0, zdržali sa: 0)

Oprava uznesenia č. XVI/14 zo dňa 15.04.2013

*Pôvodné znenie uznesenia:***Obecné zastupitel'stvo s c h v a ľ u j e**

Navýšenie rozpočtu TJ Chemolak Smolenice o 4700 € na:

odvodnenie

oprava oporného múra

zvýšenie oplotenia

detské ihrisko

Čerpanie z nešpecifikovaných investičných akcií

(výsledky hlasovania: za:9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0)

Uznesenie sa nahrádza textom

Návrh opraveného uznesenia:

Uznesenie č. XXV/4: *Obecné zastupiteľstvo v Smoleniciach schvaľuje návrh na zmenu rozpočtu – rozpočtové opatrenie č. 2/2013 , ktorým sa rozpočet obce upravuje medzi jednotlivými časťami výdavkovej časti o 4700 a presúva rozpočtové prostriedky z kapitoly 04.5.1 717001 Nešpecifikované investičné akcie, kde zostalo 4700 € do kapitoly 04.5.1. 717 001 org.2 OŠK Smolenice 4000 € a detské ihrisko 700.- €, t.j.*

(výsledky hlasovania: za: 11 poslancov, proti: 0, zdržali sa: 0)

Oprava uznesenia č. XVII/3 zo dňa 26.06.2013

Pôvodné znenie uznesenia:

Použite prebytku v sume 134270 € v zmysle zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov na

- tvorbu rezervného fondu

(výsledky hlasovania: za 6 poslancov, proti:0, zdržali sa:2)

Zdržali sa : Ing. Polák, p. Holkovič

Uznesenie sa nahrádza textom

Návrh opraveného uznesenia:

Uznesenie č. XXV/5: *Obecné zastupiteľstvo v Smoleniciach schvaľuje návrh na zmenu rozpočtu – rozpočtové opatrenie č. 3/2013 , ktorým sa rozpočet obce upravuje medzi jednotlivými časťami príjmovej časti pol. 454001 o 58967 € - príjem z rezervného fondu, ktorý je evidovaný na bežnom účte 221 10 a v rezervnom fonde eviduje na bežnom účte 221 10 sumu 134 270 €, ktorú bude následne pri odsúhlasení čerpania z rezervného fondu presúvať z bežného účtu- rezervný fond cez príjmovú položku 454001 do výdavkov rozpočtové prostriedky z kapitoly podľa odúhlaseného čerpania obecným zastupiteľstvom.*

(výsledky hlasovania: za: 11 poslancov, proti: 0, zdržali sa: 0)

Oprava uznesenia XVII/18 zo dňa 26.06.2013

Pôvodné znenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

Projekt Na Lúkach - zvýšenie rozpočtu o 400 €, t.j. celková hodnota projektu 1400 € z dôvodu rozšírenia projektu oproti pôvodnému

(výsledky hlasovania: za: 8 poslancov, proti 0, zdržali sa: 0)

Návrh opraveného uznesenia:

Uznesenie č. XXV/6: *Obecné zastupiteľstvo v Smoleniciach schvaľuje návrh na zmenu rozpočtu – rozpočtové opatrenie č. 4/2013 , ktorým sa rozpočet obce upravuje medzi jednotlivými časťami rozpočtu príjmovej časti 454001 o 400 € a presúva rozpočtové prostriedky do výdavkovej časti kapitoly 04.5.1 716000. Finančné prostriedky budú použité na navýšenie rozpočtu projektu Na lúkach o 400 € (na celkovú hodnotu 1400 €)z dôvodu rozšírenia projektu oproti pôvodnému.*

(výsledky hlasovania: za: 11 poslancov, proti: 0, zdržali sa: 0)

Oprava uznesenia č. XVIII/3 zo dňa 18.07.2013

Pôvodné znenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e :

Uhradenie nákladov na rekonštrukciu školskej kuchyne v ZŠ s MŠ v Smoleniciach – 1.etapa z rezervného fondu vo výške 30 000.- € s DPH

Cenová ponuka : do utorka 23.7.2013

(výsledky hlasovania: za: 7poslancov, proti 0, zdržali sa 2)

Zdržal sa p. Holkovič a p. Horník

Návrh opraveného uznesenia:

Uznesenie č. XXV/7: *Obecné zastupiteľstvo v Smoleniciach schvaľuje návrh na zmenu rozpočtu – rozpočtové opatrenie č. 5/2013 , ktorým sa rozpočet obce upravuje medzi jednotlivými časťami príjmovej časti pol.454001 o 30 000. € a presúva rozpočtové prostriedky do kapitoly 09.1.2 717003. Finančné prostriedky budú použité na uhradenie nákladov na rekonštrukciu školskej kuchyne v ZŠ s MŠ v Smoleniciach – 1. etapa*

(výsledky hlasovania: za: 11 poslancov, proti: 0, zdržali sa: 0)

Oprava uznesenia č. XVIII/4 zo dňa 18.07.2013

Pôvodné znenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e

Vybudovanie detského ihriska na parcele 1341/1 a oplotenie - požiadavka Materského centra Smolenice. Na tento účel vyčleňuje sumu 7000 .- € a prebehne výberové konanie.

(výsledky hlasovania: za: 9poslancov, proti 0, zdržali sa 0)

Návrh opraveného uznesenia:

Uznesenie č. XXV/8: *Obecné zastupiteľstvo v Smoleniciach schvaľuje návrh na zmenu rozpočtu – rozpočtové opatrenie č. 6/2013 , ktorým sa rozpočet obce upravuje medzi jednotlivými časťami príjmovej časti pol. 454001 o 7000 € a presúva rozpočtové prostriedky do výdavkov kapitoly 09.1.2 717001.Finančné prostriedky budú použité na vybudovanie a oplotenie detského ihriska na parcele 1341/1.*

(výsledky hlasovania: za: 11 poslancov, proti: 0, zdržali sa: 0)

Oprava uznesenia č. XVIII/12a zo dňa 18.07.2013

Pôvodné znenie uznesenia:

I Obecné zastupiteľstvo Obce Smolenice

s c h v a ľ u j e

investičné náklady na komunikáciu - Jahodnícka ulica v spolupráci s obyvateľmi Jahodníckej ulice

maximálne do výšky 15944.- € z rezervného fondu

(výsledky hlasovania: za 9 poslancov, proti:0, zdržali sa:0)

Návrh opraveného uznesenia:

Uznesenie č. XXV/9: *Obecné zastupiteľstvo v Smoleniciach schvaľuje návrh na zmenu rozpočtu – rozpočtové opatrenie č. 7/2013 , ktorým sa rozpočet obce upravuje medzi jednotlivými časťami príjmovej časti pol 454001 o 15 944. € a presúva rozpočtové prostriedky do výdavkov kapitoly04.5.1 717002 org.1 Finančné prostriedky budú použité na komunikáciu Jahodnícka ulica.*

