

Zápisnica
z XXV. verejného zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Smolenice
konaného dňa 28. júna 2022

Miesto: Kultúrny dom v Smoleniciach

Zasadnutie sa konalo za prítomnosti verejnosti.

Počet prítomných občanov na zasadnutí bol 5.

Prítomní: starosta obce, 8 poslancov OZ, kontrolór obce

Ospravedlnení poslanci: p.p. Rakovská, Radková, Horník

Zasadnutie viedol starosta obce Anton Chrvala.

Starosta otvoril zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Smoleniciach, skonštatoval, že je prítomných 8 poslancov z celkového počtu 11, takže Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Bod 1

Program zasadnutia:

Starosta prečítal program zasadnutia.

1. Otvorenie
 2. Voľba návrhovej komisie
 3. Kontrola uznesení z predchádzajúceho VZ OZ
 4. Stanovisko HK k Záverečnému účtu za rok 2021
 5. Schválenie Záverečného účtu za rok 2021
 6. Schválenie návrhu VZN o určovaní a zmenách názvov ulíc a ver. priestranstiev
 7. Schválenie návrhu VZN, ktorým sa ruší VZN 49/2013
 8. Schválenie sadzobníka iných poplatkov
 9. Schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže pre lekára v CIZS
 10. Schválenie kúpy (prevod vlastníctva) k stavbám a) pozemok parc. č. 2474/37, ostatné plochy s výmerou 5666 m², b) SO-01 Stavba komunikácie, spevnené plochy a chodníky c) Verejné osvetlenie d) Dažďová kanalizácia; za cenu 1,- EUR vrátane DPH do majetku obce od spoločnosti KALDO-INVEST s.r.o. (IBV Za bránou)
 11. Dom seniorov kaštieľ Rockville **a)** schválenie zriadenia vecného bremena v zmysle zmluvy o budúcej zmluve z 11. 10. 2021 a 3. 11. 2021 a **b)** (schválenie spôsobu spôsob prevodu) kúpna zmluva na časti parcely vo vlastníctve obce Smolenice v zmysle zmluvy o budúcej zmluve z 11. 10. 2021.
 12. Schválenie rozsahu výkonu starostu obce Smolenice pre volebné obdobie 2022-2026
 13. Schválenie počtu volebných obvodov
 14. Schválenie počtu poslancov pre volebné obdobie 2022-2026
 15. Rozpočtové opatrenie č. 4/2022 a 7/2022 - Základná škola kanalizácia projekt
 16. Rozpočtové opatrenie č. 2/2022 a rozpočtové opatrenie č.5/2022 - **CIZS**
 17. Rozpočtové opatrenie č. 6/2022 - **Cyklotrasa**
 18. Plán kontrol HK na 2. polrok 2022
 19. Návrh správy z fin. kontroly
 20. Rôzne
 - a) Schválenie dotácie Poľovné združenie
-

- b) Informácia nová zmluva Plyn výsledok verejného obstarávania
- c) Informácia z kontroly zo SIEA (KSD zníženie energetickej náročnosti budovy
- d) Informácia z kontroly Cyklotrasa Smolenice
- e) Návrh na prehodnotenie nájomnej zmluvy (Infotours) a zmena zmlúv na základe žiadostí pre podlahové plochy Treeclub a HavranPub)a iné
- f) Informácia o Verejnom prerokovaní Skládka Smutná II. zo dňa 27.6.2022
- g) Vzdanie sa členstva v Rade školy Mgr. K. Sedláková (schválenie nového člena)
- h) OŠK múr – stanovisko poslancov k uvedenej problematike na základe sťažností

20. Diskusia

Starosta informoval poslancov o doplnení programu, ako bod 20. Schválenie prenájmu nebytových priestorov v zdravotnom stredisku – lekári, ktorý omylom vypadol z programu uverejneného spôsobom obvyklým v obci.

Diskusia k bodu program zasadnutia:

- p.p. Janiga – nesúhlasil, aby schvaľovali body, o ktorých nerokovali na pracovnom, nesúhlasí s takýmto programom, pretože o niektorých bodoch nemá informácie,
- p. Petrovičová – súhlasí s p.p. Janigom, majú málo informácií a materiálov pred samotnými zasadaniami OZ,

21. - p. Lengyel – nesprávne uvedený názov bodu č. 19 - Návrh správy z fin. kontroly, žiadal ho opraviť na - Správu o výsledkoch kontroly za obdobie od 01.01.2022 do 30.06.2022, - do diskusie sa zapojil aj občan p. Jurovatý ohľadne pozemku, na čo ho pán starosta upozornil, že diskusia občanov je až na záver posledný bod zasadnutia.

Na žiadosť p. Jurovatého, aby sa v rámci rokovania OZ rokovalo aj o jeho žiadosti, navrhla p.p. Petrovičová, aby bod Diskusia poslanci zaradili hneď po voľbe návrhovej komisie. Starosta dal o jej návrhu hlasovať:

Výsledky hlasovania aby bola diskusia po schválení návrhovej komisie:

- **prítomní:** 8
- **za:** 7- p.p. Mráz, Repa, Štibraná, Petrovičová, Janiga, Lančarič, Galbová
- **proti:** 0
- **zdržal sa :** 1 – p.p. Holkovič

Následne poslanci hlasovali o celom upravenom a doplnenom programe.

- **prítomní:** 8
- **za:** 7 – p.p. Lančarič, Holkovič, Mráz, Repa, Štibraná, Petrovičová, Janiga
- **proti:** 1 – p.p. Galbová
- **zdržal sa:** 0

Uznesenie XXV/1

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** doplnený a zmenený program XXV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Smoleniciach dňa 28. júna 2022.

Bod 2

Voľba návrhovej komisie

Starosta odporučil, aby návrhová komisia pracovala v nasledovnom zložení:

predseda: Tibor Lančarič
 člen: Adriana Galbová
 overovateľ zápisnice: Michal Holkovič
 zapisovateľka: pracovníčka Obecného úradu v Smoleniciach pani Alena Hirnerová

Starosta dal hlasovať.

Výsledky hlasovania:

- prítomní: 8
- za : 8
- proti: 0
- zdržal sa: 0

Uznesenie XXV/2

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**, aby návrhová komisia pracovala v uvedenom zložení.

Bod 3A

Diskusia

- p. Jurovatý – vysvetlil, v čom spočíva jeho požiadavka. Ide o odkúpenie pozemku po zosnulom p. Blažovi od obce, ktorý postavil v r. 1942 dom, resp. jeho prvú časť, na ul. Pivovarskej 41, bývala tam do svojej smrti p. Brestovanská, dom stál na lesnom pozemku /žiadosť p. Blažu v r. 1944/, kúpna cena bola vyplatená, MNV potvrdilo vyplatenie, ale pozemok nepatril obci, po súde museli Lesy dať pozemok obci, ktorá mala urobiť osobné užívanie a obec to neurobila, následne to nebolo urobené až doteraz. Pred rokom podali žiadosť na Obecnú úradu v Smoleniciach, je však treba podať delimitačný protokol do Banskej Bystrice na Lesný závod, čo doteraz obec neurobila. Zosnulá p. Brestovanská platila dane za celú nehnuteľnosť celý život, hoci im pozemok nepatril.

- starosta – p. Jurovatý má pravdu, materiály priniesol v čase pandémie, poslanci dočasne odložili rokovanie o tomto bode, materiály sú odovzdané právnikovi, poslanci si musia tieto materiály naštudovať,

- p.p. Petrovičová – škoda, že materiály nemali v čase pandémie, boli by to naštuovali, tento prípad podľa nej nespadá do kategórie žiadostí, ktoré sa poslanci rozhodli odložiť (majetkovo-právne),

- p.p. Janiga – požiadal starostu o termíny na riešenie vzniknutej situácie,

- starosta – na budúci týždeň pošle materiály poslancom a do konca júla 2022 pošle aj stanovisko právnikovi k tejto záležitosti,

V rámci diskusie sa prihlásil tiež:

- p.p. Ing. Polák – spýtal sa, či môžu poslanci zaujať odborné stanovisko k likvidácii skládky na Smutnej, odporučil, aby počkali na odborné stanovisko, vyjadril sklamanie, že uzatvorenie skládky je jedným z hlavných bodov a záujmov občanov a nezúčastnili sa rokovania poslanci, chce vedieť, kto dá stanovisko, Inšpekcia ŽP sa ani nezúčastnila, prebieha už podľa informácii, ktoré má stavebné konanie – zavázanie smetiska, čo bude vysoko prevažovať na teréne, očakáva, že obec bude spracovávať stanovisko, pretože obec a občania budú tým trpieť – prach pri navážke zničená cesta, podal návrh, aby obec niečo z toho mala, jeho návrh je 50 percent z poplatkov, vyjadril sa, nevieme, ani o aký materiál na navážku sa jedná, navrhuje aby tam bol pri realizácii platený pracovník z obce, apeloval na poslancov, aby sa tomu venovali, vyzval poslancov, aby pred voľbami urobili zoznam svojich aktivít, ktorými prispeli k rozvoju obce,

