

**Zápisnica**  
**z XXI. verejného zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Smolenice**  
**konaného dňa 28. septembra 2021**

---

**Miesto:** Kultúrny dom v Smoleniciach

Zasadnutie sa konalo za prítomnosti verejnosti, za prísneho dodržania požiadaviek hlavného hygienika SR. Prítomní mali rúška/respirátory, boli oddelení najmenej dvojmetrovou vzdialenosťou, ako poslanci, tak aj obyvatelia. Pri vstupe do sály si dezinfikovali ruky dezinfekčným prostriedkom. Vstup do kultúrneho domu aj do sály bol označený pokynmi, ktoré v súvislosti s vírusom COVID-19 bolo potrebné dodržiavať. Prezenčnú listinu z hygienických dôvodov občania nepodpisovali.

Počet prítomných občanov na zasadnutí bol 9.

**Prítomní:** starosta obce, 8 poslancov OZ, kontrolór obce, právnik obce

**Ospravedlnení poslanci:** p.p. Radková, Galbová, Rakovská

Zasadnutie viedol starosta obce Anton Chrvala.

Starosta otvoril zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Smoleniciach, skonštatoval, že je prítomných 8 poslancov z celkového počtu 11, takže Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

### **Bod 1**

#### **Program zasadnutia:**

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie
3. Kontrola uznesení z predchádzajúceho VZ OZ
4. Rockville s.r.o.
  - A) schválenie uzavretia zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na pozemky
  - B) schválenie uzavretia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
  - C) schválenie uzavretia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
5. Schvaľovanie dotácií
  - A) Klub Jednoty dôchodcov Slovenska
  - B) OZ Neštišané
  - C) OZ Karpatoš
6. Schválenie člena Rady školy vdp. Milana Červeňanského
7. Rôzne
8. Diskusia

Starosta predložil na schválenie program zasadnutia v znení ako ho prečítal.

#### **Výsledky hlasovania:**

- prítomní: 8

- za : 8

- proti: 0

- zdržal sa niekto hlasovania: 0

#### **Uznesenie XXI/1**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** program XXI. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Smoleniciach dňa 28. septembra 2021.

---

## **Bod 2**

### **Voľba návrhovej komisie**

Starosta odporučil, aby návrhová komisia pracovala v nasledovnom zložení:

predseda: Radko Mráz  
člen: Radoslav Horník  
overovateľ zápisnice: Michal Holkovič  
zapisovateľka: pracovníčka Obecného úradu v Smoleniciach pani Alena Hirnerová

#### **Výsledky hlasovania:**

- prítomní: 8  
- za : 8  
- proti: 0  
- zdržal sa niekto hlasovania: 0

#### **Uznesenie XXI/2**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**, aby návrhová komisia pracovala v uvedenom zložení.

## **Bod 3**

### **Kontrola uznesení z predchádzajúcich VZ OZ**

Tento bod brali poslanci na vedomie.

Bod č.4 -Schválené VZN bolo vyvesené na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce.

Bod č.5 - Schválenie prenájmu SMS Lienka – zmluva je pripravená na podpis, po podpise bude zverejnená obvyklým spôsobom.

#### **Výsledky hlasovania:**

- prítomní: 8  
- za : 8  
- proti: 0  
- zdržal sa niekto hlasovania: 0

#### **Uznesenie XXI/3**

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúcich VZ OZ.

## **Bod 4**

### **Rockville s. r. o.**

#### **A. schválenie uzavretia zmluvy o budúcej kúpnej zmluve**

#### **B. schválenie uzavretia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena**

#### **C. schválenie uzavretia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena**

Spoločnosť Rockville s.r.o. si podala žiadosť o uzavretie budúcich zmlúv, a to na kúpu časti pozemkov od obce a na zriadenie vecných bremien. Tieto zmluvy sú potrebné na získanie potrebných povolení pre rekonštrukciu a výstavbu v priestoroch bývalého kaštieľa, ktorú realizuje spoločnosť Rockville. Starosta navrhol, aby obecné zastupiteľstvo prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie XXI/4

