

**Zápisnica**  
**z XIX. verejného zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Smolenice**  
**konaného dňa 17. júna 2021**

---

**Miesto:** Kultúrny dom v Smoleniciach

Zasadnutie sa konalo s prítomnosťou verejnosti za prísneho dodržania požiadaviek hlavného hygienika SR. Prítomní mali respirátory, boli oddelení najmenej dvojmetrovou vzdialenosťou, ako poslanci, tak aj obyvatelia. Pri vstupe do sály si dezinfikovali ruky dezinfekčným prostriedkom. Vstup do kultúrneho domu aj do sály bol označený pokynmi, ktoré v súvislosti s vírusom COVID-19 bolo potrebné dodržiavať. Prezenčnú listinu z hygienických dôvodov občania nepodpisovali.

Počet prítomných občanov na zasadnutí bol 8.

**Prítomní:** starosta obce, 7 poslancov OZ

**Ospravedlnení poslanci:** p.p. Radková, Mráz, Janiga, Horník

Zasadnutie viedol starosta obce Anton Chrvala.

Starosta otvoril zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Smoleniciach, skonštatoval, že je prítomných 7 poslancov z celkového počtu 11, takže Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

### **Bod 1**

#### **Program zasadnutia:**

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie
3. Kontrola uznesení z predchádzajúceho VZ OZ
4. Schválenie VZN o dočasnom parkovaní vozidiel na miestnych komunikáciách, odstavných plochách a verejných priestranstvách na území obce Smolenice
5. Odborné stanovisko Hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu obce Smolenice za rok 2020
6. Schválenie záverečného účtu Obce Smolenice za rok 2020
7. Rozpočtové opatrenie č. 4/2021
8. Schválenie plánu kontrol HK na druhý polrok 2021
9. Schválenie Zásad prenájmu budovy a pozemkov základnej školy
10. Schválenie spôsobu prenájmu nehnuteľného majetku obce – SMŠ Lienka
11. Diskusia
12. Rôzne

Starosta predložil na schválenie program zasadnutia v znení ako ho prečítal.

#### **Výsledky hlasovania:**

- prítomní: 7

- za : 7

- proti: 0

- zdržal sa niekto hlasovania: 0

#### **Uznesenie XIX/1**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** program XIX. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Smoleniciach dňa 17. júna 2021.

---

## **Bod 2**

### **Voľba návrhovej komisie**

Starosta odporučil, aby návrhová komisia pracovala v nasledovnom zložení:

predseda: Michal Holkovič  
člen: Svetlana Petrovičová  
overovateľ zápisnice: Júlia Rakovská  
zapisovateľka: pracovníčka Obecného úradu v Smoleniciach pani Alena Hirnerová

#### **Výsledky hlasovania:**

- prítomní: 7  
- za : 7  
- proti: 0  
- zdržal sa niekto hlasovania: 0

#### **Uznesenie XIX/2**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**, aby návrhová komisia pracovala v uvedenom zložení.

## **Bod 3**

### **Kontrola uznesení z predchádzajúcich VZ OZ**

Tento bod brali poslanci na vedomie.

**Bod 5** - Schválenie predaja DHOZ a to pozemok parcely registra „C“ s parc. č. 463, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 86 m<sup>2</sup>, a to za kúpnu cenu 20,- €/1 m<sup>2</sup> - p. Radocha - p. Radocha uhradil sumu 1750,-€ 1.6.2021, zmluvy boli 9.6.2021 podané na katastri

**Bod 6** - Schválenie prenájmu časti nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce pozemok parcely reg. E parc. č. 1784 v k. ú. Smolenice výmerou 9366 m<sup>2</sup>, kde plocha na uskutočnenie samotného vrtu predstavuje cca 1000 m<sup>2</sup> pre vykonanie prieskumného vrtu spoločnosťou TAVOS pre zabezpečenie pitnej vody pre obec Smolenice, Minulý pondelok boli starosta obce, zástupca p. Horníkom a právnik Mgr. Petráš v Piešťanoch v TAVOS a.s., kde rokovali o zmluvných podmienkach na základe schváleného uznesenia. Momentálne sa čaká na podpis zmluvy zo strany vedenia TAVOS a.s.