- p.p. Repa – dal vyjadrenie k tomu, čím sa bude zaväzovať, materiál a spôsob prác sú striktné dané, Chemolak a.s. to bude celé hradiť, občan si môže správu prečítať na enviroportáli,

- p.p. Polák – reagoval na vysvetlenie p. Repu, presné znenie sa nachádza na zvukovom zázname, poukázal aj na zápach z Chemolaku, a.s.,

- p.p. Janiga sa informoval, kde beží stavebné konanie – na inšpekciu životného prostredia, vyjadril názor, že Chemolak, a.s. netreba ťuovať, lebo skládkovanie nikdy nebolo stratové

Bod 3B

Kontrola uznesení z predchádzajúce VZ OZ

Bod 6. Schválenie VZN 87/2022, ktorým sa určuje výška dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa (VZN bolo zverejnené)

Bod 7. Schválenie VZN 88/2022, o spôsobe číslovania stavieb (VZN bolo zverejnené)

Bod 9. Schválenie dotácií (prijímatelia postupne podpisujú zmluvy a sú im poskytované schválené dotácie, pri OŠK suma 2000 Eur, zmluva z časového dôvodu ešte nebola pripravená a podpísaná)

Bod 10. Schválenie spôsobu prenájmu lekárne - bol schválený, dnes budete schvaľovať podmienky verejnej obchodnej súťaže

Bod 11. Schválenie spôsobu prenájmu ambulancií - bol schválený, dnes budete schvaľovať samotný prenájom

Tento bod berú poslanci na vedomie:

Uznesenie XXV /3B

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúcich VZ OZ.

Výsledky hlasovania:

- prítomní:	8
- za :	8
- proti:	0
- zdržal sa:	0

Uznesenie XXV/3B

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúcich VZ OZ.

Bod 4

Stanovisko HK k Záverečnému účtu za rok 2021

Starosta požiadal kontrolóra obce Ing. Lengyela, aby prečítal stanovisko.

Diskusia:

- p. Petrovičová – finančná komisia mala výhrady k stanovisku a dala požiadavku na úpravu, kontrolór to spracoval, p. Petrovičová ho bude prezentovať v nasledovnom bode
 - kontrolór dal návrh, že v budúcnosti ako prvý krok by mala o stanovisku HK k záverečnému účtu rokovať finančná komisia, upozornil aj na to, že zistil vysokú faktúru za vodu, následne komunikoval s TAVOS-om, ktorý vrátil finančné prostriedky obci len vďaka nemu, lebo obec o tom nevedela a nič v danej veci nekonala,
 - starosta – vyjadril sa k tomu, že obec konala pri úniku vody, išlo o napájanie SMŠ Lienka a starého zdravotného strediska, starosta o úniku informoval aj poslancov a ako opatrenie bola navrhnutá nová prípojka vody od ulice SNP, toto riešenie bolo efektívnejšie a lacnejšie, ako rozkopávka 200 m dlhej betónovej cesty, čo by bolo finančne náročnejšie, situácia bola skomplikovaná aj tým, že bol problém presne určiť pod betónom, kde porucha vznikla, čím sa predĺžilo obdobie, kedy unikala voda, zálohové finančné prostriedky za vodu boli vrátené z TAVOS-u automaticky, už na základe riadnej spotreby a nie na podnet kontrolóra obce,
 - kontrolór – namietal voči vyjadreniu starostu,
 - p.p. Holkovič – konštatoval, že poslanci vedeli o tomto probléme a diskutovali o ňom.
- Stanovisko tvorí písomnú prílohu č. 1 tejto zápisnice.

Starosta navrhol, aby poslanci prijali nasledovné uznesenie:

Uznesenie XXV /4

Obecné zastupiteľstvo obce Smolenice:

a/ prerokovalo Stanovisko HK k Záverečnému účtu za rok 2021,

b/ berie na vedomie Stanovisko HK k Závěrečnému účtu za rok 2021.

Uznesenie XXV /4

Obecné zastupiteľstvo obce Smolenice:

a/ prerokovalo Stanovisko HK k Závěrečnému účtu za rok 2021,

b/ berie na vedomie Stanovisko HK k Závěrečnému účtu za rok 2021.

Výsledky hlasovania:

- **prítomní:** 8

- **za:** 7 – Galbová, Petrovičová, Štibraná, Mráz, Holkovič, Lančarič, Repa

- **proti:** 0

- **zdržal sa:** 0

- **dočasne neprítomný(nehlasoval):** 1 p.p. Janiga

Uznesenie XXV /4

Obecné zastupiteľstvo obce Smolenice:

a/ prerokovalo Stanovisko HK k Závěrečnému účtu za rok 2021,

b/ berie na vedomie Stanovisko HK k Závěrečnému účtu za rok 2021.

Bod 5

Schválenie záverečného účtu Obce Smolenice za rok 2021

Závěrečný účet bol zverejnený na webovom sídle obce a úradnej tabuli od 31.5.2022, následne sa konala finančná komisia, ktorá urobila úpravy.

Starosta vyzval p.p. Petrovičovú, aby prečítala úpravy, ktoré urobila finančná komisia.

- p.p. Petrovičová – prečítala Pozmeňujúci návrh k Návrhu Závěrečného účtu obce Smolenice za rok 2021. Zároveň navrhla do budúcnosti, aby OZ schvaľovalo Závěrečný účet až keď bude predložené stanovisko audítora a kontrolóra obce k schvaľovaniu Závěrečného účtu. Finančná komisia navrhla schváliť záverečný účet obce Smolenice za rok 2021 tak, ako bolo uvedené v pozmeňujúcom návrhu, t.j. **celoročné hospodárenie s výhradami**.

Pozmeňujúci návrh je písomnou prílohou zápisnice č.2 tejto zápisnice.

Diskusia:

- starosta poďakoval p.p. Petrovičovej a skonštatoval, že sa bude uznesenie schvaľovať podľa pozmeňujúceho návrhu fin. komisie.

Starosta dal hlasovať za pozmeňujúci návrh FK v nasledovnom znení, ako ho prečítala p.p. Petrovičová:

Obecné zastupiteľstvo obce Smolenice prijalo nasledovné uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo Obce Smolenice po prerokovaní

1. schvaľuje celoročné hospodárenie obce Smolenice za rok 2021 s výhradami:

1.1. použitie RF v rozpore so zákonom 583/2004 z.z., t.j. bez súhlasu zastupiteľstva

1.2. nevyrovnanie prostriedkov na účte RF k 31.12.2021

1.3. účtovanie bez položiek ekonomickej klasifikácie – rozpor so zákonom o účtovníctve a opatrením č. MF/16786/2007-31 o postupoch účtovania pre obce a Metodickým usmernením MF č. MF/010175/2004-42

1.4. prečerpanie rozpočtových položiek = čerpanie bez finančného krytia

- 1.5. nevykonávanie rozpočtových úprav
- 1.6. neobsahuje inventarizačný zápis
- 1.7. neobsahuje stanovisko audítora (zo zákona to má audítor povinnosť urobiť do konca roka)
- 1.8. nedodržanie postupov pri výpočte rozpočtového výsledku hospodárenia (vylučovanie prostriedkov)
2. schvaľuje návrhy opatrení prijaté k výhradám nasledovne:
 - 2.1. predloženie bankového výpisu z účtu rezervného fondu za mesiace 01-06/2022 na overenie vyrovnania neoprávnene použitých prostriedkov RF poslancom OZ a kontrolórovi do 15.7.2022
 - 2.2. poveruje starostu na vykonanie zmien na účte RF s nastavením strhávania poplatkov za vedenie účtu RF zo základného bežného účtu obce a nastavením pripisovania úrokov z účtu RF na základný bežný účet obce T: 31.08.2022
 - 2.3. predloženie výkazu FIN1-12 k 30.6.2022 za obec a za rozpočtovú organizáciu na overenie zaradenia nevyčerpaných účelových prostriedkov z roku 2021 poslancom a kontrolórovi obce T: 31.07.2022
 - 2.4. predložiť poslancom a kontrolórovi inventarizačný zápis so stavom k 30.9.2022 T:30.9.2022
3. schvaľuje výsledok rozpočtového hospodárenia Obce Smolenice (vrátane rozpočtových organizácií) za rok 2021: schodok vo výške – 270 788,08 €,
4. berie na vedomie zostatok finančných operácií vo výške 352 345,09 €,
5. schvaľuje vysporiadanie výsledku rozpočtového hospodárenia obce Smolenice nasledovne:
 - a) na finančné usporiadanie schodku vo výške 270 788,08 €,
 - b) zostatok finančných operácií po usporiadaní vo výške 81 557,01 €sa prevedie na účet rezervného fondu obce,
Zodpovedá: Anton Chrvala. Starosta obce.

Výsledky hlasovania:

- **prítomní:** 8
- **za:** 7
- **proti:** 0
- **zdržal sa:** 1 - Janiga

Uznesenie XXV/5

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** záverečný účet obce Smolenice za rok 2021 tak ako bolo uvedené v pozmeňujúcom návrhu, t.j. **celoročné hospodárenie s výhradami**.