### A. s c h v a ľ u j e

v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uzavretie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Obce Smolenice, a to časti pozemku parcely registra „E“ s parc. č. 53, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 56 m<sup>2</sup>, časti pozemku parcely registra „E“ s parc. č. 54, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 19 m<sup>2</sup> a časti pozemku parcely registra „E“ s parc. č. 510/1, ostatná plocha s výmerou 37 912 m<sup>2</sup> zapísanými na liste vlastníctva č. 2229 vedenom pre okres Trnava, obec Smolenice pre kat. územie Smolenice v celkovej približnej výmere 60 m<sup>2</sup> s povolenou odchýlkou 15 %, **záujemcovi** o prenájom, **Rockville s. r. o.**, so sídlom Ružová dolina 15789/7, 821 08 Bratislava – mestská časť Ružinov, **IČO:** 36 288 900, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 39999/B, **za kúpnu cenu 20,- €**, pričom záujemca o kúpu je povinný zabezpečiť vyhotovenie geometrického plánu na určenie budúceho predmetu kúpy na vlastné náklady a akceptovať podmienky navrhnuté v znení zmluvy o budúcej kúpnej zmluve.

### B. s c h v a ľ u j e

v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena „in rem“ na pozemkoch vo vlastníctve Obce Smolenice, a to na časti pozemku parcely registra „E“ s parc. č. 53, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 56 m<sup>2</sup>, časti pozemku parcely registra „E“ s parc. č. 54, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 19 m<sup>2</sup> a časti pozemku parcely registra „E“ s parc. č. 510/1, ostatná plocha s výmerou 37 912 m<sup>2</sup> zapísanými na liste vlastníctva č. 2229 vedenom pre okres Trnava, obec Smolenice pre kat. územie Smolenice v celkovej približnej výmere 84 m<sup>2</sup> s povolenou odchýlkou 10 %, a to na účely strpenia vjazdu a vstupu a vybudovania chodníka, v prospech **záujemcu Rockville s. r. o.**, so sídlom Ružová dolina 15789/7, 821 08 Bratislava – mestská časť Ružinov, **IČO:** 36 288 900, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 39999/B, **bezodplatne**, pričom záujemca o kúpu je povinný zabezpečiť vyhotovenie geometrického plánu na určenie budúceho rozsahu a zamerania vecného bremena na vlastné náklady a akceptovať podmienky navrhnuté v znení zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

### C. s c h v a ľ u j e

v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena „in rem“ na pozemkoch vo vlastníctve Obce Smolenice, a to na časti pozemku parcely registra „C“ s parc. č. 753/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1 346 m<sup>2</sup>, zapísanou na liste vlastníctva č. 2000 vedenom pre okres Trnava, obec Smolenice pre kat. územie Smolenice v celkovej približnej výmere 103 m<sup>2</sup> s povolenou odchýlkou 10 %, a to na účely strpenia kanalizačnej prípojky, lapača tukov, oporného múrika, schodiska a chodníka, v prospech **záujemcu Rockville s. r. o.**, so sídlom Ružová dolina 15789/7, 821 08 Bratislava – mestská časť Ružinov, **IČO:** 36 288 900, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 39999/B, **bezodplatne**, pričom záujemca o kúpu je povinný zabezpečiť vyhotovenie geometrického plánu na určenie budúceho rozsahu a zamerania vecného bremena na vlastné náklady a akceptovať podmienky navrhnuté v znení zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

### Diskusia:

P. Smolka ozrejmil, o ktoré pozemky sa jedná. Presné znenie sa nachádza na zvukovom zázname.

Presné zameranie bude uskutočnené po dokončení stavby, preto sa to rieši budúcou zmluvou. Zlatú uličku vybuduje firma Rockville, s.r.o. na vlastné náklady.

HK – odprezentoval materiál na tabuli, žiadal, aby materiál bol schvaľovaný postupne, upozornil na chyby v zmluve, čím sa porušuje zákon, preto navrhol poslancom tento bod neschváliť,

- p.p. Lančarič – navrhol, aby sa každý z poslancov k tomu vyjadril,

- právnik – nesúhlasil s HK, je to len návrh zmluvy o budúcej zmluve, potom sa bude schvaľovať v režime ako má byť, za chyby v zmluve sa ospravedlnil a skonštatoval, že tieto sa môžu opraviť ihneď, ide o chyby v písaní.

Starosta opravil chyby a prečítal poslancom opravené uznesenie, o ktorom dal hlasovať.