(výsledky hlasovania: za: 11 poslancov, proti: 0, zdržali sa: 0)

Oprava uznesenia č. XVIII/12b zo dňa 18.07.2013

Pôvodné znenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo Obce Smolenice

s c h v a ľ u j e

Uznesenie XVIII/12b

Investičné náklady na Ul. Štefana Baniča v spolupráci s obyvateľmi U. Štefana Baniča
Maximálne do výšky 17000.- € z rezervného fondu

- Do utorka 23.7.2013 poslanci vyberú firmu z cenových ponúk
(výsledky hlasovania: za 9 poslancov, proti:0, zdržali sa:0)

Návrh opraveného uznesenia:

Uznesenie č. XXV/10: *Obecné zastupiteľstvo v Smoleniciach schvaľuje návrh na zmenu rozpočtu – rozpočtové opatrenie č. 8/2013 , ktorým sa rozpočet obce upravuje medzi jednotlivými časťami príjmovej časti pol. 454001 o 17 000. € a presúva rozpočtové prostriedky do výdavkov kapitoly 04.5.1.717002 org.2. Finančné prostriedky budú použité na investície v súvislosti s komunikáciou Ul. Š. Baniča.*

(výsledky hlasovania: za: 11 poslancov, proti: 0, zdržali sa: 0)

Oprava uznesenia č. XIX/3 zo dňa 14.08.2013

Pôvodné znenie uznesenia:

Zmena rozpočtu - navýšenie z rezervného fondu

Obecné zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e :

Navýšenie rozpočtu z rezervného fondu o 2000.- € na zmenu projektovej dokumentácie na cestu II. 502 cez obec Smolenice

(výsledky hlasovania: za: 7 poslancov, proti 0, zdržali sa 0)

Návrh opraveného uznesenia:

Uznesenie č. XXV/11: *Obecné zastupiteľstvo v Smoleniciach schvaľuje návrh na zmenu rozpočtu – rozpočtové opatrenie č. 9/2013 , ktorým sa rozpočet obce upravuje medzi jednotlivými časťami príjmovej 454001 o 2000 € a presúva rozpočtové prostriedky do výdavkov kapitoly 04.5.1.717001 org.1 Finančné prostriedky budú použité na zmenu projektovej dokumentácie na cestu II.502 cez obec Smolenice.*

(výsledky hlasovania: za: 11 poslancov, proti: 0, zdržali sa: 0)

Oprava uznesenia č. XXI/15 zo dňa 16.12.2013

Pôvodné znenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e :

Zmeny doplnky rozpočtu r. 2013:

- 1) 250 .- € z rezervného fondu na sieťové karty a inštaláciu výpočtovej techniky – zrýchlenie
(výsledky hlasovania: za: 10 poslancov, proti 0, zdržali sa 0)
- 2) 1000.- € OŠK Smolenice na oplotenie z rezervného fondu
(výsledky hlasovania: za: 10 poslancov, proti 0, zdržali sa 0)
- 3) 15% spoluúčasť obce, vo výške 30 000.- € OZ Naše Smolenice – z rezervného fondu
(výsledky hlasovania: za: 10 poslancov, proti 0, zdržali sa 0)
- 4) 1000 € - zvýšenie príspevku cyklistickému oddielu Karpaty Smolenice – presun z kapitoly verejná zeleň
(výsledky hlasovania: za: 10 poslancov, proti 0, zdržali sa 0)

- 5) Členské Klaster 250 € - z propagácie obce
(výsledky hlasovania: za: 10 poslancov, proti 0, zdržali sa 0)

Návrh opraveného uznesenia:

Uznesenie č. XXV/12: *Obecné zastupiteľstvo v Smoleniciach schvaľuje návrh na zmenu rozpočtu – rozpočtové opatrenie č. 10/2013, ktorým sa rozpočet obce upravuje medzi jednotlivými časťami príjmovej časti pol.454001 o 31 250 € a presúva rozpočtové prostriedky do výdavkov.*

Finančné prostriedky budú použité na :

-siet'ové karty a inštaláciu výpočtovej techniky – zrýchlenie: pol. 01.1.1.6. 635002 250.- €

OŠK Smolenice na oplatenie 1000.- € výdavková pol. 04.5.1. 717 001org. 2

-15% spoluúčasť obce na projekte OZ Naše Smolenice –

výdavková položka 10.7.01 717001 vo výške 30 000.- €

Zároveň sa *rozpočet obce upravuje medzi jednotlivými časťami výdavkovej časti o 1000 € a presúva rozpočtové prostriedky z kapitoly verejná zeleň 0.6.2.0 637026 do kapitoly dotácie 08.4.0. 642009 - zvýšenie príspevku cyklistickému oddielu (1000 €), ďalej sa rozpočet obce upravuje vo výdavkovej časti Propagácia obce: zvýšenie o 250 € - vytvorenie novej položky 04.7.3.642006*

Finančné prostriedky budú použité na :

- zvýšenie príspevku cyklistickému oddielu (1000 €)

Členské Klaster (250 €)

(výsledky hlasovania: za: 11 poslancov, proti: 0, zdržali sa: 0)

4. Záverečný účet obce Smolenice za r. 2013 – stanovisko k záverečnému účtu

Starostka požiadala ekonómku obce Ing. Lošonskú., aby oboznámila prítomných so Záverečným účtom obce za rok 2013, potom požiadala hlavnú kontrolórku obce Ing. Púchlu., aby oboznámila prítomných so svojim stanoviskom k záverečnému účtu. Následne sa spýtala poslancov, či majú k predloženému záverečnému účtu alebo k stanovisku hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu pripomienky. O slovo sa prihlásil poslanec Ing. Polák, ktorý očakával od „Stanoviska...“ odpovede na konkrétne hodnoty v časti Dlhodobých záväzkov, kde deklarovaný nárast o viac ako 40000€ za rok 2013 považuje za nereálny. Súčasne poukázal na absenciu údajov v časti dlhodobých pohľadávok a požiadal o doplnenie informácií. V časti plnenia kapitálových výdavkov chýba naplánovaná položka pre spoluúčasť OZ Naše Smolenice vo výške 30000€. Vzhľadom na nevyjasnené otázky a nepresnosti v údajoch bude očakávať správu audítora. Za závažný nedostatok „Stanoviska...“ považuje, že hlavný kontrolór vychádza len z údajov z predloženého Záverečného účtu, bez ich overenia a prípadného komentára. V časti výhrad kontrolór uvádza okrem iného neplnenie Smernice pre vykonanie predbežnej a priebežnej kontroly finančných operácií. Ing. Polák poukázal, že už v II,Q.2013 bola vykonaná kontrola hlavným kontrolórom za účelom zistenia a odstránenia prípadných nedostatkov v tejto oblasti, čo bolo predpokladom pre ich odstránenie. Prepis údajov zo Záverečného účtu, bez príslušného komentára a ich overenia je základným predpokladom pre neschválenie Záverečného účtu.