Bod 6

Schválenie návrhu VZN o určovaní a zmenách názvov ulíc a verejných priestranstiev

Vzhľadom na skutočnosť, že na poslednom obecnom zastupiteľstve nebol schválený návrh predmetného VZN, pričom je potrebné schváliť názvy nových ulíc, starosta predložil opätovne návrh všeobecne záväzného nariadenia o určovaní a zmenách názvov ulíc a verejných priestranstiev na území Obce Smolenice, **a to názvy nových ulíc Hollého a Sládkovičova**. Zákon o obecnom zriadení ani rokovací poriadok nestanovuje lehoty, kedy môže byť takýto návrh napriek neschváleniu opätovne predložený na rokovanie zastupiteľstva. Zdôrazňujem potrebu schváliť predmetný návrh VZN, a to z dôvodu, že na dotknutých uliciach čakajú stavebníci na schválenie názvov ulíc, keďže za súčasného stavu si nemôžu prihlasovať trvalý pobyt a je to potrebné aj k blížiacim sa voľbám.

Návrh VZN bol zverejnený v zákonnej lehote na úradnej tabuli obce a na webe, a to 13. 4. 2022, čím bola zachovaná potrebná 15 dňová lehota. K predloženému návrhu VZN neboli uplatnené zo strany fyzických a právnických osôb nijaké pripomienky.

Na základe uvedeného navrhol starosta, aby obecné zastupiteľstvo prijalo nasledovné uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo Obce Smolenice

s c h v a ľ u j e

návrh všeobecne záväzného nariadenia o určovaní a zmenách názvov ulíc a verejných priestranstiev na území Obce Smolenice v predloženom znení.

Diskusia:

- p.p. Petrovičová – skonštatovala, neboli zo strany starostu urobené žiadne zmeny v predkladanom VZN, schválila návrh len kvôli občanom (trvalé pobyty, voľby)
- p.p. Holkovič – konštatoval, že na pracovnom stretnutí boli dohodnutí o názve ulíc ako boli navrhnuté vo VZN a napriek tomu návrh na minulom zasadnutí neschválili,
- Štibraná – nesúhlasí s p.p. Holkovičom, má výhrady, že neboli žiadne nové iniciatívy na zmenu a schválenie,
- p.p. Repa – očakával by protinávrh v prípade, že neschválili poslanci predložený návrh,
- p.p. Mráz – diskutoval s ľuďmi, ktorí na dotknutých uliciach stavajú rodinné domy a títo súhlasia s navrhnutými názvami,
- kontrolór – upozornil poslancov, že VZN by malo určovať spôsob schvaľovania a nie priamo názvy.

Starosta dal o návrhu VZN hlasovať.

Výsledky hlasovania:

- prítomní:	8
- za :	8
- proti:	0
- zdržal sa:	0

Uznesenie XXV/6

Obecné zastupiteľstvo Obce Smolenice **s c h v a ľ u j e** VZN o určovaní a zmenách názvov ulíc a verejných priestranstiev.

Bod 7

Schválenie návrhu VZN, ktorým sa ruší VZN 49/2013 o službách poskytovaných obcou a o poplatkoch za tieto služby

Starosta predložil návrh VZN, ktorým sa ruší VZN č. 49/2013 o službách poskytovaných obcou a o poplatkoch za tieto služby. Vzhľadom na skutočnosť, že na rokovaní tohto zastupiteľstva je ako ďalší bod rokovania schválenie sadzobníka iných poplatkov, ktorý do značnej miery kopíruje poplatky vyberané podľa zrušovaného VZN, je potrebné predmetné VZN zrušiť, pričom VZN je možné zrušiť len vo forme VZN.

Zároveň je potrebné uviesť, že z hľadiska toho, čo sa upravuje cez VZN, nie je dôvod, aby poplatky, ktoré sa na základe tohto VZN vyberali, boli riešené v rámci VZN, pričom postačuje obyčajné schválenie sadzobníka poplatkov, ako sa navrhuje v ďalšom bode rokovania tohto zastupiteľstva.

Návrh VZN bol zverejnený v zákonnej lehote na úradnej tabuli obce a na webe, a to 13. 4. 2022, čím bola zachovaná potrebná 15 dňová lehota. K predloženému návrhu VZN neboli uplatnené zo strany fyzických a právnických osôb nijaké pripomienky.

Na základe uvedeného starosta navrhuje, aby obecné zastupiteľstvo prijalo nasledovné uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo Obce Smolenice

s c h v a ľ u j e

návrh všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa ruší VZN č. 49/2013 o službách poskytovaných obcou a o poplatkoch za tieto služby v predloženom znení.
Starosta dal o návrhu VZN hlasovať.

Výsledky hlasovania:

- **prítomní:** 8
- **za:** 7 – Galbová, Štibraná, Janiga, Holkovič, Lančarič, Mráz, Repa
- **proti:** 0
- **zdržal sa:** 1 - Petrovičová

Uznesenie XXV/7

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** návrh všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa ruší VZN č. 49/2013 o službách poskytovaných obcou a o poplatkoch za tieto služby v predloženom znení.

Bod 8

Schválenie sadzobníka iných poplatkov

Sadzobník poplatkov starosta poslal poslancom emailom 10.6.2022, a taktiež ho poslanci preberali aj na pracovnom zasadnutí.

Starosta predložil návrh sadzobníka iných poplatkov, ktorým s upravujú sadzby za kopírovanie, vyhlasovanie v miestnom rozhlase, využívanie priestorov v KD Smolenice a v KSD Smolenická Nová Ves.

Sadzobník poplatkov je písomnou prílohou č. 3 tejto zápisnice.

Na základe uvedeného navrhujem, aby obecné zastupiteľstvo prijalo nasledovné uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo Obce Smolenice **s c h v a ľ u j e** návrh sadzobníka iných poplatkov v predloženom znení.

Výsledky hlasovania:

- **prítomní:** 8
- **za:** 5 – Janiga, Lančarič, Mráz, Repa, Holkovič
- **proti:** 0
- **zdržal sa:** 3 – Galbová, Štibraná, Petrovičová

Uznesenie XXV/8

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** Sadzobník iných poplatkov.

P. Ing. Polák – odporučil poslancom, aby presne špecifikovali akcie, za ktoré sa nebude platiť.

Bod 9

Schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže pre lekáreň v CIZS

Podmienky verejnej obchodnej súťaže na prenájom nebytových priestorov v CIZS pre verejnú lekáreň, a to na základe skutočnosti, že na rokovaní obecného zastupiteľstva 12. 4. 2022 bolo prijaté uznesenie, podľa ktorého sa výber nájomcu bude realizovať na základe verejnej obchodnej súťaže. Podmienky súťaže ste taktiež dostali emailom 10.6.2022.

Na podnet finančnej komisie boli do návrhu zapracované niektoré pripomienky, ktoré sú v návrhu podmienok vyznačené.

Na základe uvedeného starosta navrhuje, aby obecné zastupiteľstvo prijalo nasledovné uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo Obce Smolenice

s c h v a ľ u j e

podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytového priestoru v Centre integrovanej zdravotnej starostlivosti určených pre verejnú lekáreň v predloženom znení.

Diskusia:

- starosta prečítal komentár finančnej komisie k verejnej súťaži so zapracovanými pripomienkami – písomná príloha č. 4 tejto zápisnice a tiež prečítal aj podmienky VOS /verejná obchodná súťaž/ - príloha č. 5, vyzval poslancov, aby sa dohodli na podmienkach,
- p. Petrovičová nesúhlasí s navrhnutým postupom, majú niečo schváliť a nevedia ani ako to vyhodnotiť, nechápe, načo má byť otvorená lekáreň cez víkendy, ani prenajímateľ netuší, čo to je, obec zmenila síce pôvodnú sumu za prenájom 1 m² na 50,-€ ale neoprávnené náklady sú vyššie a nie je istá ich návratnosť, nesúhlasí s takýmto návrhom,
- kontrolór – upozornil poslancov na zásady hospodárenia voči zmluve, treba doplniť do zmluvy text „v súlade so zásadami hospodárenia“
- p.p. Petrovičová - chcela vedieť, čo išlo cez VOS – kvetinarstvo p. Kolečák, či malo v podmienkach koľko zamestnancov musí mať, tak ako je určené v podmienkach pre lekáreň,
- finančná komisia nesúhlasí s podmienkami a nesúhlasí, aby to riešili na verejnom ale na pracovnom zasadnutí poslancov,
- starosta – chcel vedieť od poslancov, ak bod stiahne z rokovania, čo bude následne, ak prídu nové pripomienky, ako sa bude riešiť táto situácia, návrh, aby lekáreň bola otvorená aj cez víkendy je aj kvôli novovybudovaným 3 domovom dôchodcov, taktiež v prípade ak príde pohotovosť k občanom,
- p.p. Repa – súhlasí s otvorením lekárne cez víkend a súhlasí aj s prerokovaním na pracovnom zasadnutí

Starosta dal hlasovať o stiahnutí tohto bodu z rokovania OZ.

Výsledky hlasovania:

- **prítomní:** 8
- **za stiahnutie bodu z rokovania OZ:** 6 – Štibraná, Petrovičová, Galbová, Janiga, Repa, Lančarič
- **proti:** 0
- **zdržali sa:** 2 – Holkovič, Mráz

Starosta stiahol bod 9 - podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytového priestoru v Centre integrovanej zdravotnej starostlivosti určených pre verejnú lekárňu z rokovania OZ.