**Bod 7** - Zriadenie vecného bremena pre ZSD – uloženie elektrického vedenia – zmluvy boli podané na katastri (podali si ich sami),

## **Bod 8-Rôzne**

A) Žiadosť o odkúpenie pozemku p. Kojdiak - Predaj prebytočného nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce - pozemok p. č. 735/2, 736 a 737 v k. ú. Smolenice

Žiadosť o odkúpenie nebola poslancami schválená, predaj uvedeného pozemku nebol schválený – písomné oznámenie bude zaslané v najbližších dňoch.

B) Žiadosť o odkúpenie pozemku p. Krištofik - Predaj prebytočného nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce - pozemok p. č. 1114 v k. ú. Smolenická Nová Ves

Predaj majetku nebol odsúhlasený – písomné oznámenie bude zaslané v najbližších dňoch. Telefonicky bol p. Krištofik oboznámený.

C) Parkovacie služby – VZN budete schvaľovať na dnešnom zasadnutí

D) ALZA BOX – informácia – na minulom verejnom zasadnutí som vás požiadal o vaše návrhy na možné umiestnenie boxu, pred Kultúrnym domom ste nesúhlasili, následne bol podaný 1 návrh od p. p. Holkoviča pri budove LESY SR na Trnavskej, následne budeme informovať záujemcu, či uvedený priestor je vhodný pre ALZA BOX

E) - Žiadosť OŠK kosačka – rozpočtovým opatrením budete schvaľovať na dnešnom zasadnutí

F) - Jahodnícka cesta-použitie grantu z VÚC vo výške 95.114 € . Tu bolo vykonané verejné obstarávanie prostredníctvom elektronického systému Tendernet. Zmluva s výhercom bola podpísaná, v piatok bude odovzdané stavenisko a začne sa s rekonštrukciou cesty.

G) - Viskup – múr, starosta osobne navštívil Okresný pamiatkový úrad Trnava, kde sa informoval na uvedený múr. Podľa predbežného vyjadrenia pani Jakabšicovej, múr je súčasťou kultúrnej pamiatky kaštieľskeho parku, a treba k nemu aj patrične pristupovať. Akékoľvek úpravy je potrebné vopred konzultovať s pamiatkovým úradom.

#### V rámci diskusie:

- p.p. Radková – treba pouvažovať o realizácii smerových tabúľ, požiadal som vás , aby ste poslali návrhy. Zatiaľ neboli podané zo strany poslancov žiadne návrhy, úloha trvá.

- p.p. Janiga sa zaujímal, čo bude v bývalom kaštieli - dnes v rôznom by pán Smolka odprezentoval ideu výstavby a spolupráce v bývalom kaštieli.

- p.p. Petrovičová – prosba na starostu, aby informoval školu, že v pondelok jazdila po obci dodávka, zastavovala pri deťoch a oslovovala ich. Uvedenú informáciu som odkomunikoval s p. zástupkyňou školy.

- kontajnery pri škole – úloha trvá, treba pripraviť novú ponuku, následne zmluvu,

- p.p. Petrovičová –chcela, aby riaditeľka vypracovala prevádzkový poriadok a poriadok školy v súvislosti s telocvičňou, aby tam bol zabezpečený učiteľský dozor – starosta mal pracovné stretnutie s riaditeľkou aj zástupkyňou školy, úloha trvá.

- p. Krejčí – požiadal starostu, či by obec nevedela zabezpečiť menu pre dôchodcov aj cez víkend – pre krátkosť času neboli ešte všetci oslovení, zatiaľ len Eden, klasické menu je 4,30 € pre dôchodcov do ich obedárov 3,80€.