Uznesenie XXI/4

Obecné zastupiteľstvo Obce Smolenice

### **A. s c h v a ľ u j e**

v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uzavretie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Obce Smolenice, a to časti pozemku parcely registra „E“ s parc. č. 53, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 56 m<sup>2</sup>, časti pozemku parcely registra „E“ s parc. č. 54, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 19 m<sup>2</sup> a časti pozemku parcely registra „E“ s parc. č. 510/1, ostatná plocha s výmerou 37 912 m<sup>2</sup> zapísanými na liste vlastníctva č. 2229 vedenom pre okres Trnava, obec Smolenice pre kat. územie Smolenice v celkovej približnej výmere 60 m<sup>2</sup> s povolenou odchýlkou 15 %, , **Rockville s. r. o.**, so sídlom Ružová dolina 15789/7, 821 08 Bratislava – mestská časť Ružinov, **IČO:** 36 288 900, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 39999/B, **za kúpnu cenu 20,- €**, pričom záujemca o kúpu je povinný zabezpečiť vyhotovenie geometrického plánu na určenie budúceho predmetu kúpy na vlastné náklady a akceptovať podmienky navrhnuté v znení zmluvy o budúcej kúpnej zmluve.

### **B. s c h v a ľ u j e**

v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena „in rem“ na pozemkoch vo vlastníctve Obce Smolenice, a to na časti pozemku parcely registra „E“ s parc. č. 53, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 56 m<sup>2</sup>, časti pozemku parcely registra „E“ s parc. č. 54, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 19 m<sup>2</sup> a časti pozemku parcely registra „E“ s parc. č. 510/1, ostatná plocha s výmerou 37 912 m<sup>2</sup> zapísanými na liste vlastníctva č. 2229 vedenom pre okres Trnava, obec Smolenice pre kat. územie Smolenice v celkovej približnej výmere 84 m<sup>2</sup> s povolenou odchýlkou 10 %, a to na účely strpenia vjazdu a vstupu a vybudovania chodníka, v prospech **záujemcu Rockville s. r. o.**, so sídlom Ružová dolina 15789/7, 821 08 Bratislava – mestská časť Ružinov, **IČO:** 36 288 900, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 39999/B, **bezodplatne**, pričom záujemca je povinný zabezpečiť vyhotovenie geometrického plánu na určenie budúceho rozsahu a zamerania vecného bremena na vlastné náklady a akceptovať podmienky navrhnuté v znení zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

## C. s c h v a ľ u j e

v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena „in rem“ na pozemkoch vo vlastníctve Obce Smolenice, a to na časti pozemku parcely registra „C“ s parc. č. 753/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1 346 m<sup>2</sup>, zapísanou na liste vlastníctva č. 2000 vedenom pre okres Trnava, obec Smolenice pre kat. územie Smolenice v celkovej približnej výmere 103 m<sup>2</sup> s povolenou odchýlkou 10 %, a to na účely strpenia kanalizačnej prípojky, lapača tukov, oporného múrika, schodiska a chodníka, v prospech **záujemcu Rockville s. r. o.**, so sídlom Ružová dolina 15789/7, 821 08 Bratislava – mestská časť Ružinov, IČO: 36 288 900, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 39999/B, **bezodplatne**, pričom záujemca je povinný zabezpečiť vyhotovenie geometrického plánu na určenie budúceho rozsahu a zamerania vecného bremena na vlastné náklady a akceptovať podmienky navrhnuté v znení zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

### Diskusia:

Po úprave uznesenia a prečítaní opraveného uznesenia ozrejmil, prečo sa rieši situácia týmto spôsobom, a to Zmluva o budúcej zmluve. Pôjde to spôsobom predaja z dôvodov osobitného zreteľa a pri predaji bude celý proces zachovaný. Inak by p. Smolka nedostal úver.

- p. Smolka ozrejmil, prečo sa situácia rieši takýmto spôsobom v súvislosti so stavebným zákonom a čerpaním úveru,

- HK – má výhradu voči spôsobu schvaľovania,

- p.p. Petrovičová – zaujímala sa, čo sa stane ak to neprejde pri schvaľovaní samotnej zmluvy,

- p. Petráš – bude nadstavená zmluva tak, aby to v zmluve boli ošetrené voči obci, a p. Smolka bude musieť so znením zmluvy súhlasiť, bude to nadstavené tak, že ak to nebude akceptovať, tak sa mu zmluva potom neschváli,

- p.p. Petrovičová – cena za pozemky je poddimenzovaná, čo ak bude potom cena vyššia,

- p. Petráš – skonštatoval, že zmluva o budúcej zmluve musí obsahovať podstatné náležitosti, a to je aj suma. Ak poslanci chcú zvýšiť sumu, museli by si ju odsúhlasiť priamo na verejnom zasadnutí. Obec musí dodržať záväzky z budúcej zmluvy.