Ing. Janiga mal pripomienky k odporúčaniam hlavnej kontrolórky o zriadení finančnej komisie. Úlohy, ktoré by mali byť podľa hlavnej kontrolórky zverené novozriadenej finančnej komisii, poslanec považuje za úlohy, ktoré má vykonávať hlavná kontrolórka.

Poslankyňa prof. Ing. Radková, PhD. mala pripomienky k Stanovisku hlavnej kontrolórky obce k Záverečnému účtu obce za rok 2013: Považuje stanovisko hlavnej kontrolórky za

nekomplexné, nakoľko sa nevyjadřila ku všetkým obsahovým náležitostiam Záverečného účtu obce Smolenice za rok 2013 (napr. k hodnoteniu plnenia programov obce, prehľadu poskytnutých dotácií podľa príjemcov), ostatné veci, ktoré v stanovisku rozoberá, sú spracované povrchno. Tiež v stanovisku vidí formálne nedostatky, napr. v tom, že hlavná kontrolórka uvádza „*Hlavný kontrolór mal v stanovisku okrem uvedeného hodnotiť údaje o plnení rozpočtu*“, formálne správne by to však malo byť „*Hlavný kontrolór mal v stanovisku okrem uvedeného hodnotiť údaje o plnení rozpočtu v súlade s rozpočtovou klasifikáciou*“, ďalší formálny nedostatok vidí, že hlavná kontrolórka vychádza v stanovisku z nejasnej formulácie, v ktorej odkazuje na nesprávne čísla opatrení Ministerstva financií SR – v stanovisku hlavná kontrolórka uvádza: „*Údaje o plnení rozpočtu boli spracované podľa rozpočtovej klasifikácie v zmysle opatrenia MF SR č. MF-0101752004 – 42 (v znení MF/008978/2006-421, MF/009212/2009- 421, MF/021218/2011, ktorým sa ustanovuje druhová, organizačná a ekonomická klasifikácia rozpočtovej klasifikácie, ktorá je záväzná pri zostavovaní, sledovaní a vyhodnocovaní rozpočtov územnej samosprávy.*“, pričom správna formulácia by mala byť: „*Údaje o plnení rozpočtu boli spracované podľa rozpočtovej klasifikácie v zmysle opatrenia MF SR č. Opatrenia Ministerstva financií Slovenskej republiky z 8. decembra 2004 č. MF/010175/2004-42, ktorým sa ustanovuje druhová klasifikácia, organizačná klasifikácia a ekonomická klasifikácia rozpočtovej klasifikácie v znení opatrenia z 28. marca 2006 (č. MF/008978/2006-421), opatrenia z 23. apríla 2008 (č. MF/009212/2008-421), opatrenia z 20. mája 2010 (č. MF/011928/2010-421), opatrenia z 18. augusta 2010 (č. MF/021218/2010-421), opatrenia z 29. októbra 2010 (č. MF/025825/2010 421), opatrenia z 20. februára 2012 (č. MF/010211/2012-421) a opatrenia zo 4. decembra 2013 (č. MF/23213/2013-421).*“ Ďalší nedostatok v stanovisku hlavnej kontrolórky vidí poslankyňa v odporúčanom návrhu opatrení na nápravu nedostatkov, v ktorom hlavná kontrolórka odporúča „*obnoviť činnosť finančnej komisie, ktorá bude priebežne kontrolovať dodržiavanie zákona o rozpočtových pravidlách, dodržiavanie interných smerníc a bude priebežne pripravovať podklady pre obecné zastupiteľstvo o hospodárení a nakladaní s majetkom obce*“. Poslankyňa upozorňuje, že takéto oprávnenie nemožno delegovať na finančnú komisiu, nakoľko tieto kompetencie zo zákona sú zverené hlavnej kontrolórke, a vyplývajú jej z ustanovenia § 18d zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, a preto by ich mala hlavná kontrolórka rešpektovať a vykonávať. Ing. Lengyel požiadal o diskusiu k tomuto bodu a konštatoval, že správa kontrolórky k záverečnému účtu je najlepšia za doterajšie obdobie.

Návrh záverečného účtu Obce Smolenice za rok 2013 bol prerokovaný podľa § 16 ods. 12 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Uznesenie XXV/13

Obecné zastupiteľstvo v Smoleniciach

s c h v a ľ u j e Záverečný účet Obce Smolenice za rok 2013 a celoročné hospodárenie Obce Smolenice za rok 2013 bez výhrad. Obecné zastupiteľstvo v Smoleniciach schvaľuje použitie prebytku v sume 131670 € Eur zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na tvorbu rezervného fondu v sume 131670 € Eur.

Hlasovanie:

Za	0
Proti	1 (prof. Ing. Libuša Radková, PhD.)
Zdržal sa	10
Nehlasoval	0

Starostka na základe výsledkov hlasovania konštatovala, že uznesenie nebolo prijaté a Záverečný účet obce Smolenice za r. 2013 nebol schválený. Následne informovala prítomných, že o záverečnom účte sa bude rozhodovať na nasledujúcom mimoriadnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva dňa 30. júna 2014.

5. Zámenná zmluva medzi obcou Smolenice a firmou Včelco s.r.o., Továrenská 7/1265

Starostka prítomných informovala o obsahu zámennej zmluvy. Vzhľadom k tomu, že uznesenie č. XXV/13 **nebolo Obecným zastupiteľstvom prijaté, tak toto číslo uznesenia bude použité v nasledovnom hlasovaní o zámennej zmluve:**

Uznesenie XXV/13

Prevod pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa (zámena) – Včelco s. r. o.

Obecné zastupiteľstvo Obce Smolenice

A. s c h v a ľ u j e

V súlade s ustanovením § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vzájomný prevod vlastníckeho práva a výmenu vecí za vec na základe zámennej zmluvy medzi Obcou Smolenice a **Včelco s. r. o.**, so sídlom Továrenská 7/1265, 919 04 Smolenice, IČO: 36 783 455, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel Sro, vložka č. 20130/T, k zamieňaným pozemkom nasledovne:

- Obec Smolenice prevedie zámenou na Včelco s. r. o., vlastnícke právo k časti pozemku **časti pozemku** parcely registra „C“ s parc. č. 615, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 271 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 2000 pre okres Trnava, obec Smolenice, katastrálne územie Smolenice, a to konkrétne **vlastnícke právo k časti pozemku** parcely registra „C“ s parc. č. 615, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 271 m², a to novovytvorenú parcelu, ktorá vznikla na podklade predbežného geometrického plánu vyhotoveného geodetom Ing. Jozefom Fančovičom, Naháč 139, IČO: 35 402 997 zo 14. 5. 2014, autorizačne overeným Ing. Jozefom Fančovičom 14. 5. 2014, čím došlo k rozdeleniu parcely registra „C“ s parc. č. 615, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 271 m² na **novovytvorenú parcelu registra „C“ s parc. č. 615/2, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 150 m²**, ktorá bude tvoriť predmet zámeny a novovytvorenú parcelu registra „C“ s parc. č. 615/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 121 m² a zároveň
- Včelco s. r. o., prevedie zámenou na Obec Smolenice **vlastnícke právo k časti pozemku** parcely registra „C“ s parc. č. **620/103**, orná pôda s výmerou 525 m², **časti pozemku**

parcely registra „C“ s parc. č. 620/101, orná pôda s výmerou 418 m² a časti pozemku parcely registra „C“ s parc. č. 620/12, orná pôda s výmerou 1 173 m², a to novovytvorenú parcelu, ktorá vznikla na podklade predbežného geometrického plánu vyhotoveného geodetom Ing. Jozefom Fančovičom, Naháč 139, IČO: 35 402 997 zo 14. 5. 2014, autorizačne overeným Ing. Jozefom Fančovičom 14. 5. 2014, pričom spojením týchto oddelených plôch vznikla **novovytvorená parcela registra „C“ s parc. č. 620/103, orná s výmerou 145 m²**, ktorá bude tvoriť predmet zámeny a rozdelením pozemku parcely registra „C“ s parc. č. 617, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 1 126 m² na podklade predbežného geometrického plánu vyhotoveného geodetom Ing. Jozefom Fančovičom, Naháč 139, IČO: 35 402 997 zo 14. 5. 2014, autorizačne overeným Ing. Jozefom Fančovičom 14. 5. 2014 vznikla **novovytvorenú parcelu registra „C“ s parc. č. 617/2, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 5 m²**, ktorá bude tvoriť predmet zámeny.

Osobitný zreteľ spočíva v skutočnosti, že výsledkom výmenu bude lepšia prístupnosť pozemkov pre obe strany zámeny a tým zhodnotenie obidvoch zamieňaných nehnuteľností. Keďže prevod vlastníctva sa vykoná na základe zámennej zmluvy, ktorou sa vymieňa pozemok za pozemok s rovnakou výmerou, pričom hodnota vymieňaných nehnuteľností je rovnaká, zámena bude bezplatná.

B. s p l n o m o c ň u j e

Starostku Obce Smolenice uzavrieť so spoločnosťou Včelco s. r. o. zámennú zmluvu v zmysle bodu A tohto uznesenia a vykonať nevyhnutné opravy chýb vzniknuté pri prepisovaní a výpočtoch.

(výsledky hlasovania: za: 11 poslancov, proti: 0, zdržali sa: 0)

6. Zámenná zmluva medzi obcou Smolenice a p. Róbertom Grófom

Uznesenie XXV/14

Prevod pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa (zámena) – Grof

Obecné zastupiteľstvo Obce Smolenice

A. s c h v a ľ u j e

V súlade s ustanovením § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vzájomný prevod vlastníckeho práva a výmenu vecí za vec na základe zámennej zmluvy medzi Obcou Smolenice a **Róbertom Grofom**, bydliskom: 920 42 Žilkovce č. 280, a to nasledovne:

- a) Obec Smolenice prevedie zámenou na **Róberta Grófa**, bydliskom: 920 42 Žilkovce č. 280, vlastnícke právo k **pozemku** parcely registra „C“ s parc. č. **598**, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 229 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 2000 pre okres Trnava, obec Smolenice, katastrálne územie Smolenice a **pozemku** parcely registra „C“ s parc. č. **600**, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 233 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 2000 pre okres Trnava, obec Smolenice, katastrálne územie Smolenice a zároveň
- b) **Róbert Gróf**, bydliskom: 920 42 Žilkovce č. 280, prevedie zámenou na Obec Smolenice vlastnícke právo k **pozemku** parcely registra „C“ s parc. č. 234, záhrady s výmerou 875 m², zapísaných na liste vlastníctva č. 299 pre okres Trnava, obec Smolenice, katastrálne územie Smolenice.

Osobitný zreteľ spočíva v skutočnosti, že ide o odškodnenie za umiestnenie prečerpávacej stanice kanalizácie pred stavbou vo vlastníctve záujemcu o prevod. Keďže prevod vlastníctva sa vykoná na základe zámennej zmluvy, ktorou sa vymieňa pozemok za pozemok a obec nadobudne pozemok s väčšou výmerou, zámena bude bezplatná.

B. s p l n o m o c ň u j e

Starostku Obce Smolenice uzavrieť s pánom Róbertom Grófom zámennú zmluvu v zmysle bodu A tohto uznesenia a vykonať nevyhnutné opravy chýb vzniknuté pri prepisovaní a výpočtoch.

(výsledky hlasovania: za: 10 poslancov, proti: 0, zdržal sa: 1)
Hlasovania sa zdržal Ing. Janiga.

7. Odpredaj obecného pozemku p. Mariánovi Petrašovičovi

Uznesenie XXV/15

Odpredaj pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa - Petrašovič

Obecné zastupiteľstvo Obce Smolenice

A. s c h v a ľ u j e

v súlade s ustanovením § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod vlastníctva **časti pozemku** parcely registra „C“ **s parc. č. 2091/1**, ostatné plochy s výmerou **120 741 m²**, zapísanej na liste vlastníctva č. 2000 vedenom Okresným úradom Trnava, okres Trnava, obec Smolenice, katastrálne územie Smolenice **ako prípad hodný osobitného zreteľa záujemcovi** o kúpu **Mariánovi Petrašovičovi**, bydliskom Komenského 878/49, Smolenice, **za kúpnu cenu 20,- €/m²**.

Predmetom prevodu vlastníckeho práva je časť pozemku parcely registra „C“ **s parc. č. 2091/1**, ostatné plochy s výmerou **120 741 m²**, a to novovytvorená parcela, ktorá vznikla na podklade geometrického plánu č. 3/2014 vyhotoviteľa GEOIG, s. r. o., Komenského 67, Smolenice, 30. 5. 2014 Ing. Milanom Žákom, autorizačne overeným 30. 5. 2014 Ing. Vladimírom Haršánym, a to tak, že z parcely registra „C“ parc. č. 2091/1, ostatné plochy s výmerou 120 741 m² sa odčleňuje **novovytvorené parcela registra „C“ s parc. č. 2091/12, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 2 m²**, ktorá bude tvoriť predmet kúpy v prospech záujemcu o kúpu, a to za kúpnu cenu 20,- € za 1 m², čo predstavuje spolu kúpnu cenu vo výške 40,- €.