-p. Uhlíková – pripomenula, že je treba urobiť rekonštrukciu múru pod ihriskom a mladí Zelenski by teraz umožnili prístup (rekonštruujú starý dom) – tento projekt musíme ešte preveriť, aké budú ceny a po odsúhlasení poslancami by sa mohlo na oprave pokračovať,

- p.p. Petrovičová – navrhla starostovi, aby oslovil políciu, prečo ignorujú dopravné značenie za zmrzlinovým stánkom, zároveň sa informovala, ako pokračuje konanie medzi obcou a majiteľmi zmrzlinového stánku, ako v tejto veci postúpil právnik obce p. Petráš –

- v pondelok starosta absolvoval stretnutie s náčelníkom Polície, odd. Trstín, kde sa dohodli na ďalšom postupe, náčelník sa vyjadril, že značky sú právoplatné a bude vyžadovať od svojich podriadených ich kontrolu,

- Mgr. Petráš pripravil už v minulosti aktualizáciu VZN ohľadne prenájmov obecných priestorov, ktoré zohľadňovali zvýšené nájomné za neoprávnené zaberanie plochy, kde ste uvedené VZN navrhli zatiaľ neschvaľovať, že sa k nemu ešte vrátite

#### **Výsledky hlasovania:**

- **prítomní:** 7  
- **za :** 7  
- **proti:** 0

- zdržal sa niekto hlasovania: 0

### **Uznesenie XVIII/3**

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúcich VZ OZ.

### **Bod 4**

#### **Schválenie návrhu všeobecne záväzného nariadenia o dočasnom parkovaní vozidiel na miestnych komunikáciách, odstavných plochách a verejných priestranstvách na území Obce Smolenice**

Návrh VZN sa predkladá na základe potreby regulácie parkovania návštevníkov obce, vzhľadom na to, že situácia s parkovaním je neúnosná.

Na schválenie predloženého návrhu VZN boli splnené všetky podmienky, návrh VZN bol vyvesený na úradnej tabuli 2. 6. 2021, čím bola dodržaná 15 dňová zákonná lehota. Počas zverejnenia návrhu VZN nikto k zverejnenému návrhu neuplatnil pripomienky ani nijaké iné návrhy na doplnenie alebo zmenu.

Na návrh poslanca Horníka (nakoľko sa nezúčastnil, návrh bol prerokovaný osobne pred zasadnutím so starostom), ktorý navrhuje upraviť účinnosť VZN, konkrétne za čl. 8 návrhu VZN vložiť čl. 9, ktorý bude znieť nasledovne: „Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť pätnástym dňom od vyvesenia.“

Starosta dal hlasovať o návrhu poslanca Horníka.

#### **Výsledky hlasovania:**

- **prítomní:** 7  
- **za :** 7  
- **proti:** 0  
- **zdržal sa niekto hlasovania:** 0

#### **Diskusia:**

- p.p. Petrovičová navrhla, aby sa doplnilo do VZN do článku 1, písm. a), b), c) za Zónu A,B,C slovo „označené“.

Starosta dal o návrhu p. Petrovičovej hlasovať.

#### **Výsledky hlasovania:**

- **prítomní:** 7  
- **za :** 7  
- **proti:** 0  
- **zdržal sa niekto hlasovania:** 0

Následne dal hlasovať o doplnenom VZN.

#### **Výsledky hlasovania:**

- **prítomní:** 7  
- **za :** 7  
- **proti:** 0  
- **zdržal sa niekto hlasovania:** 0

### **Uznesenie XIX/4**

Obecné zastupiteľstvo Obce Smolenice **schvaľuje** návrh všeobecne záväzného nariadenia, o dočasnom parkovaní vozidiel na miestnych komunikáciách, odstavných plochách a verejných priestranstvách na území Obce Smolenice v predloženom znení s prijatými zmenami.

## **Bod 5**

### **Odborné stanovisko Hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu obce Smolenice za rok 2020**

Odborné stanovisko obdržali poslanci od kontrolóra obce Ing. Lengyela mailovou poštou. Starosta požiadal kontrolóra obce Ing. Lengyela, aby ho prečítal.

Tento bod brali poslanci na vedomie.

Odborné stanovisko Hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu obce Smolenice za rok 2020 je písomnou prílohou č. 1 tejto zápisnice.

#### **Výsledky hlasovania:**

- prítomní: 7
- za : 7
- proti: 0
- zdržal sa niekto hlasovania: 0

#### **Uznesenie XIX/5**

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** Odborné stanovisko Hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu obce Smolenice za rok 2020.

## **Bod 6**

### **Schválenie záverečného účtu Obce Smolenice za rok 2020**

Záverečný účet je zverejnený na webe a úradnej tabule od 28.5.2021.