- p.p. Petrovičová – chcela vedieť, či by sa to nedalo riešiť priamym predajom – „nevylučujeme to?“, prípadne by prichádzala do úvahy aj zámena pozemkov, chcela vedieť, či môžu poslanci potom vstupovať do znenia zmluvy.

- p. Petráš – vysvetlil, že by to obec musela predať verejnou súťažou, a to nie je možné, lebo je to schvaľované priamo pre firmu Rockville, s.r.o, v prípade riešenia priamym predajom by to museli poslanci schváliť priamo na tomto verejnom zasadnutí, nebráni sa pripomienkovaniu k zmluve zo strany poslancov,

- p.p. Janiga – je bežný postup konzultovať podobné veci s kontrolórom predtým, ako sa o tom rokuje, treba sa venovať aj cene, prípadne osloviť znalca, aby určil cenu,

- p.p. Lančarič – skonštatoval, že sa buduje niečo pre občanov, v prípade, že to neschváli nebude môcť p. Smolka pokračovať v stavbe,

- p.p. Horník - vyjadril sa k spôsobu určenia ceny, podotkol, že sa to musí vyriešiť na dnešnom zasadnutí, p. Smolka jednal čestne a ústretovo, odporučil preto schváliť poslancom cenu 20,- € , skonštatoval, že máme pridanú hodnotu a to vybudovanie cesty „Zlatá ulička“,

- p.p. Lančarič - navrhol v tomto prípade schváliť cenu 20,-€ s tým, že to bude naposledy,

- p.p. Janiga – súhlasí v tom prípade, že je to posledný predaj za 20,-€,

- HK – konštatoval, že suma 20,-€ pri predaji nie je uvedená v zásadách hospodárenia ale za prenájom,

- p. Petráš – táto cena, 20,-€, je len v prípadoch osobitného zreteľa, vysvetlil poslancom v čom spočíva osobitný zreteľ,

- p.p.Štibraná – bude pri hlasovaní vychádzať z dobrej vôle, pán Smolka sa do tejto situácie dostal len na základe nedostatku času, inak ale nepovažuje za správne, aby sa takýmto spôsobom do budúca hlasovalo,
- starosta skonštatoval, že p.p. Janiga nebol na pracovnom zasadnutí , kde sa p. Smolka k tomu vyjadril, bol pri tom aj HK, uznesenie bolo vypracované v pondelok a hneď ho poslal poslancom,
- Smolka – zašle materiály, kde poslanci budú mať informácie o výške nákladov , ktoré bude za uličku hradit' on, aby mali poslanci obraz o tom, koľko chce investovať, čo v konečnom dôsledku investuje pre zveľadenie obce,
- p.p. Janiga – poďakoval p. Smolkovi za vysvetlenie.

Starosta dal hlasovať za Uznesenie s úpravami:

**Výsledky hlasovania:**

- **prítomní: 8**
- **za: 8**
- **je niekto proti: 0**
- **zdržal sa niekto hlasovania: 0**

**Uznesenie XXI/4**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Uznesenie XXI/4 v navrhovanom znení s úpravami, ako boli prečítané.

**Bod 5**

**Schvaľovanie dotácií**

Na základe predložených žiadostí o dotáciu predložil starosta na schválenie dotácie jednotlivým žiadateľom z už schváleného balíka dotácií. Jednotliví žiadatelia majú všetky záväzky z minulosti vysporiadané, všetci odovzdali zúčtovanie za minulé dotácie. V minulom roku nemali žiadnu dotáciu a za r. 2019 odovzdali vyúčtovanie a to bolo skontrolované.

- A) Klub Jednoty dôchodcov Slovenska - 250,- €
- B) OZ Neštišané – 1200,- €
- C) OZ Karpatoš - 3500,- €

**Diskusia**

- p. Holkovič – vysvetlil, že ide o kúpu lodného kontajnera v celkovej hodnote cca 4500,- aj s dopravou na skladové priestory, bude umiestnený v areáli Poľnohospodárskeho družstva Smolenice zdarma, bez prenájmu,
- p.p. Lančarič –poďakoval OZ Neštišané a OZ Karpatoš za aktivity a bude to podporovať.