Bod 10

Schválenie kúpy (prevod vlastníctva) k stavbám a) pozemok parc. č. 2474/37, ostatné plochy s výmerou 5666 m², b) SO-01 Stavba komunikácie, spevnené plochy a chodníky c) Verejné osvetlenie d) Dažďová kanalizácia; za cenu 1,- EUR vrátane DPH do majetku obce od spoločnosti KALDO-INVEST s.r.o. (IBV Za bránou)

Spoločnosti KALDO-INVEST s. r. o. predložila na predaj pozemku a stavebných objektov v rámci realizovaného projektu individuálnej bytovej výstavby v lokalite Za bránou. V rámci uvedenej ponuky na odpredaj by obec nadobudla do vlastníctva pozemok pod miestnou komunikáciou a chodníky spolu so stavebnými objektmi komunikácia, spevnené plochy a chodníky, verejné osvetlenie a dažďová kanalizácia. Predmetom prevodu vlastníckeho práva nie sú vodovodné a kanalizačné prípojky. Všetky stavebné objekty vrátane pozemku sa budú prevádzať do vlastníctva obce **za 1,- €**. Obec bude po nadobudnutí vlastníctva vykonávať správu a údržbu predmetných objektov na vlastné náklady.

Starosta navrhol, aby obecné zastupiteľstvo prijalo nasledovné uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo Obce Smolenice

A. s c h v a ľ u j e

v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov kúpu nehnuteľnosti a inžinierskych sietí do vlastníctva Obce Smolenice, a to:

- a) pozemok parcely registra „C“ s parc. č. 2474/37, ostatná plocha s výmerou 5666 m², zapísaná na liste vlastníctva 3005 pre k. ú. Smolenice,
- b) stavebný objekt SO – 01 Stavba komunikácie, spevnené plochy a chodníky na pozemku podľa písm. a);
- c) verejné osvetlenie na pozemku podľa písm. a);
- d) dažďová kanalizácia na pozemku podľa písm. a);

od predávajúceho – spoločnosti KALDO-INVEST s. r. o., so sídlom Mikovíniho 7568/11, 917 01 Trnava, IČO: 48 172 821, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel Sro, vložka č. 36004/T, za kúpnu cenu vo výške 1,- € za celý predmet prevodu.

B. u k l a d á

starostovi obec, aby v zmysle bodu A tohto uznesenia uzavrel s predávajúcou kúpnu zmluvu.

Diskusia:

- p.p. Janiga – aby to bolo bez ťarchy, požaduje to dať do zmluvy

Prosím hlasujte teraz, kto je:

Výsledky hlasovania:

- prítomní: 8
- za: 8
- proti: 0
- zdržal sa: 0

Uznesenie XXV/10

A. s c h v a ľ u j e

v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov kúpu nehnuteľnosti a inžinierskych sietí do vlastníctva Obce Smolenice, a to:

- a) pozemok parcely registra „C“ s parc. č. 2474/37, ostatná plocha s výmerou 5666 m², zapísanú na liste vlastníctva 3005 pre k. ú. Smolenice,
- b) stavebný objekt SO – 01 Stavba komunikácie, spevnené plochy a chodníky na pozemku podľa písm. a);
- c) verejné osvetlenie na pozemku podľa písm. a);
- d) dažďová kanalizácia na pozemku podľa písm. a),

od predávajúceho – spoločnosti KALDO-INVEST s. r. o., so sídlom Mikovíniho 7568/11, 917 01 Trnava, IČO: 48 172 821, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel Sro, vložka č. 36004/T, za kúpnu cenu vo výške **1,- € za celý predmet prevodu**.

B. u k l a d á

starostovi obec, aby v zmysle bodu A tohto uznesenia uzavrel s predávajúcou kúpnu zmluvu.

Bod 11

Dom seniorov kaštieľ Rockville a) schválenie zriadenia vecného bremena v zmysle zmluvy o budúcej zmluve z 11. 10. 2021 a 3. 11. 2021 a b) (schválenie spôsobu spôsob prevodu) kúpna zmluva na časti parcely vo vlastníctve obce Smolenice v zmysle zmluvy o budúcej zmluve z 11. 10. 2021.

a)

schválenie zriadenia vecného bremena v zmysle zmluvy o budúcej zmluve z 11. 10. 2021 a 3. 11. 2021

V zmysle zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzavretej medzi obcou a spoločnosťou Rockville s. r. o. 11. 10. 2021 a 3. 11. 2021, budúci oprávnený – spoločnosť Rockville s. r. o. predložila geometrické plány na zriadenie vecného bremena, ako je dohodnuté v zmluve o budúcej zmluve. Záväzkom obce je, že po predložení geometrického plánu zaradí na rokovanie obecného zastupiteľstva bod programu, ktorého predmetom bude schválenie zriadenia vecného bremena v zmysle zmluvy.

Schválenie zmlúv o budúcich zmluvách s Rockville s. r. o. bolo napadnuté na prokuratúre, avšak prokuratúra v procese schvaľovania uznesení zastupiteľstva, ktorým došlo k schváleniu zmlúv o budúcich zmluvách, a to na zriadenie vecných bremien, ako aj budúcej kúpnej zmluvy, nenašla nijaké pochybenia ani nezákonnosť a podnet na ich preskúmanie **odmietla ako neopodstatnený**.

Prišlo k naplneniu podmienok na schválenie zriadenia vecných bremien podľa zmluvy z 11. 10. 2021 a 3. 11. 2021, pričom podľa zmluvy z 11. 10. 2021 sa zaťažuje pozemok parc. č. 753/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1 346 m² vo vlastníctve obce v prospech vlastníka pozemkov parc. č. 754/1 a parc. č. 755/4, ktorým je spoločnosť Rockville s. r. o., pričom vecné bremeno spočíva v práve uloženia inžinierskej siete (kanalizačná prípojka a lapač tukov) na parcele č. 753/1 a užívanie pozemku vo vyznačenom diely č. 1 na parc. č. 753/1 spôsobom zriadenia oporného múrika, schodiska a chodníka, to všetko v prospech vlastníka pozemkov parc. č. 754/1 a parc. č. 755/4, ktorým je spoločnosť Rockville s. r. o. v zmysle geometrického plánu č. 97/2022.

Podľa zmluvy z 3. 11. 2021 sa zaťažuje pozemok parc. č. 53 a 510/1, ktorý sa označuje ako novovzniknutý pozemok parc. č. 1344/23, zast. plocha a nádvorie s výmerou 79 m², a to v prospech vlastníka pozemku parc. č. 754/1 a parc. č. 755/4, ktorým je spoločnosť Rockville s. r. o., predmetný zaťažený pozemok vznikol na podklade geometrického plánu č. 92/2022, pričom vecné bremeno spočíva v práve užívania predmetného pozemku na vstup na predmetný pozemok na účely prechodu a prejazdu ako aj vybudovania chodníka.

Na základe uvedeného starosta navrhol, aby obecné zastupiteľstvo prijalo nasledovné uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo Obce Smolenice

A. s c h v a ľ u j e

A.1.

na základe ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **zriadenie vecného bremena „in rem“** na pozemku:

- parcely registra „C“ s parc. č. 753/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1 346 m², zapísanom na liste vlastníctva 2000 pre okres Trnava, obec Smolenice, k. ú. Smolenice, v prospech vlastníka pozemkov:

- parcely registra „C“ s parc. č. 754/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 570 m² a
- parcely registra „C“ s parc. č. 755/4, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1 083 m², zapísaných na liste vlastníctva 2680 pre okres Trnava, obec Smolenice, k. ú. Smolenice v prospech vlastníka Rockville s. r. o., so sídlom Ružová dolina 15789/7, 821 08 Bratislava, IČO: 36 288 900, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 39999/B, predmetom ktorých je povinnosť Obce Smolenice ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu **vyznačenom v geometrickom pláne č. 97/2022**, na priznanie práva uloženia inžinierskej siete a práva využitia časti parcely 753/1 vyhotoveným geodetom Ing. Jozefom Fančovičom, Naháč 139, IČO: 35 402 997 z 8. 6. 2022, autorizačne overeným Ing. Jozefom Fančovičom 8. 6. 2022 a úradne overeným Okresným úradom Trnava 9. 6. 2022 č. G1-862/2022, ako vecné bremeno spočívajúce:

a) v práve uloženia inžinierskej siete - kanalizačnej prípojky a lapača tukov na parcele registra C KN č. 753/1 v prospech vlastníka pozemkov parcely registra C KN č. 754/1 a 755/4;

b) v práve užívanie pozemku parcely registra C KN č. 753/1 zriadením oporného múrika, schodiska a chodníka v prospech vlastníka pozemkov parcely registra C KN č. 754/1 a 755/4;

za podmienok dohodnutých v zmluve.

Vecné bremeno sa zriaďuje na neurčitý čas bezodplatne.