Starosta navrhol, aby poslanci prijali nasledovné uznesenie:

#### **Diskusia:**

- p.p. Petrovičová – ZŠ s MŠ – v roku 2020 prijala financie od štátu aj od obce, treba to do budúcnosti správne zaradiť v záverečnom účte alebo upraviť rozpočtom, vyjadrila sa ku kapitálovým výdavkom, plneniu položky za komunálny odpad – do budúceho verejného pripraviť dĺžnu čiastku za KO za rok 2020 – neplatiči,

- k téme kapitálových výdavkov sa vyjadril aj starosta obce a kontrolór.

Presné znenie diskusie je na zvukovom zázname.

#### **Výsledky hlasovania:**

- prítomní: 7
- za : 7
- proti: 0
- zdržal sa niekto hlasovania: 0

#### **Uznesenie XIX/6**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** záverečný účet obce Smolenice za rok 2020, t.j. **celoročné hospodárenie bez výhrad.**

## **Bod 7**

### **Rozpočtové opatrenie č. 4/2021**

Predbežne poslanci o rozpočtových úpravách rokovali na pracovnom zasadnutí, následne po preverení niektorých skutočností predložil starosta Rozpočtové opatrenie č.4/2021 .

Posledné úpravy v rozpočtových opatreniach sa robili ešte v deň zasadnutia OZ. Starosta prezentoval rozpočtové opatrenia na projekčnej ploche, rozobral položky (parkovisko – dopravné značky, kosačka – futbalisti, kanalizácia – ZŠ s MŠ, odvodnenie ul. Štúrova). Kontrolór obce skonštatoval, že touto operáciou sa hospodársky výsledok nemení, prostriedky sa presúvajú z rezervného fondu.

Rozpočtové opatrenie č. 4/2021 je písomnou prílohou č. 2 tejto zápisnice.

Presné znenie diskusie je na zvukovom zázname.

#### **Výsledky hlasovania:**

- prítomní: 7
- za : 7
- proti: 0
- zdržal sa niekto hlasovania: 0

#### **Uznesenie XIX/7**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Rozpočtové opatrenie č. 4/2021.

### **Bod 8**

#### **Schválenie plánu kontrol HK na druhý polrok 2021**

Plán kontrol poslanci dostali od kontrolóra obce Ing. Lengyela mailovou poštou.

Starosta požiadal kontrolóra obce Ing. Lengyela, aby prečítal plán.

Návrh plánu kontrolnej činnosti je písomnou prílohou č. 3 tejto zápisnice.

Starosta navrhol poslancom, aby schválili nasledovné uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Smolenice:

**I. schvaľuje** Plán kontrolnej činnosti na druhý polrok 2021

**II. poveruje** hlavného kontrolóra výkonom kontrol podľa plánu kontrolnej činnosti

#### **Výsledky hlasovania:**

- prítomní: 7
- za : 7
- proti: 0
- zdržal sa niekto hlasovania: 0

#### **Uznesenie XIX/8**

Obecné zastupiteľstvo

**I. schvaľuje** plánu kontrol HK na druhý polrok 2021

**II. poveruje** hlavného kontrolóra výkonom kontrol podľa plánu kontrolnej činnosti.

### **Bod 9**

#### **Schválenie Zásad prenájmu budovy a pozemkov základnej školy**

Poslanci sa dohodli, že je potrebné pripraviť zásady prenájmu pre základnú školu. Bolo pripravené uznesenie pre krátkodobé prenájmy, najmä telocvične, ale aj iných priestorov, či už vo vnútri budovy alebo v areáli školy, a to tak, aby riaditeľ školy bol oprávnený tieto priestory operatívne prenajať na rôzne podujatia a iné aktivity, pričom príjem z takéhoto prenájmu by bol príjmom priamo školy.

