

Obec Smolenice
Obecný úrad, SNP 52, 919 04 Smolenice

Číslo: OcÚ/OŽP/367/2019/ÚK/Zý

v Smoleniciach 05.08.2019

**Oznámenie o začatí územného konania o umiestnenie stavby
verejnou vyhláškou
a upustenie od ústneho pojednávania**

Navrhovateľ: **KALDO-INVEST, s.r.o., Mikovíniho 7568/11, 917 01 Trnava**, v zastúpení **Dag Balgavý, Andreja Kubinu 29, 917 01 Trnava** podala dňa 26.06.2019 na stavebný úrad návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnenie stavby podľa § 35 ods.1, zákona č.50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení noviel:

„IBV Smolenice – Za bránou – Technická infraštruktúra“

Stavebné objekty:

Výstavba 41 RD, dopravné riešenie, vodovod a kanalizácia, rozvody plynu a nn.

na pozemkoch registra „C“, parc. č. 2474/12, 2474/13, 2474/14, 2474/15 a 2474/16
katastrálne územie Smolenice

Uvedeným dňom bolo **zahájené územné konanie a upustenie od ústneho pojednávania.**

Obec **Smolenice** ako príslušný správny orgán podľa § 27 ods.1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení zmien a doplnení, stavebný úrad podľa § 117 a § 140 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku / ďalej len stavebný zákon / v znení neskorších predpisov oznamuje zahájenie územného konania dotknutým orgánom. Nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa sa v zmysle §36 ods.1 a 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, inak sa na ne neprihliadne. Na podmienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prejednávaní územného plánu projektu sa neprihliada.

Dotknuté orgány môžu uplatniť svoje námietky najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, inak sa na ne neprihliadne. Na neskoršie uplatnené stanoviská nemusí stavebný úrad prihliadať. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak niektorý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa §36 ods.4 stavebného zákona. Oznámenie s prílohou musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce **Smolenice** na internete, prípadne aj iným vhodným spôsobom v zmysle § 3 ods. 5 zákona č.527/2003 Z.z./ . Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia tohto oznámenia.

Do podkladov oznámenia možno nahliadnuť na Obecnom úrade obce Smolenice, SNP 52, 919 04 Smolenice v stránkové dni: **pondelok od 7,30 do 16,00 hod, utorok, štvrtok od 7.30 do 11.30 hod, streda od 7.30 do 17.00 hod a v piatok od 7.30 do 12.00 hod.**



Anton Chrvála
Anton Chrvála
starosta obce

Vybavuje: Ing. Zamborský
Tel.č.033/5571 118

Príloha: situácia s vyznačením navrhovanej stavby.

Oznámenie sa doručí:

- 1.Dag Balgavý,Andreja Kubinu 29,917 01 Trnava
- 2.Miroslav Benko
- 3.Eva Benková
- 4.Silvia Benková
- 5.Jozef Bulla
- 6.Rastislav Novák
- 7.Ingrid Nováková
- 8.Dag Balgavý
- 9.Matej Matiašovič
- 10.Martin Matiašovič
- 11.Mária Greššová
- 12.Obec Smolenice,SNP 52,919 04 Smolenice
- 13.Slovenský pozemkový fond,Búdková 36,817 15 Bratislava
- 14.Ministerstvo hospodárstva SR,Mlynské nivy 44/a,827 15 Bratislava 212
- 15.Slovak Telekom,a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- 16.NASES, Nár. agent. pre sieť. elektro. služby,Trnavská cesta 100/II,821 01 Bratislava
- 17.SPP Distribúcia,Mlynské nivy 44/b,825 11 Bratislava
- 18.Krajský pamiatkový úrad,Cukrová 1,917 01 Trnava
- 19.TAVOS,a.s.,Priemyselná 10,921 79 Piešťany
- 20.Okresné riaditeľstvo HaZZ Trnava, Rybníková 9,917 00 Trnava
- 21.Západoslovenská distribučná,Čulenova 6,816 47 Bratislava
- 22.Regionálny úrad verejného zdravotníctva,Limbova 6,P.O.BOX 1,917 09 Trnava
- 23.Okresné riaditeľstvo PZ v Trnave,Okresný DI,Starohájska 3,917 10 Trnava
- 24.Okresný úrad Trnava,Odbor krízového riadenia,Kollárova 8,917 02 Trnava
- 25.Okresný úrad Trnava,OSŽP,ochrana prírody a krajiny,Kollárova 8,917 02 Trnava

- 26.Okresný úrad Trnava, OSŽP, ochrana ovzdušia, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- 27.Okresný úrad Trnava, OSŽP, ŠVS, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- 28.Okresný úrad Trnava, OSŽP, odpadové hospodárstvo, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- 29.projektant: BEWA, s.r.o., Ovocná 12, 917 08 Trnava
- 30.Obec Smolenice, SNP 52, 919 04 Smolenice

07.08.2019

vyvesené dňa *, podpis



zvesené dňa, podpis

Ostatní účastníci konania tj. osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich, vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám, môžu byť oznámením o umiestnení stavby priamo dotknuté, tým sa oznámenie doručí verejnou vyhláškou.