A.2.

na základe ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **zriadenie vecného bremena „in rem“** na častiach pozemkov:

- parcely registra „E“ s parc. č. 53, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 56 m² a

- parcely registra „E“ s parc. č. 510/1, ostatná plocha s výmerou 37 912 m²

zapísaných na liste vlastníctva 2229 pre okres Trnava, obec Smolenice, k. ú. Smolenice, označených ako novovzniknutý pozemok parcely registra „C“ s parc. č. 1344/23, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 79 m², ktorý vznikol na podklade **geometrického plánu č. 92/2022**, na oddelenie pozemkov p. č. 1344/23, 1348/3 vyhotoveným geodetom Ing. Jozefom Fančovičom, Naháč 139, IČO: 35 402 997 z 2. 6. 2022, autorizačne overeným Ing. Jozefom Fančovičom 2. 6. 2022 a úradne overeným Okresným úradom Trnava 10. 6. 2022 č. G1-832/2022 (ďalej len „zaťažená nehnuteľnosť“)

v prospech vlastníka pozemkov:

- parcely registra „C“ s parc. č. 754/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 570 m² a

- parcely registra „C“ s parc. č. 755/4, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1 083 m², zapísaných na liste vlastníctva 2680 pre okres Trnava, obec Smolenice, k. ú. Smolenice v prospech vlastníka Rockville s. r. o., so sídlom Ružová dolina 15789/7, 821 08 Bratislava, IČO: 36 288 900, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 39999/B, predmetom ktorých je povinnosť Obce Smolenice ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti vecné bremeno spočívajúce v :

- a) v práve vstupu (prechodu a prejazdu) cez zaťaženú nehnuteľnosť parcelu registra C KN 1344/23 v prospech vlastníka pozemkov parcely registra C KN č. 754/1 a 755/4;
- b) v práve užívanie zaťaženej nehnuteľnosti parcely registra C KN 1344/23 zriadením oporného chodníka v prospech vlastníka pozemkov parcely registra C KN č. 754/1 a 755/4; za podmienok dohodnutých v zmluve.

Vecné bremeno sa zriaďuje na neurčitý čas bezodplatne.

B. u k l a d á

starostovi Obce Smolenice uzavrieť so spoločnosťou Rockville s. r. o. zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle bodu A tohto uznesenia a vykonať nevyhnutné opravy chýb vzniknuté pri prepisovaní a výpočtoch.

Výsledky hlasovania:

- prítomní:	8
- za:	8
- proti:	0
- zdržal sa:	0

Uznesenie XXV/11/a

Obecné zastupiteľstvo Obce Smolenice **schvaľuje** uznesenie ako bolo predložené.

b) schválenie spôsobu prevodu majetku vo vlastníctve obce Smolenice v zmysle zmluvy o budúcej zmluve z 11. 10. 2021

V zmysle zmluvy o budúcej kúpnej zmluve uzavretej medzi obcou a spoločnosťou Rockville s. r. o. 11. 10. 2021, budúci kupujúci – spoločnosť Rockville s. r. o. predložila geometrické plány na určenie predmetu prevodu, ako je dohodnuté v zmluve o budúcej kúpnej zmluve. Záväzkom obce je, že po predložení geometrického plánu zaradí na rokovanie obecného zastupiteľstva bod programu, ktorého predmetom bude schválenie spôsobu prevodu majetku obce ako dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Na základe uvedených skutočností navrhujem, aby obecné zastupiteľstvo schválilo spôsob prevodu majetku obce na spoločnosť Rockville s. r. o. ako prevod majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Starosta obce preto navrhuje, aby obecné zastupiteľstvo schválilo uznesenie v nasledovnom znení:

Obecné zastupiteľstvo Obce Smolenice

A. u r č u j e

časť pozemku parcely registra „E“ s parc. č. 53, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 56 m² a **časť pozemku** parcely registra „E“ s parc. č. 510/1, ostatná plocha s výmerou 37 912 m², zapísaných na liste vlastníctva č. 2229 pre okres Trnava, obec Smolenice, katastrálne územie Smolenice, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve Obce Smolenice v rozsahu novovzniknutej parcely registra „C“ s parc. č. 1348/3, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 55 m², ktorá vznikla na podklade **geometrického plánu č. 92/2022**, na oddelenie pozemkov p. č. 1344/23, 1348/3 vyhotoveným geodetom Ing. Jozefom Fančovičom, Naháč 139, IČO:

35 402 997 z 2. 6. 2022, autorizačne overeným Ing. Jozefom Fančovičom 2. 6. 2022 a úradne overeným Okresným úradom Trnava 10. 6. 2022 č. G1-832/2022, **za prebytočný majetok určený na prevod.**

B. s c h v a ľ u j e

v súlade s ustanovením § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **spôsob prevodu majetku obce**, a to ako **prevod majetku obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa** podľa § 9a ods. 8 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

k časti pozemku parcely registra „E“ s parc. č. 53, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 56 m² a **časti pozemku** parcely registra „E“ s parc. č. 510/1, ostatná plocha s výmerou 37 912 m², zapísaných na liste vlastníctva č. 2229 pre okres Trnava, obec Smolenice, katastrálne územie Smolenice, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve Obce Smolenice označené ako novovzniknutý pozemok parcely registra „C“ s parc. č. 1348/3, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 55 m², ktorý vznikol na podklade **geometrického plánu č. 92/2022**, na oddelenie pozemkov p. č. 1344/23, 1348/3 vyhotoveným geodetom Ing. Jozefom Fančovičom, Naháč 139, IČO: 35 402 997 z 2. 6. 2022, autorizačne overeným Ing. Jozefom Fančovičom 2. 6. 2022 a úradne overeným Okresným úradom Trnava 10. 6. 2022 č. G1-832/2022, v prospech záujemcu Rockville s. r. o., so sídlom Ružová dolina 15789/7, 821 08 Bratislava, IČO: 36 288 900, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 39999/B **za kúpnu cenu 20,- € za 1 m².**

Osobitný zreteľ spočíva v skutočnosti, že časti pozemkov určené na prevod nemajú pre obec zásadný hospodársky význam, obec predmetné časti pozemkov nevyužíva, pričom tieto časti pozemkov sú nevyhnutný pre záujemcu o kúpu z dôvodu vybudovania zázemia pre stavbu Zariadenia pre seniorov, Smolenice a obec sa zaviazala k predaju predmetných častí pozemkov zmluvou o budúcej kúpnej zmluve.

C. u k l a d á

starostovi obec, aby zverejnil zámer previesť majetok obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa príslušných zákonných predpisov a predložil obecnému zastupiteľstvu návrh na schválenie prevodu majetku obce na nadobúdateľa.

aj je prítomných 10 a 11 poslancov – za hlasuje aspoň 6

Diskusia:

- p. Janiga – či je to vstup z ulice, či tam obec nemá siete,
- p. Smolka – ukázal poslancom priestor, o ktorý sa jedná

Výsledky hlasovania:

- prítomní: 8
- za: 8
- proti: 0
- zdržal sa: 0

Uznesenie XXV/11/b

Obecné zastupiteľstvo Obce Smolenice **schvaľuje** uznesenie ako bolo predložené.

Bod 12

Schválenie rozsahu výkonu starostu obce Smolenice pre volebné obdobie 2022-2026

Podľa § 11 ods. 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov obecné zastupiteľstvo určuje najneskôr 90 dní pred voľbami na celé funkčné

obdobie rozsah výkonu funkcie starostu; mení počas funkčného obdobia na návrh starostu rozsah výkonu jeho funkcie. Rozsahom výkonu činnosti je dĺžka pracovného času, tzv. úväzku pre funkciu starostu. V záujme právnej istoty starostu obce obecné zastupiteľstvo musí v dostatočnom predstihu pred komunálnymi voľbami určiť jeho úväzok na celé volebné obdobie. Počas volebného obdobia možno zmeniť (predĺžiť alebo skrátiť) úväzok starostu len na jeho návrh. Dňa 29. 10. 2022 sa uskutočnia spojené voľby do orgánov samosprávy obcí a voľby do orgánov samosprávnych krajov.

Vzhľadom na uvedené, ako aj s prihliadnutím na rozsah povinností, ktoré starosta Obce Smolenice má, navrhol starosta určiť rozsahu výkonu funkcie starostu Obce Smolenice, a to na **plný úväzok**.

Navrhujem, aby obecné zastupiteľstvo schválilo uznesenie v nasledovnom znení:

Obecné zastupiteľstvo Obce Smolenice

u r ě u j e

rozsah výkonu funkcie starostu Obce Smolenice - plný úväzok na celé funkčné obdobie rokov 2022 – 2026.

Výsledky hlasovania:

- prítomní:	8
- za:	8
- proti:	0
- zdržal sa:	0

Uznesenie XXV/12

Obecné zastupiteľstvo **u r ě u j e** rozsah výkonu funkcie starostu Obce Smolenice - plný úväzok na celé funkčné obdobie rokov 2022 – 2026.

