

Obec Smolenice

na základe ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**zverejňuje zámer
prenajať nehnuteľný majetok
z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

vo vlastníctve Obce Smolenice v **k. ú. Smolenice**, a to nebytových priestorov so samostatným vchodom pozostávajúcich z miestnosti 1 (kaderníctvo) a miestnosti 2 (sklad) spolu s WC a chodbou s celkovou rozlohou prenajatej plochy 56 m², z toho je podlahová plocha miestnosti č. 1 (kaderníctvo) 37 m², podlahová plocha miestnosti č. 2 (sklad) 10 m² a plocha WC a chodby je 9 m², všetko nachádzajúce sa v zadnej časti nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva č. 2000 vedeného Okresným úradom Trnava, okres Trnava, obec Smolenice pre kat. územie Smolenice ako stavba Kultúrneho domu Smolenice so súp. č. 281, na ulici SNP 87, postavenej na pozemku parcely registra „C“ s parc. č. 781, **záujemcovi** o prenájom **Studio style Fillipo, s. r. o.**, so sídlom 919 03 Horné Orešany 481, IČO: 52 038 068, **za podmienok stanovených zmluvou o nájme nebytových priestorov uzavretou medzi Zuzanou Novákovou s miestom podnikania Horné Orešany 481, IČO: 35 177 667 ako nájomcom a Obcou Smolenice ako prenajímateľom z 30. 3. 2009 v znení jej zmien a dodatkov, a to ako prenájom nehnuteľného majetku obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa, pričom osobitný zreteľ spočíva v skutočnosti, že doterajší nájomca Zuzana Nováková, s miestom podnikania Horné Orešany 481, IČO: 35 177 667 zmenila právnu formu podnikania, pričom svoju podnikateľskú činnosť vykonáva prostredníctvom spoločnosti s ručením obmedzeným – Studio style Fillipo, s. r. o., IČO: 52 038 068, so sídlom Horné Orešany 481, zapísanou v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel Sro, vložka č. 43421/T a doteraz si plnila všetky povinnosti nájomcu riadne a včas, pričom doterajší nájomca je spoločníkom a konateľom novovzniknutej spoločnosti, ktorá sa má stať nájomcom predmetných priestorov namiesto pôvodnej nájomníčky.**

V Smoleniciach 9. augusta 2019

Anton Chrvala, v. r.
starosta