Výsledky hlasovania:

- **prítomní: 8**
- **za : 8**
- **proti: 0**
- **zdržal sa niekto hlasovania: 0**

**Uznesenie XXI/5**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** dotácie v navrhovanej výške.

**Diskusia po schválení uznesenia:**

- p.p. Petrovičová –informovala sa o aké police ide pre OZ Neštišané, na základe čoho budú využívať priestor v KD v SNV, nebráni sa kúpe políc, ale treba vyriešiť prenájom zmluvne,
- p.p. Horník – člen OZ Neštišané, skonštatoval, že OZ podalo obci pomocnú ruku v prípade potreby, OZ chce kultúrne priestory na svoje aktivity a uskladnenie materiálu, ktorý je

u členov OZ. KSD je zatiaľ nefunkčný, po jeho oprave chce OZ dorobiť a následne využívať zadné dve miestnosti.

Po dobudovaní KD v SNV združenie bude diskutovať so zástupcami obce ďalší postup, skrine môžu byť zatiaľ umiestnené v iných priestoroch,

- HK – schválenie dotácií by malo byť upravené rozpočtovým opatrením,
- starosta – sľúbil, to budú poslanci riešiť na ďalšom zasadnutí rozpočtovým opatrením.

## **Bod 6**

### **Schválenie člena Rady školy vdp. Milana Červeňanského**

Tento rok prišlo k výmene pána farára v našej obci, preto je potrebné schváliť nového člena Rady školy.

Za nového člena Rady školy navrhol vdp. Mgr. Milana Červeňanského, správcu farnosti.

Výsledky hlasovania:

- **prítomní:** 8
- **za :** 8
- **proti:** 0
- **zdržal sa niekto hlasovania:** 0

## **Uznesenie XXI/6**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** za člena Rady školy vdp. Milana Červeňanského.

## **Bod 7**

### **Rôzne**

**A)** - Obci bola v r. 2019 udelená z **Úradu na ochranu osobných údajov** pokuta vo výške 10.000 € za nedodržanie zákona o ochrane osobných údajov, týkajúca sa hlavne obecného časopisu. Na základe toho, sa obec odvolala, nesúhlasila so stanoviskom úradu. Úrad po preskúmaní uznal chybu vo svojom rozhodnutí, následne však ešte vykonal kontrolu jednotlivých bodov, bolo absolvovaných viacero stretnutí v súvislosti GDPR. Po dvoch rokoch, po prehodnotení danej situácie, nakoniec bola obci vyrubená pokuta vo výške 800,- € len za to, že v čase kontroly, aj keď sme mali ustanovenú zodpovednú osobu, túto sme nemali nahlásenú v evidencii Úradu na ochranu osobných údajov. Uvedená pokuta bola na základe rozhodnutia úradu aj zaplatená. Starosta poďakoval p. Petrášovi, právnikovi obce, a p.

Kročkovej za pomoc pri hájení záujmov obce. Upozornil že v obci sa vydáva ešte jeden časopis a robia tú istú chybu ako obec, za čo môžu dostať pokutu, mali by si to ošetriť.

**B)** - na pracovnom stretnutí starosta informoval poslancov o dlhoročných problémoch so **zatekaním strechy múzea Molpír**, ktoré má obec v prenájme od cirkvi. Predbežnú cenovú ponuku aj so statickým posudkom zaslal poslancom a žiadal ich o vyjadrenie a návrhy na riešenie uvedeného problému a tiež aj na základe rozhovoru s vdp. Červeňanským,

- p.p. Štibraná – za komisiu kultúrneho dedičstva, chcela vedieť ako je nastavená

Zmluva o prenájme týchto priestorov,

- starosta – obec platí 1000,-€ za jeden rok. Jedenkrát Obec na základe dohody s farárom v obci, miesto platenia za prenájom urobila nové sociálne zariadenie a vodu na vlastné náklady a v tom roku obec neplatila za prenájom,

- p.p. Štibraná – treba sa najskôr dohodnúť na požiadavkách oboch strán, a potom sa môžu tomu poslanci venovať,
- starosta – priebežne sa robili aj čiastočné opravy v réžii obce, ale strecha potrebuje už rozsiahlu rekonštrukciu ,
- p.p. Janiga – musia sa to brať vážne a bude to predmetom ďalšieho intenzívneho rokovania,
- p.p.Horník – dostal od starostu úlohu sa tomuto venovať, kontaktoval spoločnosť v súvislosti s výzvou Ministerstva kultúry, ale strecha tam nie je , pripravuje sa výzva na zateplenie budov obce,
- starosta - informoval o spustení bikesheringu. Za 1 týždeň bolo 130 požičaní, využíva sa to v rámci obce.

Kontrola na učebne bola, dnes prišiel dodatok na učebne, aj keď sú už funkčné a odovzdané.