Z uvedeného dôvodu navrhol starosta prijať nasledovné uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo Obce Smolenice

**A. s c h v a ľ u j e**

v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Zásady prenájmu priestorov v budove základnej školy ako aj pozemkov v areáli základnej školy a ktorý je vo vlastníctve Obce Smolenice nasledovne:

1. Základná škola s materskou školou je oprávnená prenechať do užívania tretích osôb nehnuteľný majetok vo vlastníctve Obce Smolenice zapísaný na liste vlastníctva 2144 pre okres Trnava, obec Smolenice, k. ú. Smolenice, pričom trvanie nájomného vzťahu s tým istým nájomcom alebo trvanie užívania s tým istým užívateľom neprekročí 15 dní v kalendárnom mesiaci a zároveň tento nájomný vzťah alebo užívanie nenaruší alebo nijako neohrozí vyučovací a výchovno-vzdelávací proces žiakov. Trvanie nájomného vzťahu alebo trvanie užívania sa počíta za každý aj len začatý kalendárny deň užívania jedným užívateľom.
2. Prenechanie majetku do užívania tretích osôb podľa bodu 1 sa realizuje predovšetkým na základe odplatnej nájomnej zmluvy, vo výnimočných prípadoch vo forme výpožičky alebo iného obdobného právneho vzťahu, a to predovšetkým z charitatívnych a humanitárnych dôvodov, alebo ak z toho plynie osôh aj pre Základnú školu s materskou školou alebo pre Obec Smolenice vo forme poskytnutého protiplnenia. O spôsobe prenechania majetku do užívania podľa bodov 1 a 2 rozhoduje riaditeľ školy, pričom je povinný dbať o hospodárne a účelné nakladanie s majetkom Obce Smolenice.
3. Uzatvárať nájomné zmluvy, zmluvy o výpožičke prípadne iné právne úkony, ktorými sa prenecháva majetok do užívania podľa bodov 1 a 2 je oprávnený riaditeľ školy, a to v mene Obce Smolenice a na účet Základnej školy s materskou školou.
4. Riaditeľ školy je povinný raz polročne, vždy ku koncu príslušného kalendárneho polroka predložiť Obci Smolenice súpis všetkých nájomných a iných vzťahov realizovaných podľa bodu 1 a 2, a to vrátane poskytnutých protiplnení či už v peňažnej alebo naturálnej forme alebo vo forme nehmotnej.

Diskusia:

- p.p. Petrovičová žiadala doplniť do bodu č. 3 uznesenia:

„... v súlade s princípmi štátnej pomoci podľa schémy de minimis“.

Starosta dal o tomto p.p. Petrovičovej hlasovať.

**Výsledky hlasovania:**

- prítomní: 7
- za : 7
- proti: 0
- zdržal sa niekto hlasovania: 0

- HK Ing. Lengyel žiadal doplniť do uznesenia bod č. 5 v nasledovnom znení:

„Tieto pravidlá nie sú v rozpore so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Smolenice a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol Obci Smolenice zverený.“

Starosta dal o návrhu HK Ing. Lengyela hlasovať.

**Výsledky hlasovania:**

- prítomní: 7
- za : 7
- proti: 0
- zdržal sa niekto hlasovania: 0

Následne dal starosta hlasovať o Zásadách prenájmu budovy a pozemkov základnej školy aj s doplnenými zmenami.

**Výsledky hlasovania:**

- prítomní: 7
- za : 7
- proti: 0
- zdržal sa niekto hlasovania: 0

**Uznesenie XIX/9**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Zásady prenájmu budovy a pozemkov základnej školy aj s doplnenými zmenami.

**Bod 10**

**Schválenie spôsobu prenájmu nehnuteľného majetku obce – SMŠ Lienka**

SMŠ Lienke sa skončí 31. 8. 2021 nájomný vzťah na priestory, ktoré užíva, a ktoré sú vo vlastníctve obce. Vzhľadom na skutočnosť, že SMŠ Lienka ešte nemá nové priestory dokončené, starosta navrhol, aby obecné zastupiteľstvo schválilo zámer prenájmu priestorov pre SMŠ Lienka v doterajších priestoroch, a to ako nájom z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Preto navrhujem, aby obecné zastupiteľstvo prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie XIX/10