Bod 13

Schválenie počtu volebných obvodov

29. 10.2022 sa uskutočnia spojené voľby do orgánov samosprávy obcí a voľby do orgánov samosprávnych krajov. Pre voľby poslancov zastupiteľstva sa v každej obci a meste utvoria viacmandátové volebné obvody, v ktorých sa volia poslanci zastupiteľstva pomerne k počtu obyvateľov obce alebo mesta, najviac však 12 poslancov obecného zastupiteľstva v jednom volebnom obvode. Zákon č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov stanovuje, že „volebné obvody a počet poslancov obecného zastupiteľstva v nich určí a zverejní obecné zastupiteľstvo v lehote uvedenej v rozhodnutí o vyhlásení volieb na úradnej tabuli obce a na jej webovom sídle, ak ho má zriadené.“ V rozhodnutí predsedu NR SR č.209/2022 Z. z. o vyhlásení volieb do orgánov samosprávy obcí a o vyhlásení volieb do orgánov samosprávnych krajov predseda NR SR určil lehotu na určenie volebných obvodov pre voľby poslancov obecných zastupiteľstiev a počtu poslancov obecných zastupiteľstiev v nich do 20. júla 2022. Pravidlá pre určenie počtu poslancov zastupiteľstva upravuje zákon o obecnom zriadení, pre našu obec je to 9 až 11 poslancov (§ 11 ods.3 písm. e) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov). Podľa § 166 ods. 2 zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v obci, v ktorej sa má zvoliť 12 alebo menej poslancov obecného zastupiteľstva, sa môže utvoriť jeden volebný obvod.

Starosta navrhuje, aby obecné zastupiteľstvo schválilo uznesenie v nasledovnom znení:

Obecné zastupiteľstvo Obce Smolenice

u r č u j e

v obci Smolenice pre voľby do orgánov samosprávy obcí, ktoré sa uskutočnia 29. 10. 2022, **1 volebný obvod.**

Výsledky hlasovania:

- prítomní: 8
- za: 8
- proti: 0
- zdržal sa: 0

Uznesenie XXV/13

Obecné zastupiteľstvo Obce Smolenice **u r č u j e** v obci Smolenice pre voľby do orgánov samosprávy obcí, ktoré sa uskutočnia 29. 10. 2022, **1 volebný obvod.**

Bod 14

Schválenie počtu poslancov pre volebné obdobie 2022-2026

Ako už starosta informoval, 29. 10.2022 sa uskutočnia spojené voľby do orgánov samosprávy obcí a voľby do orgánov samosprávnych krajov. Podľa § 11 ods. zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, počet poslancov na celé volebné obdobie určí pred voľbami obecné zastupiteľstvo. Pravidlá pre určenie počtu poslancov zastupiteľstva upravuje zákon o obecnom zriadení, pre našu obec je to 9 až 11 poslancov podľa § 11 ods. 3 písm. e) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Podľa § 166 ods. 3 zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov volebné obvody a počet poslancov obecného zastupiteľstva v nich určí a zverejní obecné zastupiteľstvo v lehote uvedenej v rozhodnutí o vyhlásení volieb na úradnej tabuli obce a na jej webovom sídle, ak ho má zriadené.

Na základe uvedených skutočností navrhol starosta, aby obecné zastupiteľstvo schválilo uznesenie v nasledovnom znení:

Obecné zastupiteľstvo Obce Smolenice

u r č u j e

počet poslancov obecného zastupiteľstva Obce Smolenice na volebné obdobie 2022 - 2026, a to **9 poslancov.**

Diskusia:

Poslanci sa informovali, aký počet poslancov je určený pre našu obec. Starosta informoval o možnom počte 9-11 poslancov.

Starosta dal hlasovať o uznesení:

Obecné zastupiteľstvo Obce Smolenice

u r č u j e

počet poslancov obecného zastupiteľstva Obce Smolenice na volebné obdobie 2022 - 2026, a to **9 poslancov**.

Výsledky hlasovania:

- prítomní: 8
- za: 1 – p.p. Holkovič
- proti: 6 – p.p. Janiga, Galbová, Petrovičová, Štibraná, Repa, Lančarič
- zdržal sa: 1 – p.p. Mráz,

Nakoľko návrh na 9 poslancov OZ neschválilo, starosta navrhol, aby poslanci prijali nasledovné uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo Obce Smolenice

u r č u j e

počet poslancov obecného zastupiteľstva Obce Smolenice na volebné obdobie 2022 - 2026, a to **11 poslancov**.

Výsledky hlasovania:

- prítomní: 8
- za: 6 – p.p. Janiga, Galbová, Petrovičová, Štibraná, Repa, Lančarič
- proti: 0
- zdržal sa: 2 – p.p. Mráz, Holkovič

Uznesenie XXV/14

Obecné zastupiteľstvo Obce Smolenice **u r č u j e** počet poslancov obecného zastupiteľstva Obce Smolenice na volebné obdobie 2022 – 2026 a to **11 poslancov**.

Bod 15

Rozpočtové opatrenia

Na upozornenie kontrolóra, že v predloženom poradí sa nemôžu schvaľovať rozpočtové opatrenia, starosta navrhol, aby poslanci odsúhlasili zmenu poradia rozpočtových opatrení.

Výsledky hlasovania:

- prítomní: 8
- za: 7
- proti: 0
- zdržal sa: 0
- dočasne neprítomná (nehlasovala): 1 - p.p. Štibraná

Bod 15/a

Rozpočtové opatrenie č. 2/2022 - Financovanie CIZS

RO je písomnou prílohou zápisnice

Výsledky hlasovania:

- prítomní: 8
- za: 8
- proti: 0

- zdržal sa: 0

Uznesenie XXV/15/a

Obecné zastupiteľstvo Obce Smolenice **schvaľuje** Rozpočtové opatrenie č. 5/2022

15/b

Poslanci na žiadosť Poľovného združenia Driny schvaľovali dotáciu vo výške 600,- €. Pôvodne si podali žiadosť na nákup zajacov, následne požiadali o zmenu účelu, a to na zimné prikrmovanie zvery.

Starosta dal hlasovať.

Výsledky hlasovania:

- prítomní: 8
- za: 8
- proti: 0
- zdržal sa: 0

Uznesenie XXV/15/b

Obecné zastupiteľstvo Obce Smolenice dotáciu pre Poľovné združenie Driny vo výške 600,-€.

15/c

Rozpočtové opatrenie č. 3/2022 – presun dotácie poľovníci

Výsledky hlasovania:

- prítomní: 8
- za: 8
- proti: 0
- zdržal sa: 0

Uznesenie XXV/15/c

Obecné zastupiteľstvo Obce Smolenice **schvaľuje** Rozpočtové opatrenie č. 3/2022
RO je písomnou prílohou zápisnice č. 5.

Bod 16/a

Rozpočtové opatrenie č.4/2022 – kapitálové výdaje - ZŠ s MŠ Smolenice - kanalizácia

RO je písomnou prílohou zápisnice č.5.

Starosta dal hlasovať.

Výsledky hlasovania:

- prítomní: 8
- za: 8
- proti: 0
- zdržal sa: 0

Uznesenie XXV/16/a

Obecné zastupiteľstvo Obce Smolenice **schválilo** RO č. 4/2022 .

16/b

Rozpočtové opatrenie č. 5/2022 – kapitálové výdaje CIZS

RO je písomnou prílohou zápisnice č. 5.

Diskusia k rozpočtovému opatreniu:

- p.p. Petrovičová – chcela vedieť, čo sa dorábalo navyše a v akej hodnote bola zaradená CIZS, keď sme nemali tieto práce zaradené a faktúra prišla až v apríli 2022, majetok sa zaraďuje dátumom užívania stavby, či boli už uhradené všetky faktúry, sú tam iné dvere ako boli naprojektované, chcela vedieť, či to bolo riešené cez zmenu.

– starosta vysvetlil, že dodávateľ dočasne dodal z dôvodu pandémie dvere iné, a to na svoje náklady,

- starosta – vysvetlil, že práce, na ktoré sa pýtala p.p. Petrovičová, boli robené počas obdobia dvoch rokov, sú riadne zaznamenané v stavebných denníkoch, a to výťahová šachta - spodná voda, schodisko – hnilé trámy, a iné. Projekt nie je dokončený finančne, je tam ešte dobropis a nie je to uzatvorené, ministerstvo nedalo konečnú sumu.

- p.p. Repa – chcel vedieť, čo s klimatizačnými jednotkami, kto ich bude hrať, či samotný lekár alebo obec,

- starosta – informoval, že klimatizačné jednotky sú naplánované v rozpočte.

Starosta dal hlasovať.

Výsledky hlasovania:

- **prítomní:** 8

- **za:** 6 – Janiga, Galbová, Mráz, Holkovič, Repa, Lančarič

- **proti:** 0

- **zdržal sa:** 2 – Petrovičová, Štibraná

Uznesenie XXV/16/b

Obecné zastupiteľstvo Obce Smolenice **schválilo** RO č.5/2022 .

Bod 17

Rozpočtové opatrenie č. 6 /2022 Cyklotrasa

RO je písomnou prílohou zápisnice č.5.

Starosta informoval na základe otázok poslancov o tom, prečo je navrhované zvýšenie v rozpočte.