Cyklotrasa - etapa I. sa buduje po Chemolak, je vybudované zemné vedenie , stĺpy na vedenie, je to zlúčený chodník pre cyklistov aj peších, pre cyklistov tu bude umiestnená dopravná značka 10 km rýchlosť za hodinu,

- p.p. Horník – informoval o aktivitách na cyklotrase etapa II,
  - p.p. Petrovičová – informovala sa, v akom stave je rokovanie v súvislosti s budovaním kanalizácie pri ZŠ s MŠ Smolenice,
  - starosta - informoval, že v minulom týždni bol prítomný pri otváraní jednotlivých šacht, základom na ďalší postup bude ale výsledok z monitoringu, vyzerá to, že asi nebude treba robiť šachtu, spádovo to vychádza. Na úseku prevalenej cesty bude pravdepodobne treba vybudovať nová časť vetvy. Ďalší postup bude na základe monitoringu.
  - p.p. Petrovičová sa informovala na parkovaciú politiku v obci (poplatky za parkovanie pri kostole v Smoleniciach), ako to pokračuje,
  - starosta – pripravuje sa projektová dokumentácia s inšpektorátom. Čaká sa na ich výstup v súvislosti s dopravnými značkami. Ak to bude doriešené, hneď bude informovať poslancov o postupe,
  - p.p.Petrovičová– žiadala určiť člena na finančnú komisiu z radu zamestnancov obce, aby mohla dostávať materiály na komisiu, starosta jej dá informáciu do budúceho stretnutia finančnej komisie, materiály bude poskytovať ekonómka obce p. Adamková,
  - p.p. Lančarič – žiadal právnik obce o vyjadrenie k zmrzlinárovi (vypratanie), aj z hľadiska bezpečnosti premávky, pretože stánok je umiestnený súběžne s hlavnou cestou, zároveň žiadal právnik o termín riešenia,
  - p. Petráš informoval, že dochádza k užívaniu VP so súhlasom bývalej starostky, toto nevieme skontrolovať, nie sú k tomu údaje na základe akej zmluvy, k uvedenému nedostal žiadne vyjadrenie ani od p. Neziri (nech predloží zmluvu) ani zo stavebného úrad.
- V takomto prípade nemôže podať súdnu žalobu na vypratanie, pretože ak sa na súde preukáže p. Neziri, prevádzkovateľka, platnou zmluvou, bude rozhodnutie súdu v jej prospech a toto bude nezvratiteľné. Chcel to riešiť návrhom nového VZN o prenájme verejných priestorov, ale nedostal spätnú väzbu od poslancov a ani toto VZN neschválili na verejnom zasadnutí, schválením tohto VZN by sa obec dostala k zvýšeným finančným prostriedkom,
- starosta – upozornil, že VZN bolo stiahnuté z rokovania,
  - p.p. Janiga – prečo nedostali takéto kompletne vysvetlenie už predtým, VZN sa môže znovu vyvesiť a prerokovať.



## **Bod 8**

### **Diskusia**

Starosta otvoril diskusiu:

- p. Rastislav Novák – informoval sa na čo slúži občanom drevená unibunka - infocentrum, ktorá tam je cca od r. 2008, bráni mu to v podnikaní, ako infocentrum funguje, občanom v podstate neslúži, chce na budúcom verejnom informáciu o zmluve,
- starosta – bola dohoda , že sa prekontrolujú zmluvy a urobia sa nové aktuálne, preverí existujúcu zmluvu Infocentra,
- p. Mesíček, zástupca bytového spoločenstva na Štúrovej, sa informoval, v akom štádiu sa nachádza jeho Žiadosť o umiestnenie kôlne pre bytové spoločenstvo na odkladanie náradia.

**Presné znenie diskusie sa nachádza na zvukovom zázname.**

Starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

Prezenčná listina poslancov je písomnou prílohou tejto zápisnice na OcÚ.  
Zvukový záznam je uložený na webovej stránke obce Smolenice ako príloha tejto zápisnice.

Použité skratky: p.p.–pani poslankyňa/ pán poslanec/ páni poslanci

HK – hlavný kontrolór

VZN – všeobecne záväzné nariadenie

OZ – Občianske združenie

SNV – Smolenická Nová Ves

KSD – kultúrno-spoločenský dom

ZŠ s MŠ – Základná škola s materskou školou

Písomné prílohy: táto zápisnica nemá písomné prílohy.

Anton Chrvala  
starosta obce

V Smoleniciach, 28.9.2021

Zapísala: Alena Hirnerová

Overovateľ: Radko Mráz

Zvukový záznam vyhotovil p. Anton Chrvala.