Obecné zastupiteľstvo Obce Smolenice

**A. s c h v a ľ u j e**

v súlade s ustanovením § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **spôsob prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Smolenice**, a to nebytových priestorov vstupnej časti na prízemí a nebytové priestory na prvom poschodí s celkovou rozlohou 375 m<sup>2</sup> v zadnej časti nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva č. 2000 vedeného Okresným úradom Trnava, okres Trnava, obec Smolenice pre kat. územie Smolenice ako stavba Materskej školy súp. č. 284, postavenej na pozemku s parc. č. 793/2, na ulici SNP 97 **záujemcovi o prenájom Súkromná materská škola Lienka Smolenice**, so sídlom SNP 97, Smolenice, **IČO: 36 079 821, za nájomné 1 000,- € na rok, pričom nájomný vzťah bude na dobu určitú jeden rok od 1. 9. 2021 do 31. 8. 2022, a to ako prenájom nehnuteľného majetku obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa, pričom osobitný zreteľ spočíva v skutočnosti, že záujemca o prenájom prevádzkuje školské zariadenie.**

**B. u k l a d á**

starostovi obec, aby zverejnil zámer prenajať majetok obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa príslušných zákonných predpisov a predložil obecnému zastupiteľstvu návrh na schválenie prenájmu majetku obce na záujemcu Súkromná materská škola Lienka Smolenice, so sídlom SNP 97, Smolenice, **IČO: 36 079 821.**

**Výsledky hlasovania:**

- prítomní: 7
- za : 7
- proti: 0
- zdržal sa niekto hlasovania: 0

**Uznesenie XIX/10**



Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** spôsob prenájmu nehnuteľného majetku obce – SMŠ Lienka.

## **Bod 11**

### **Rôzne**

#### **11/A - dotácie**

Dotácie boli schválené len ako celok, žiadosti jednotlivcov doteraz schvaľované neboli.

Na obecný úrad boli doručené nasledovné žiadosti o čerpanie dotácií:

ŠK Drako Smolenice Taekwon – Do ITF	1.371,- €
Jednota dôchodcov	200,- €
Slovenský zväz protifašistických bojovníkov	500,-€
Klub dôchodcov	3.000,-€

Finančné prostriedky pre klub dôchodcov sú súčasťou rozpočtu. Ostatné položky sú súčasťou schváleného balíka pre dotácie. Starosta navrhol pre klub dôchodcov schváliť alikvotnú čiastku a to 1.500,-€. Poslanci rozhodli hlasovať o plnej výške a podľa situácie budú prostriedky čerpané.

#### **Výsledky hlasovania:**

- prítomní: 7
- za : 7
- proti: 0
- zdržal sa niekto hlasovania: 0

#### **Uznesenie XIX/11/A**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** rozdelenie finančných prostriedkov podľa žiadostí tak ako bolo prečítané.

#### **11/B - prezentácia výstavby v bývalom kaštieli**

Starosta obce prizval na verejné zasadnutie p. Smolku, ktorý prezentoval ideový zámer zariadenia pre seniorov, ktorý chcú realizovať na pozemku bývalého kaštieľa. Vizualizácia bola prezentovaná na obrazovke a tiež poskytol poslancom návrhy projektu v papierovej podobe. Predbežne do budúcnosti požiadal zastupiteľstvo o spoluprácu pri možnom odkúpení časti obecného pozemku na zamýšľané parkovisko. Chce vybudovať moderné zariadenie pre seniorov na vysokej úrovni, pričom chce do budúcnosti spolupracovať aj s obcou, aby spríjemnil rôznymi aktivitami aj život seniorov zo Smoleníc, ktorí nebudú v zariadení ubytovaní (napr. stravovanie, a pod.). Predpokladá, že po začatí stavby bude objekt dokončený cca do 13-15 mesiacov.

Starosta poďakoval p. Smolkovi a vyzdvihol jeho korektné jednanie.

Presné znenie diskusie je na zvukovom zázname.

#### **11/C**

- p.p. Lančarič – žiadal, aby bol prítomný na ďalšom pracovnom zasadnutí právnik obce
- HK p. Lengyel – kontrola uznesení z predchádzajúcich VZ:

1. Vchod do kultúrneho domu (ďalej len KD) – na XVII. Zasadnutí OZ dňa 15.4.2021, bod 12 – Rozpočtové opatrenie č. 3 – poslanci schválili 16.500,- € na dokončenie vchodu do KD. On

v minulosti inicioval kontrolu, chce vedieť, či je stavebné povolenie, kto je staviteľom a čo sa bude stavať .