- ide o práce na navyše, ktoré vznikli nerovnosťou terénu, je to zadokumentované v stavebnom denníku, prebehla aj kontrola, práce boli sťažené aj existujúcou kanalizáciou, led osvetlenie, ktoré bolo schvaľované vo vrchole pandémie a asi aj to bolo príčinou, že v niektorých prípadoch išli dodávatelia s cenou dolu a tým bolo ovplyvnené aj niektoré položky prác a materiálov,

- p.p. Petrovičová– vyjadrila sa k dodatku č. 3 – Colas – navýšenie - uzatvorená zmluva 31.3.2022, starosta uzatvoril dodatok, ako mohol starosta uzatvoriť takýto dodatok a interpeluje na poslancov na vykonanej finančnej kontrole k tomuto, konštatovala, že je na viac vyfakturovaných 628 ton kameniva, nie je tam vysiatá žiadna tráva, sú naučované neprimerané množstvá odpadu, zaujímali by ju preto vážne lístky, geotextíliu nevidela, je to pre ňu preto veľmi nedôveryhodné,

- p.p. Janiga - chcel si ozrejmiť sumu, za ktorú sa dielo vysúťažilo,

Výsledky hlasovania:

- **prítomní:** 8

- **za:** 1 – p.p. Holkovič

- **proti:** 4 – p.p. Petrovičová, Janiga, Štibraná, Galbová

- **zdržal sa:** 3 – p.p. Mráz, Lančarič, Repa

Uznesenie XXV/17

Obecné zastupiteľstvo Obce Smolenice **neschválilo** RO č. 6/2022 .

Bod 17/A – RO č. 7 – ŽŠ

Na návrh poslancov bolo stiahnuté z rokovania, pretože o ňom nevedeli.

- HK Lengyel – vyjadril názor, že treba posielat' pozvánku aj riaditeľke školy, aby sa mohla pripraviť a vyjadriť v prípade otázok priamo na zasadnutí a taktiež aj ekonómke, myslí, že ekonómka to žiadala od pani riaditeľky už skôr, ale asi dostala informáciu až v deň konania VZ OZ a nemohla RO pripraviť skôr.

Starosta **stiahol** tento bod z rokovania.

Bod 18

Plán kontrol HK na 2. polrok 2022

Starosta požiadal kontrolóra obce Ing. Lengyela, aby prečítal Plán kontrol HK na 2. polrok 2022.

Plán kontrol je písomnou prílohou č. 6 tejto zápisnice.

Starosta navrhol, aby poslanci prijali nasledovné uznesenie:

Uznesenie XXV/18

Obecné zastupiteľstvo Obce Smolenice

v súlade s §11 ods. 4 a 18f ods. 1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I. **schvaľuje** plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2022

II. **poveruje** hlavného kontrolóra výkonom kontrol podľa plánu kontrolnej činnosti.

Výsledky hlasovania:

- **prítomní:** 8

- **za:** 8

- **proti:** 0

- **zdržal sa:** 0

Uznesenie XXV/18

Obecné zastupiteľstvo Obce Smolenice

I. **schvaľuje** plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2022

II. **poveruje** hlavného kontrolóra výkonom kontrol podľa plánu kontrolnej činnosti.

Bod 19

Správu o výsledkoch kontroly za obdobie od 01.01.2022 do 30.06.2022

Starosta požiadal kontrolóra obce Ing. Lengyela, aby prečítal Správu o výsledkoch kontroly za obdobie od 01.01.2022 do 30.06.2022.

Správa o výsledkoch kontroly za obdobie od 01.01.2022 do 30.06.2022 je písomnou prílohou č. 7 tejto zápisnice.

Starosta navrhol, aby poslanci prijali nasledovné uznesenie:

Uznesenie XXV/19

Obecné zastupiteľstvo obce

I. **prerokovalo** správu Hlavného kontrolóra o výsledkoch kontroly za obdobie od 01.01.2022 do 30.06.2022

II. **berie na vedomie** správu hlavného kontrolóra o výsledkoch kontroly za obdobie od 01.01.2022 do 30.06.2022

Výsledky hlasovania:

- prítomní: 8
- za: 8
- proti: 0
- zdržal sa: 0

Uznesenie XXV/19

Obecné zastupiteľstvo obce

I. prerokovalo správu Hlavného kontrolóra o výsledkoch kontroly za obdobie od 01.01.2022 do 30.06.2022

II. berie na vedomie správu hlavného kontrolóra o výsledkoch kontroly za obdobie od 01.01.2022 do 30.06.2022.

Bod 20

Schválenie prenájmu nebytových priestorov v zdravotnom stredisku – ambulancie

V zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí 12. 4. 2022 schválilo spôsob prenájmu nehnuteľného majetku obce – nebytových priestorov určených v CIZS Smolenice pre jednotlivé ambulancie, ako prenájom nehnuteľného majetku z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Zámer prenajať majetok obce žiadateľom - ambulanciám z dôvodov hodných osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce 13. 6. 2022, čím bola splnená podmienka v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, podľa ktorého je obec povinná zámer prenajať majetok týmto spôsobom zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Osobitný zreteľ spočíva v skutočnosti, že ide o poskytovanie zdravotnej starostlivosti na území obce, čím sa zlepšuje kvalita života na území obce.

Vzhľadom na skutočnosť, že boli splnené všetky podmienky na prenájom majetku obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa v prospech záujemcov o prenájom, navrhol starosta obecnému zastupiteľstvu, aby prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie XXV/20

Obecné zastupiteľstvo Obce Smolenice

A. s c h v a ľ u j e

v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Smolenice z dôvodov hodných osobitného zreteľa** v budove Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti súp. č. 284 na ulici SNP 97, zapísanej na liste vlastníctva č. 438 pre k. ú. Smolenice, a to:

- a) nebytové priestory „miestnosť pre lekára a zdravotnú sestru“ s rozlohou 35,5 m² a „čakáreň“ s rozlohou 18,9 m² určenej projektom Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti pre všeobecného lekára pre dospelých v nehnuteľnosti v budove Centra

- integrovanej zdravotnej starostlivosti spolu s podielom na spoločných priestoroch v rozsahu 1/6 **záujemcovi** o prenájom **IS SOLE s. r. o.**, so sídlom SNP 97, Smolenice, **IČO:** 36 279 412, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel Sro, vl. č. 18013/T;
- b) nebytové priestory „miestnosť pre lekára a zdravotnú sestru“ s rozlohou 32 m² a „čakáreň“ s rozlohou 20 m² určenej projektom Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti pre všeobecného lekára pre deti a dorast v budove Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti spolu s podielom na spoločných priestoroch v rozsahu 1/6 **záujemcovi** o prenájom **Kaderová, s. r. o.**, so sídlom Gen. Goliana 6021/52, Trnava, **IČO:** 47 236 957, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel Sro, vl. č. 28597/T;
- c) nebytové priestory „miestnosť pre lekára a zdravotnú sestru“ s rozlohou 37,7 m² a „čakáreň“ s rozlohou 20 m² určenej projektom Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti pre gynekológiu v budove Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti spolu s podielom na spoločných priestoroch v rozsahu 1/6 **záujemcovi** o prenájom **EPEDONNA s. r. o.**, so sídlom Poštová 6905/10A, Trnava, **IČO:** 45 289 921, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel Sro, vl. č. 24777/T;
- d) nebytové priestory „miestnosť pre lekára a zdravotnú sestru“ s rozlohou 42,6 m², „čakáreň“ s rozlohou 20 m² a „kancelária+archív+sklad“ s rozlohou 15,5 m² určenej projektom Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti pre stomatológiu v budove Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti spolu s podielom na spoločných priestoroch v rozsahu 1/6 **záujemcovi** o prenájom **IZ - Dent s. r. o.**, so sídlom 9. mája 15, Trnava, **IČO:** 45 917 353, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel Sro, vl. č. 26528/T;
- e) nebytové priestory „miestnosť pre lekára a zdravotnú sestru“ s rozlohou 31,35 m² a „čakáreň“ s rozlohou 10,35 m² určenej projektom Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti pre oftalmológiu v budove Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti spolu s podielom na spoločných priestoroch v rozsahu 1/6 **záujemcovi** o prenájom **JS SINA, s. r. o.**, so sídlom SNP 97, Smolenice, **IČO:** 36 279 471, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel Sro, vl. č. 18021/T.

Obec Smolenice ako prenajíateľ prenájíma **nebytové priestory, a to za nájomné 20,- €/1 m²/1 rok** v prípade priestorov „miestnosť pre lekára a zdravotnú sestru“, **15,50 €/1 m²/1 rok** v prípade „kancelária+archív+sklad“ a **5,- €/1 m²/ 1rok** v prípade „čakárne“ a „spoločných priestoroch“, pričom prenajíateľ si v nájomnej zmluve vyhradzuje právo zvýšenia nájmu o inflačnú doložku. **Nájomný vzťah bude na dobu neurčitú.**

Obec prenájíma nebytové priestory z dôvodov hodných osobitného zreteľa vzhľadom na skutočnosť, že záujemcovia o prenájom prevádzkujú ambulancie poskytujúce zdravotnú starostlivosť, čím sa zvyšuje kvalita života v obci a k prenájmu nebytových priestorov sa zaviazali na účely realizácie projektu Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti.