Osobitný zreteľ spočíva v skutočnosti, že záujemca o kúpu vrátane jeho právnych predchodcov uvedenú nehnuteľnosť dlhodobo užívali a starali sa o ňu ako o vlastnú, pričom predmetný pozemok tvorí príľahlý pozemok k pozemku vo vlastníctve záujemcu.

Kúpna cena bude zaplatená najneskôr do 30 dní odo dňa uzavretia kúpnej zmluvy, a to jednorazovo.

B. s p l n o m o c ň u j e

Starostku Obce Smolenice uzavrieť príslušnú kúpnu zmluvu so záujemcom o kúpu v zmysle bodu A tohto uznesenia a vykonať nevyhnutné opravy chýb vzniknuté pri prepisovaní a výpočtoch.

8. Odpredaj obecného pozemku p. Vilme Mitasovej

Uznesenie XXV/16

Odpredaj pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa - Mitasová

Obecné zastupiteľstvo Obce Smolenice

A. s c h v a ľ u j e

v súlade s ustanovením § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod vlastníctva **časti pozemku** parcely registra „E“ s **parc. č. 510/1**, ostatné plochy s výmerou **48 484 m²**, zapísanej na liste vlastníctva č. 2229 vedenom Okresným úradom Trnava, katastrálny odbor, okres Trnava, obec Smolenice, katastrálne územie Smolenice **ako prípad hodný osobitného zreteľa záujemcovi** o kúpu **Vilme Mitasovej**, bydliskom SNP 12/18, Smolenice, **za kúpnu cenu 20,- €/m²**.

Predmetom prevodu vlastníckeho práva je časť pozemku parcely registra „E“ s **parc. č. 510/1**, ostatné plochy s výmerou **48 484 m²**, a to novovytvorené parcely, ktoré vznikli na podklade geometrického plánu č. 10/2014 na oddelenie pozemkov p. č. 1357/5, 1357/6, 1357/7 a určenie vlastníckeho práva k pozemkom p. č. 1357/5, 1357/6, 1357/7 vyhotoveného súkromným geodetom Jánom Takáčom, Sereďská 94, Šintava, IČO: 35 198 231 dňa 10. 3. 2014, autorizácie overeným dňa 11. 3. 2014 Ing. Ivanom Tischljarom a úradne overeným 20. 3. 2014 Okresným úradom Trnava, katastrálny odbor, č. 317/2014. Predmetom prevodu vlastníckeho práva na záujemcu o kúpu sú novovytvorené parcely registra „C“ s parc. č. 1357/5, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 47 m² a parc. č. 1357/6, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 15 m², ktoré sa odčlenili od pozemku parcely registra „E“ s parc. č. 510/1, ostatné plochy s výmerou 48 484 m², a to za kúpnu cenu 20,- € za 1 m², čo predstavuje spolu kúpnu cenu vo výške 1 240,- €.

Osobitný zreteľ spočíva v skutočnosti, že predmetné pozemky nemajú pre obec zásadný hospodársky význam, obec uvedené pozemky nevyužíva a ani neužíva. Uvedené pozemky záujemca o kúpu dlhodobo užíva, stará sa o ne a predmetné pozemky tvoria príslušné pozemky k pozemkom vo vlastníctve záujemcu o kúpu.

Kúpna cena bude zaplatená najneskôr do 30 dní odo dňa uzavretia kúpnej zmluvy, a to jednorazovo.

B. s p l n o m o c ň u j e

Starostku Obce Smolenice uzavrieť príslušnú kúpnu zmluvu so záujemcom o kúpu v zmysle bodu A tohto uznesenia a vykonať nevyhnutné opravy chýb vzniknuté pri prepisovaní a výpočtoch.

(výsledky hlasovania: za: 11 poslancov, proti: 0, zdržali sa: 0)

9. Zámenná zmluva medzi obcou Smolenice a Ing. Jozefom Kocianom

Uznesenie XXV/17

Prevod pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa (zámena) – Kocián

Obecné zastupiteľstvo Obce Smolenice

A. s c h v a ľ u j e

V súlade s ustanovením § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vzájomný prevod vlastníckeho práva a výmenu vecí za vec na základe zámennej zmluvy medzi Obcou Smolenice a **Ing. Jozefom Kociánom**, bydliskom: Haburská 211/16, Bratislava, k zamieňaným pozemkom nasledovne:

- a) Obec Smolenice prevedie zámenou na **Ing. Jozefa Kociána**, bydliskom: Haburská 211/16, Bratislava, vlastnícke právo k **časti pozemku** parcely registra „E“ s **parc. č. 523/1**, ostatné plochy s výmerou 1 365 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 2056 pre okres Trnava, obec Smolenice, katastrálne územie Smolenická Nová Ves, a to konkrétne **vlastnícke právo k novovytvorenej** parcele, ktorá vznikla na podklade geometrického plánu č. 31/2014 vyhotoveného geodetom Ing. Jozefom Vlachovičom, Trnavská 14, 919 04 Smolenice, IČO: 43 718 060 z 26. 5. 2014, autorizačne overeným Ing. Jozefom Vlachovičom 26. 5. 2014 a úradne overeným Okresným úradom Trnava 29. 5. 2014 č. 640/2014, čím došlo k odčleneniu časti parcely registra „E“ s parc. č. 523/1, ostatné plochy s výmerou 1 365 m², ako **novovytvorenej parcely registra „C“ s parc. č. 140/2, záhrady s výmerou 296 m²**, a zároveň
- b) **Ing. Jozef Kocián**, bydliskom: Haburská 211/16, Bratislava, prevedie zámenou na Obec Smolenice **vlastnícke právo k časti pozemku** parcely registra „E“ s **parc. č. 515**, orná pôda s výmerou 1 604 m², ktorá vznikla na podklade geometrického plánu č. 31/2014 vyhotoveného geodetom Ing. Jozefom Vlachovičom, Trnavská 14, 919 04 Smolenice, IČO: 43 718 060 z 26. 5. 2014, autorizačne overeným Ing. Jozefom Vlachovičom 26. 5. 2014 a úradne overeným Okresným úradom Trnava 29. 5. 2014 č. 640/2014, a to **novovytvorenú parcelu registra „C“ s parc. č. 139/5, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 30 m²** a **d'alej časť pozemku** parcely registra „E“ s **parc. č. 215**, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 220 m², ktorá vznikla na podklade geometrického plánu č. 38/2014 vyhotoveného geodetom Ing. Jozefom Vlachovičom, Trnavská 14, 919 04 Smolenice, IČO: 43 718 060 z 26. 5. 2014, autorizačne overeným Ing. Jozefom Vlachovičom 26. 5. 2014 a úradne overeným Okresným úradom Trnava 29. 5. 2014 č. 639/2014, a to **parcelu registra „E“ s parc. č. 215, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 205 m²** a **parcelu registra „E“ s parc. č. 214/2, záhrady s výmerou 61 m²**

Osobitný zreteľ spočíva v skutočnosti, že pozemok, ktorý Obec Smolenice nadobudne zámenou od záujemcu o zámenu je nutný na potrebu vytvorenia prístupu na novovzniknutú ulicu „Na lúkach“, pričom pozemok, ktorý zámenou prevádza na záujemcu o zámenu nemá pre obec zásadný hospodársky význam a obec uvedený pozemok nevyužíva, keďže tento pozemok dlhodobo využíva záujemca o prevod a záujemca na dorovnanie výmer poskytuje ďalšie pozemky v k. ú. Smolenice. Keďže prevod vlastníctva sa vykoná na základe zámennej zmluvy, ktorou sa vymieňajú pozemky za pozemky s rovnakou výmerou, pričom hodnota vymieňaných nehnuteľností je rovnaká, zámena bude bezplatná.