Starosta informoval, že na základe podnetu hlavného kontrolóra sa uskutočnil štátny stavebný dozor, ktorý skonštatoval, že všetky náležitosti boli splnené a nemá výhrady voči uvedenej stavbe a v krátkej dobe dodá aj písomné súhlasné stanovisko.

## 2. Nesúlad zápisnice OZ s údajmi zo stavebnej komisie

Ide o pozemok p.č. 52/3 o výmere 47 m<sup>2</sup> na LV č. 2000, k.ú. Smolenice, na ulici Pod Molpírom. Kontrolór citoval zo zápisnice z XVII. Zasadnutia OZ dňa 15.4.2021, kde je v zápise uvedené, že na základe odporúčenia stavebnej komisie, ktorá prerokovala na svojom zasadnutí uvedený odpredaj. Podľa zápisnice zo stavebnej komisie táto na svojom zasadnutí neriešila odpredaj pozemku, ale žiadosť o vyjadrenie Územno-plánovacej informácie. Týmto vznikol nesúlad. Mohla by obec na to v budúcnosti doplatiť.

Materiál HK ing. Lengyela je písomnou prílohou č. 4 tejto zápisnice.

3. Vyjadril svoju nespokojnosť s prácou Stavebnej komisie, zo zasadnutí opakovane žiada zápisnice, zápisnica z posledného rokovania komisie, ktorú dostal od jej predsedu bola neúplná. Žiada, aby poslanci prijali uznesenie, a aby právnik prerobil štatút, aby zápisnice z komisií boli zverejňované a dostali ich všetci poslanci.

- p.p. Petrovičová – skonštatovala, že výstup z komisií by mal byť ako uznesenie, ktoré komisia navrhne ako riešenie. Žiada, aby starosta určil pracovníka obce, ktorý pripraví podklady pre komisiu, zúčastní sa zasadnutia komisie, vypracuje zápis a uznesenia.

- p.p. Galbová – navrhla pouvažovať o príprave on-line rokovania VZ do budúcnosti. Obrátili sa na ňu občania z Hviezdoslavovej ulice a upozornili ju na odpadové šachty bez poklopov na stavenisku, čo predstavuje nebezpečenstvo.

- p.p. Petrovičová – bude zmena zákona o podpore stravovania v školských zariadeniach a bude treba do 15.8.2021 z tohto dôvodu urobiť ďalšie verejné zasadnutie a schváliť nové VZN k 1.9.2021.

## **Bod 12**

### **Diskusia**

Starosta otvoril pre občanov diskusiu:

- p. Vlachovič – na ulici Komenského, tam, kde má postavené, je problém s cestou, keď prší je blatová v suchom počasí je veľmi prašná. Požiadal o spevnenie, opravenie tohto úseku.

- starosta - ako alternatívu zatiaľ navrhujeme navezenie asfaltového zbrusu z Jahodníckej cesty, ktorú začnú opravovať v nasledovnom týždni.

Starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

Prezenčná listina poslancov je písomnou prílohou tejto zápisnice na OcÚ.

Zvukový záznam je uložený na webovej stránke obce Smolenice ako príloha tejto zápisnice.

Použité skratky: p.p.–pani poslankyňa/ pán poslanec/ páni poslanci

FK – finančná komisia

HK – hlavný kontrolór

OZ – obecné zastupiteľstvo

VZ OZ – verejné zasadnutie obecného zastupiteľstva

OcÚ – obecný úrad

Písomné prílohy:

1. Odborné stanovisko Hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu obce Smolenice za rok 2020
2. Rozpočtové opatrenie č. 4/2021
3. Plán kontrol HK na druhý polrok 2021
4. Nesúlady zápisnice z OZ s údajmi zo stavebnej komisie – materiál HK Ing. Lengyela

Anton Chrvala  
starosta obce

V Smoleniciach, 17.06.2021

Zapísala: Alena Hirnerová

Overovateľ: Júlia Rakovská

Zvukový záznam vyhotovil p. Anton Chrvala.