B. u k l a d á

starostovi obce uzavrieť so záujemcami o prenájom nájomnú zmluvu s náležitosťami v zmysle bodu A tohto uznesenia a vykonať nevyhnutné opravy chýb vzniknuté pri prepisovaní a výpočtoch

Diskusia:

- p.p. Lančarič – vyjadril sa, že sumy sú veľmi nízke, nesúhlasí s výškou

- HK – tento návrh porušuje legislatívu a bude to skúmať, sú vysoké náklady obce a nie je tu žiadna návratnosť, projekt by mal byť aspoň čiastočne návratný, v rámci eurofondov, je to

niekde určené, podal podanie na prokuratúru na starostu, pretože starosta sám nemá právo výkonu niečo uzatvoriť alebo dohodnúť, legislatívu porušuje aj tým, že tam už lekári ordinujú,

- p.p. Janiga – chcel vedieť, či sa robil niekde v okolitých obciach aj prieskum o výške nájmov pre lekárov,
- starosta - sumy vychádzajú zo zásad hospodárenia a súhlasí, že suma je nízka, treba ale zmeniť zásady hospodárenia, starosta predložil tabuľku predošlých nájmov a navrhovaných nájmov na porovnanie,
- p.p. Janiga –konštatoval, že starosta mal dať návrh na zmenu zásad hospodárenia lebo on je zamestnaný na plný úväzok, a preto má svoju zodpovednosť a nie poslanci,
- starosta – poslanci by mali vyvinúť iniciatívu a podávať aj oni návrhy, nie len starosta
- p.p. Galbová – zastáva názor, že zamestnanci obce si neplnia svoje povinnosti, resp. nepracujú ako majú,
- p.p. Štibraná – chcela vedieť, či sú tam lekári a ani nevedia za akú sumu majú prenájom,
- HK – povedal, že je nahnevaný, že starosta pustil lekárov do nového zdravotného strediska bez schválenia výšky nájmu, skonštatoval, že zo štátu dostali menej peňazí a stúpili vedľajšie náklady, ktoré by sa mali podľa zápisnice z predchádzajúcich VZ OZ premietnuť do nájmu lekárov,
- starosta – chcel informáciu od poslancov, že ak bod stiahne z dnešného rokovania, následne pošle podklady poslancom, či budú schopní to následne na zasadnutí schváliť
- p.p. Petrovičová – nech starosta pošle finančnú analýzu, ktorá bola súčasťou projektu, aby si ju mohli pozrieť,
- starosta hovorí, že jeho názor je, že ide o osobitý zreteľ, a preto by sa malo prihliadať hlavne na potreby občanov a nie na zisk.

Na návrh poslancov dal starosta hlasovať o stiahnutí tohto bodu z programu.

Výsledky hlasovania za stiahnutie bodu z rokovania:

- prítomní: 8

- za: 7- p.p. Petrovičová, Janiga, Štibraná, Galbová, Mráz, Repa, Lančarič

- proti: 0

- zdržal sa: 1 – p.p. Holkovič

Starosta **stiahol** tento bod z rokovania.

Bod 21

Rôzne

21a) Schválenie dotácie Poľovné združenie

Tento bod schvaľovali poslanci v bode 15b.

21b) Informácia nová zmluva na dodávky plynu - výsledok verejného obstarávania

- výsledok verejného obstarávania cca 2,5 x nárast, bude sa musieť do budúcnosti rozhodnúť o spôsobe financovania, ešte nemá starosta informáciu, či aj štát bude obce dotovať v súvislosti so zvyšovaním cien energií, išlo o združené verejné obstarávanie cez ZMOS a výsledná cena je pre obce zvýhodnená

21c) Informácia z kontroly zo SIEA (KSD zníženie energetickej náročnosti budovy)

- kontrola nevytkla nič, bola na podnet od kontrolóra obce, ktorý sa ohradil, že on to neposlal, a podal trestné oznámenie na neznámeho páchatel'a

21d) Informácia z kontroly Cyklotrasa Smolenice

Uskutočnila sa kontrola pred záverečnou platbou, všetky podklady boli v poriadku, kontrola ešte dožiadala niektoré dokumenty

21e) Návrh na prehodnotenie nájomnej zmluvy (Infotours) a zmena zmlúv na základe žiadostí pre podlahové plochy (Treeclub a HavranPub) a iné

- Zmluva s Infocentrum bola podpísaná cca pred 4 volebnými obdobiami, zohľadňovala vtedajšie potreby obce a mala slúžiť ako informačné centrum pre návštevníkov obce a zároveň ponúkali zájazdy. Starosta navrhol poslancom prehodnotiť výšku nájomného. Na základe žiadosti Treeclubu a Havran Pub treba prehodnotiť aj ich nájomné zmluvy, pretože nájomcovia zväčšovali plochy na prenájom.

Diskusia:

- p.p. Lančarič – navrhuje stánok Infocentrum zrušiť, zároveň sa informoval, čo sa stalo s VZN o prenájme verejných priestorov – starosta im ho znovu pošle a môžu sa ním zaoberať na ďalšom zasadnutí,
- p.p. Holkovič – navrhol dať hlasovať o zrušení stánku Infocentrum k 31.12.2022
- kontrolór obce p. Lengyel informoval, že niekto v jeho mene podáva sťažnosti na úrad vlády a iné inštitúcie, v tejto veci podal trestné oznámenie na neznámeho páchatel'a

Starosta na základe návrhu p.p. Holkoviča navrhol znenie uznesenia a dal o ňom hlasovať.

Uznesenie XXV/21e

Obecné zastupiteľstvo obce:

A/ **schvaľuje** ukončenie Zmluvy Infocentrum o nájme k 31.12.2022

B/ **poveruje** starostu obce k doručeniu výpovednej zmluvy najneskôr do 30.9.2022.

Výsledky hlasovania:

- **prítomní:** 8
- **za:** 6 – p.p. Holkovič, Lančarič, Mráz, Repa, Janiga, Petrovičová
- **proti:** 0
- **zdržal sa:** 2 – p.p. Galbová, Štibraná

Uznesenie XXV /21/e

Obecné zastupiteľstvo **neschvaľuje** Uznesenie XXV/21/e

Pokračovanie diskusie poslancov:

- HK Lengyel – reagoval na informáciu starostu o podaných trestných oznámeniach v jeho mene, boli mu na základe toho doručené listy z dvoch úradov, ako odpoveď na oznámenia, ktoré nepodal, v tejto veci podal trestné oznámenie na neznámeho páchatel'a, vysvetlil /presné znenie je v zvukovej správe/ trestné oznámenie na starostu, ktoré podal v súvislosti s inými porušeniami

Informácia HK pre OZ je písomnou prílohou č. 8.

21f) Informácia o Verejnom prerokovaní Skládka Smutná II. zo dňa 27.6.2022

Zvukový záznam bude zverejnený, zápisnica musí byť zaslaná do Chemolaku,a.s. a na ministerstvo životného prostredia, zápisnicu pošle starosta aj poslancom .

21g) Vzdanie sa členstva v Rade školy Mgr. K. Sedláková (schválenie nového člena)

- bude sa riešiť po prázdninách, lebo až potom bude zasadať Rada školy

21h) OŠK múr – stanovisko poslancov k uvedenej problematike na základe sťažností

- predpokladaný rozpočet bol už raz stanovený na 25420,- €, neprišlo k samotnej realizácii, hoci poslanci aj schválili v rozpočte čiastku na opravu, táto ale nepokrývala všetky náklady podľa cenovej ponuky. Pretože starostovi prichádzajú sťažnosti na múr od občanov, vyzval aby o tom porozmýšľali poslanci a dali návrh na riešenie tejto situácie.

Starosta ukončil diskusiu.

Presné znenie diskusie sa nachádza na zvukovom zázname.

Starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

Prezenčná listina poslancov je písomnou prílohou tejto zápisnice na OcÚ.

Zvukový záznam je uložený na webovej stránke obce Smolenice ako príloha tejto zápisnice.

Použité skratky: p.p.–pani poslankyňa/ pán poslanec/ páni poslanci

HK – hlavný kontrolór

RO – rozpočtové opatrenie

VZN – Všeobecne záväzné nariadenie

FK – finančná komisia

CIZS - Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti

SNV – Smolenická Nová Ves

KSD – kultúrno-spoločenský dom

ZŠ s MŠ – Základná škola s materskou školou

VOS – Verejná obchodná súťaž

VZ OZ – verejné zasadnutie obecného zastupiteľstva

Podmienky obchodnej verejnej súťaže pre lekáreň v CIZS

Písomné prílohy:

1. Stanovisko HK k Záverečnému účtu za rok 2021
2. Pozmeňujúci návrh k Návrhu Záverečného účtu obce Smolenice za rok 2021
3. Sadzobník poplatkov
4. Komentár finančnej komisie k verejnej súťaži so zapracovanými pripomienkam FK
5. RO
6. Plán kontrol HK na II. polrok 2022
7. Správa o výsledkoch kontroly HK za obdobie 01.01.2022 – 30.06.2022
8. Informácia HK pre OZ

Anton Chrvala, v.r.
starosta obce

V Smoleniciach, 28.6.2022

Zapísala: Alena Hirnerová

Overovateľ: Michal Holkovič

Zvukový záznam vyhotovil p. Anton Chrvala.