B. s p l n o m o c ň u j e

Starostku Obce Smolenice uzavrieť s pánom Ing. Jozefom Kociánom zámennú zmluvu v zmysle bodu A tohto uznesenia a vykonať nevyhnutné opravy chýb vzniknuté pri prepisovaní a výpočtoch.

(výsledky hlasovania: za: 11 poslancov, proti: 0, zdržali sa: 0)

10. Záměna názvu firmy z fyzické osoby na právnickou osobu p. Miroslav Cibulka na firmu ALIBABA BAR, s.r.o.

Schválení prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – ALIBABA BAR s. r. o.

Obecné zastupiteľstvo Obce Smolenice odporúča zmluvu ukončiť dohodou do 30.6.2014, dorovnať záväzky a presunúť rokovanie o tomto bode programu do budúceho zasadnutia.

11. Premiestnenie sochy Svätého Floriána o cca 2 m k Pošte na ul. SNP

Starostka informovala prítomných o dôvodoch premiestnenia sochy o 2m bližšie k Slovenskej pošte (bezpečnosť cestnej premávky a i.), premiestnenie by urobil majiteľ CBA na vlastné náklady. Viackrát o tomto uvažoval Hasičský zbor v Smoleniciach a chceli premiestniť sochu do dvora obecného úradu pred Hasičskú zbrojnicu. Sv. Florián je patrón hasičov. Socha je v blízkosti cesty II. 502, ktorá sa ide v najbližšej dobe rekonštruovať a bude lepšie keď nebude hneď vedľa cesty. O prekládke boli poslanci oboznámení.

Ing. Janiga doplnil: zabezpečiť odbornú renováciu sochy objednávateľom CBA.

Uznesenie XXV/18

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie premiestnenie sochy svätého Floriána o cca 2m k budove Pošty na Ul. SNP. Nebude narušený vstup Pošty, bude tam zachovaný riadny chodník v zmysle stavebného zákona. Prekládku urobí majiteľ potravín CBA na vlastné náklady za dozoru obecných hasičov a pod dohľadom zodpovedného pracovníka z obecného úradu. Svätý Florián má byť umiestnený na najvyššom mieste v obci na hlavnej ulici, čo je skutočne miesto pri Pošte. Majiteľ CBA zabezpečí odbornú renováciu sochy.

(výsledky hlasovania: za: 11 poslancov, proti: 0, zdržali sa: 0)

12. Plat starostky

Starostka udelila slovo poslancom, aby prerokovali jej plat, ktorý vyplýva povinnosť prerokovať plat starostu obce raz ročne podľa § 4 ods. 4 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov. Obecné zastupiteľstvo určuje plat starostu v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Poslanec Ing. Polák navrhol, aby bol starostke určený základný plat podľa zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov.

Uznesenie XXV/19

Obecné zastupiteľstvo v Smoleniach

určuje plat starostky obce podľa zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov v sume, ktorá sa rovná zvýšeniu minimálneho platu podľa ustanovenia § 3 ods. 1 v spojitosti s ustanovením § 4

ods. 1 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov v sume 1632 € a to s účinnosťou od 1. júla 2014.

(výsledky hlasovania: za: 11, proti: 0, zdržali sa: 0)

13. Jarmok 2014 – Trhový poriadok, Organizačné zabezpečenie Tradičného smolenického jarmoku

Uznesenie XXV/20

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie:

Jarmok 2014- Trhový poriadok

**Trhovým dňom je pre rok 2014 23. august. Cena 5 € za meter prenajatej plochy.
Stravovanie organizačnej skupiny a obslužných pracovníkov 6 €,.**

Organizačné zabezpečenie Tradičného smolenického jarmoku v takom znení ako minulý rok

(výsledky hlasovania: za: 11, proti: 0, zdržali sa: 0)

14. Plán činnosti kontrolórky obce Smolenice na II. polrok 2014 a Správa z kontroly

Starostka obce vyzvala hlavnú kontrolórku obce, aby oboznámila poslancov a prítomných so svojím návrhom plánu kontrolnej činnosti na II. polrok roku 2014. Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2014 bol v súlade s § 18f ods. 1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zverejnený v obci spôsobom obvyklým dňa 09.06.2014. Hlavná kontrolórka oboznámila prítomným s plánom kontrolnej činnosti na nasledujúci polrok.

Pripomienky k návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok 2014 mali viacerí poslanci.

Ing. Polák vytykal hlavnej kontrolórke priveľmi široko koncipovaný a nekonkrétny plán kontrolnej činnosti. Podľa neho by mala hlavná kontrolórka v návrhu plánu kontrolnej činnosti upresniť (konkretizovať), čo aké kontroly plánuje dokončiť z plánu kontrolnej činnosti za I. polrok, tiež by podľa neho mala upresniť, akú kontrolu majetku chce v II. polroku uskutočniť, nakoľko v prípade, ako je tento bod koncipovaný v jej návrhu plánu kontrolnej činnosti na II. polrok, by bola táto úloha nezrealizovateľná vzhľadom k výške jej úväzku a rozsahu kontrolovaného majetku.

Prof. Ing. Radková, PhD. súhlasí s poslancom Ing. Polákom, tiež má za to, že predložený plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok je priveľmi všeobecný a nekonkrétny, navyše niektoré úlohy, ktoré jej vyplývajú zo zákona v návrhu plánu kontrolnej činnosti na II. polrok opomína a navrhuje jej, aby ich zohľadnila a do návrhu plánu doplnila (napr. kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva). Tiež by mala podľa nej hlavná kontrolórka dbať na jednoznačnú a formálne správnu formuláciu a miesto „*Kontrola došlých a vydaných faktúr v súlade s platnou legislatívou*“ sa vyjadrovať správne „*Kontrola príjmov, výdavkov a finančných operácií obce*“.

Vzhľadom na viaceré výhrady poslancov k Návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok 2014 nedala starostka o tomto bode hlasovať a navrhla, aby sa bod prerokoval na nasledujúcom zasadnutí Obecného zastupiteľstva. Potom požiadala hlavnú kontrolórku, aby oboznámila poslancov so Správou o výsledku následnej finančnej kontroly. K správe mala výhrady starostka. Vyjadrila sa, že na drobné chyby stačilo upozorniť na Obecnom úrade a malé chyby sa dali odstrániť bez uvádzania v zápise /napr. chýbajúci podpis/

Ing. Janiga podrobne rozobral podmienky verejného obstarania, konštatoval, že všetka aktivita bola vyvinutá pre dosiahnutie cieľa: odstrániť zistené hygienické nedostatky a zabezpečiť prostredie bezpečné pre školskú prevádzku. Z pohľadu stavebného zákona chýbajú záväzné stanoviská zodpovedných odborníkov. Klasifikácia havarijného stavu je vecou obstarávateľa a nie len názor spracovateľa posudku.

Ing. Polák konštatoval, že konečné rozhodnutie k predmetu kontroly vykoná ÚVO, momentálne s obsahom nie je potrebné sa zaoberať. Za nedostatok považuje skutočnosť, že správa bola spracovaná 23.4.2014, je predkladaná s dvojmesačným oneskorením t.j. 24.6.2014, pričom kontrolór mal predložiť predmetnú správu poslancom na zasadnutí už 28.4.2014. Správu považuje za zvlášť dôležitú a ako taká mala byť predložená skôr, nie v piatok pred rokovaním.

Prof. Ing. Radková, PhD. – Podľa poslankyne hlavná kontrolórka zavádza a dezinformuje poslancov. Odcitovala zo správy hlavnej kontrolórky záverečný odsek „*V zmysle Zákona o hromadnom prístupe k informáciám je zmluva účinná dňom zverejnenia. Zmluvy s úspešnými uchádzačmi zákaziek č. 3, 4, 5 na zariadenia kuchyne ZŠ nie sú zverejnené na webovej stránke obce, z čoho vyplýva, že uvedené zmluvy nenadobudli právny titul, nie sú účinné a peňažné plnenie z nich vyplývajúce bolo uskutočnené neoprávnene, čo je považované za porušenie finančnej disciplíny v zmysle Zákona o rozpočtových pravidlách verejnej správy.*“

Podľa poslankyne týmto dezinformuje poslancov, a to tým, že hlavná kontrolórka nesprávne uvádza názov zákona, ktorého správny názov je zákon o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií), tým, že hlavná kontrolórka nesprávne uvádza nadobúdanie platnosti a účinnosti zmlúv, nakoľko zákon č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov neustanovuje platnosť a účinnosť zmlúv – tie sa spravujú podľa Občianskeho alebo Obchodného zákonníka a na základe dohody zmluvných strán uvedenej v konkrétnej zmluve v Záverečných ustanoveniach. Citovaný zákon ustanovuje povinnosť povinnej osoby (t.j. obce) zverejňovať povinne zverejňované zmluvy podľa § 5a, § 5b a § 6 citovaného zákona. To isté sa týka aj zákona o verejnom obstarávaní. Tiež podľa nej hlavná kontrolórka nesprávne uvádza, že peňažné plnenie zo zmlúv je neoprávnené a považované za porušenie finančnej disciplíny, čím zavádza poslancov, nakoľko tým, že zmluvy sú platné a účinné podľa zákona, pričom platnosť nadobudli dňom podpisu zmluvnými stranami, bolo aj peňažné plnenie v súlade so zákonom. Nakoľko bolo peňažné plnenie realizované v súlade s podmienkami dohodnutými v konkrétnej zmluve, tak sa nejedná o porušenie finančnej disciplíny. Podľa zákona sa za porušenie finančnej disciplíny považuje

- a) poskytnutie alebo použitie verejných prostriedkov v rozpore s určeným účelom,
- b) poskytnutie alebo použitie verejných prostriedkov nad rámec oprávnenia, ktorým dôjde k vyššiemu čerpaniu verejných prostriedkov,
- c) neodvedenie prostriedkov subjektu verejnej správy v ustanovenej alebo určenej lehote a rozsahu,
- d) neodvedenie výnosu z verejných prostriedkov do rozpočtu subjektu verejnej správy podľa tohto alebo osobitného zákona,
- e) prekročenie lehoty ustanovenej alebo určenej na použitie verejných prostriedkov,
- f) prekročenie rozsahu splnomocnenia na prevzatie záväzkov podľa § 19 ods. 5,
- g) umožnenie bezdôvodného obohatenia získaním finančného prospechu z verejných prostriedkov,
- h) konanie v rozpore s § 15 až 18,

- i) použitie verejných prostriedkov na financovanie, založenie alebo zriadenie právnickej osoby v rozpore s týmto zákonom alebo osobitnými predpismi,
- j) nehospodárne, neefektívne a neúčinné vynakladanie verejných prostriedkov,
- k) nedodržanie ustanoveného alebo určeného spôsobu nakladania s verejnými prostriedkami,
- l) úhrada preddavku z verejných prostriedkov v rozpore s týmto zákonom alebo v rozpore s podmienkami určenými pri poskytnutí verejných prostriedkov,
- m) porušenie pravidiel a podmienok pri poskytovaní prostriedkov z rozpočtu verejnej správy subjektom verejnej správy,
- n) porušenie pravidiel a podmienok, za ktorých boli verejné prostriedky poskytnuté.

Hlavná kontrolórka po tomto bode bez ospravedlnenia opustila rokovaciu miestnosť.

15. Domový poriadok – nájomné byty

Uznesenie XXV/21

Obecné zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e :

Domový poriadok - nájomné byty

(výsledky hlasovania: za: 11 poslancov, proti: 0, zdržali sa: 0)

16. VZN o nájomných bytoch v obci Smolenice

VZN o Nájomných bytoch v obci Smolenice

Poslanci sa viackrát zaoberali týmto VZN č. 4/2007, zatiaľ rozhodli tak, že v tomto roku ponecháme toto VZN v takom znení ako je, pretože by bolo nespravodlivé voči tým nájomcom, ktorí majú podpísanú notársku zápisnicu u notárky.

S novým VZN sa budeme zaoberať, ale je potrebné aby doterajší nájomcovia mali podpísanú notársku zápisnicu v zmysle platného VZN č. 4/2007, čo bude nájomcom oznámené písomne.

Obecné zastupiteľstvo : sa zhodlo na tom,
aby sme postupovali v zmysle platného VZN č. 4/2007, ktoré nebolo poslancami zrušené.
Prof. Ing. Radková, PhD. doplnila: zapracovanie dodatku o odkúpení *nahradiť textom* návrh, aby sa možnosť odkúpenia bytu dala preskúmať právnikovi a v prípade, že je to možné, aby sa takáto možnosť zapracovala do dodatku.

17. Rozpočtové opatrenia v r. 2014

Uznesenie XXV/22

Obecné zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e návrh na zmenu rozpočtu – rozpočtové opatrenie č. 1/2014, ktoré tvoria prílohu č. 1 tejto zápisnice.

(výsledky hlasovania: za: 10, proti: 0, zdržali sa: 1- p. Holkovič)

18. Žiadosť o schválenie stravnej jednotky a réžie v ZŠ a MŠ Smolenice

Žiadosť o schválenie stravnej jednotky a réžie v ZŠ s MŠ Smolenice

Doteraz bola stravná jednotka v druhom finančnom pásme, aby mohli spestriť stravu deťom v MŠ a ZŠ navrhuje vedenie ZŠ s MŠ v Smoleniciach stanoviť stravnú jednotku v treťom finančnom pásme, čo predstavuje

Navrhovaná suma v zmysle zákona:

Materská škola - desiata 0,28 eur, obed 0,68 eur, olovrant 0,23eur - celkom: 1,19 eur/deň

Základná škola - 1. stupeň - obed 1,01 eur/deň

Základná škola - 2. stupeň - obed - 1.09 eur/deň

Zamestnanci ZŠ s MŠ - obed 1,19 eur/deň

Réžia: 1,50 eur/mesiac

Cudzí stravníci:

Stravná jednotka 1,50 eur/deň

Réžia- 1,50 eur/mesiac

Uznesenie XXV/23

Obecné zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e ,

aby stravná jednotka bola v treťom finančnom pásme.

(výsledky hlasovania: za: 9 poslancov, proti: 0, zdržali sa: 0, neprítomní: 2)
2 neprítomní: Mgr. Piknová, p. Horník.

19. Detské ihrisko v ZŠ a MŠ Smolenice

Uznesenie XXV/24

Obecné zastupiteľstvo b e r i e n a v e d o m i e

Informáciu starostky obce o Detskom ihrisku v ZŠ s MŠ Smolenice :

Na poslednom zasadnutí s vedením ZŠ s MŠ v Smoleniciach 17.6.2014 sme opäť rokovali ohľadom detského ihriska v areáli školy. Pani riaditeľka navrhla a poslanci súhlasili, aby toto detské ihrisko bolo v správe ZŠ s MŠ v Smoleniciach. V tomto čase sa spracováva prevádzkový poriadok, aby bolo detské ihrisko otvorené i cez letné prázdniny, ale len v sprievode rodičov. Ponúkli sa i rodičia, ktorí by vedeli v tejto situácii pomôcť.

(výsledky hlasovania: za: 9, proti: 0, zdržali sa: 0, 2 neprítomní: Mgr. Piknová, p.Horník)

20. Rôzne – nájomné byty

- Starostka :nájomné byty- odpoveď zo ŠFRB Bratislava – nesúhlasné stanovisko na odpredaj bytov

21. Revitalizačný projekt

Ing. Polák:

V čase investičnej akcie: Rekonštrukcia cesty I. etapa, vznikla možnosť naštartovať časť prác z revitalizačného projektu stredu obce, ktorý bol spracovaný už v roku 2009. Nakoľko sme sa domnievali, že projekt je platný, nemali sme žiadnu informáciu o prípadných protestoch a výhradách občanov proti samotnému konceptu riešenia. Z uvedeného dôvodu sme náš

úmysel zverejnili na stretnutí s občanmi. Boli sme veľmi prekvapení z informácie, že proti navrhnutému riešeniu bola vznesená v minulosti /rok 2009/ petícia a dotknutí občania s naprojektovaným riešením nesúhlasia. Po oboznámení sa s uvedenou skutočnosťou, momentálne na našom zámere revitalizácie nepokračujeme.

Je dôležité pripomenúť, že obec má z minulosti spracovaných veľa projektov.

Keď však zoberiete napr.: Územný plán obce –tento rozporuje Chemolak a.s. a vyhlasuje ho za neplatný,

ako ďalší uvádzam Projekt hlavnej cesty – rozporujú občania a považujú ho za neplatný, do tretice Revitalizačný projekt – rozporujú občania!!

Obecnému zastupiteľstvu odporúčam konštatovať:

Revitalizačný projekt z titulu pripomienkovania občanov považovať zatiaľ za nerealizovateľný. Zabezpečiť konsenzus.

22. Diskusia

Do diskusie sa prihlásila pani Marta Hlavatá, ktorá upozornila na zlý stav Domu smútku a spýtala sa, prečo na zasadnutí Obecného zastupiteľstva nie je prítomný obecný právnik platený z našich peňazí? Pani starostka jej odpovedala, že stav Domu smútku dá preveriť a na nasledujúce zasadnutie Obecného zastupiteľstva pozve obecného právnik.

Mala aj výhrady voči kameňu pri Komenského ulici.

Reakcia: Ing. Púchly: kameň slúži k tomu, aby Komenského ul. bola „slepou ulicou“. Všetky právne náležitosti boli splnené.

Na čo pani Hlavatá konštatovala, že Ing. Púchly je zodpovedný za to, že ulica je slepá, nakoľko si to ako policajt vedel presadiť a vybaviť. Preto ona a ostatní občania musia chodiť niekoľko kilometrov okolo a pýtala sa, či je to v poriadku a či by sa ulica nedala spriechodniť.

Prof. Ing. Radková, PhD. navrhla pani Hlavatej, aby svoju sťažnosť a požiadavku dala do občasníka Smoleničan, kde jej ju radi uverejnia.

Ing. Polák : prekrúcanie faktov v Smoleničanovi, hoci Smoleničan je zaregistrovaný časopis s prideleným ISSN a preto by mal dodržiavať novinársku etiku.

Reakcia p. Tomáša Púchleho: podľa jeho mienky sa správal profesionálne, ako novinár.

Pretože sa pozná s novinármi a vysoko postavenými politikmi.

Reakcia prof. Ing. Radkovej: PhD. Zrejme preto, že sa pozná p. Tomáš Púchly s vysokými politikmi, vyzerá Smoleničan ako vyzerá.

Do diskusie sa prihlásil Ing. B. Lengyel .Konštatoval tiež, že oceňuje to, čo urobila poslankyňa prof. Ing. Radková, PhD, keď dala opraviť uznesenia ohľadom rozpočtových opatrení. Ďalej ocenil návrh Ing. Poláka o stanovení prioritných investičných a iných akcií a ich finančné zabezpečenie rozpočtovým opatrením.

Po diskusii starostka obce poďakovala prítomným za účasť a ukončila verejné zasadnutie.

Zvukový záznam z diskusie je uložený na internetovej stránke obce Smolenice (ako príloha tejto zápisnice)

V Smoleniciach 24.6.2014

Zapísala: Ing. Anna Lošonská

Overovateľ: Ing. Vladimír Polák, v.r.

Zvukový záznam vyhotovil p. Anton Chrvala

Pavína Hornáčková, v.r.
starostka obce